

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

На объект строительства: «Многоэтажный жилой дом литер «36» в микрорайоне по ул. Восточно-Кругликовской, квартал 1.3 в г. Краснодаре»,
Адрес расположения объекта строительства: Российская Федерация, Краснодарский край, Прикубанский внутригородской округ, микрорайон
по ул. Восточно-Кругликовской,
квартал 1.3

Кадастровый номер земельного участка, на котором создается объект строительства: 23:43:0143021:3711

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ:

1 Фирменное наименование:

Полное наименование:
Общество с ограниченной ответственностью «ОБД-Риэлт».

Место нахождения

Сокращённое наименование общества на русском языке: ООО «ОБД-Риэлт»

Режим работы

Юридический адрес: 350000, Краснодарский край, г. Краснодар,
ул. Красноармейская, 36
Фактический адрес: 350000, Краснодарский край, г. Краснодар,
ул. Красноармейская, 36
тел./факс: (861)274-88-82

Адрес электронной почты: obd2005@yandex.ru

Понедельник-четверг: 9 час.00 мин. до 18 час.00мин.

Пятница: 9 час.00мин. до 17 час.00мин

Суббота, воскресенье: выходные дни.

Дата создания: 01.11.2005г.

Орган государственной регистрации юридического лица: Инспекция ФНС России №5 по г. Краснодару

Реквизиты документа о регистрации: свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 23 № 005127397 от 01.11.2005 г.

ОГРН: 1052307222285 ИНН: 2312121766

2 Государственная регистрация:

Учредители (участники)

Учредитель (участник) Застройщика ООО «ОБД-Риэлт» - Коваленко Наталья Николаевна, обладающая 100% долей уставного капитала Общества.

3 владеющие 5 и более процентами голосов в органе управления Застройщика

«16-этажный 4-секционный жилой дом Литер «11» со встроенными помещениями в микрорайоне по ул. Восточно-Кругликовской, квартал 1.3 в г. Краснодаре» с цокольным этажом и теплым чердаком (административный адрес: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Генерала Трошева Г.Н., 37). Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию –

4 Информация о проектах строительства

**многоквартирных
домов и (или) иных
объектов
недвижимости, в
которых принимал
участие застройщик
в течение трех лет,
предшествующих
опубликованию
проектной
декларации**

II квартал 2015г. Фактический срок ввода объекта в эксплуатацию – 27 мая 2015 г.

«16-этажный 2-секционный жилой дом, литер «10» со встроенными офисными помещениями в микрорайоне по ул. Восточно - Кругликовской, квартал 1.3 в г. Краснодаре» на земельном участке, с кадастровым номером 23:43:0143021:2508 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара по улице Черкасская, 72. Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию – III квартал 2015г. Фактический срок ввода объекта в эксплуатацию – 23 сентября 2015 г.

«16-этажный 4-секционный жилой дом, литер «12» со встроенными помещениями в микрорайоне по ул. Восточно - Кругликовской, квартал 1.3 в г. Краснодаре» на земельном участке, с кадастровым номером 23:43:0143021:1511 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара по улице им. Генерала Трошева Г.Н., 35. Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию – I квартал 2016г. Фактический срок ввода объекта в эксплуатацию – 29 февраля 2016 г.

«16-этажный 4-секционный жилой дом «литер 13» в мкр. по ул.Восточно-Кругликовской квартал 1.3 в г. Краснодаре» на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:1517 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара по улице им. Генерала Трошева Г.Н., 33.

Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию – до 01 июля 2016 года. Фактический срок ввода объекта в эксплуатацию – 05 августа 2016г.

**5 Вид лицензируемой
деятельности**

Застройщик не осуществляет виды деятельности, подлежащие лицензированию в соответствии с действующим законодательством

По данным бухгалтерской отчетности по состоянию на 30.09.2016 года:

**6 Финансовые
сведения:**
Финансовый результат составил - 1 893 тыс. руб.
рублей.

Кредиторская задолженность всего – 1 528 850 тыс.

Дебиторская задолженность – 631 021 тыс. рублей.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА:

1. Цель проекта строительства:
Строительство жилого комплекса «Многоэтажный жилой дом литер «36» в микрорайоне по ул. Восточно-Кругликовской, квартал 1.3 в г. Краснодаре» на земельном участке по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, с целью обеспечения граждан благоустроенным доступным жильем и улучшение жилищных условий населения.

2. Этапы и сроки реализации проекта строительства:
Подготовительные работы и начало строительства – IV квартал 2016 года
Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося объекта III квартал 2018 года

3. Экспертиза проектной документации:
Положительное заключение негосударственной экспертизы №4-1-1-0118-15 выдано 03.08.2015 года ООО «Краснодар Экспертиза».

4. Разрешение на строительство:
Разрешение на строительство № RU 23306000-4377-р-2016 от 14.01.2016 года, приказ от 30.03.2016г. №108, о внесении изменений в разрешение на строительство от 14.01.2016 г. № RU 23306000-4377-р-2016, выданы Департаментом

архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

Площадь земельного участка 8 948 кв.м.
Кадастровый номер **23:43:0143021:3711**

Адрес: **Российская Федерация, Краснодарский край, Прикубанский внутригородской округ.**

Право собственности застройщика на земельный участок подтверждается договором купли-продажи №3711/ВК от 09.12.2015г., переход права зарегистрирован Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Краснодарскому краю, запись о государственной регистрации №23-23/001-23/001/009/2015-3702/2 от 11.02.2016г., что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права №АА 662474 выдано: 11.02.2016 г. Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Краснодарскому краю. Собственник земельного участка ООО «ОБД-Риэлт».

Земельный участок передан в залог коммерческому банку «Кубань Кредит» ООО на основании договора об ипотеке №16-32-0000 от 28.03.2016г., что подтверждается государственной регистрацией Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю номер записи №23/001/940/2016-589/1 от 04.04.2016г., договора об ипотеке № 16-54-0000 от 29.04.2016г., что подтверждается государственной регистрацией Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю номер записи № 23-23/001-23/001/845/2016-298/1 от 13.05.2016г.

Элементы благоустройства земельного участка: площадки: детская игровая, для отдыха взрослых, для сушки белья, для чистки вещей, гостевая автостоянка, спортивная площадка.

Адрес: **Российская Федерация, Краснодарский край, Прикубанский внутригородской округ.**

наименование проекта: «**Многоэтажный жилой дом литер «36» в микрорайоне по ул. Восточно-Кругликовской, квартал 1.3 в г. Краснодаре**»,

строительство осуществляется на земельном участке с кадастровым номером **23:43:0143021:3711**

- подземная часть (фундамент) – свайный с монолитным ленточным ростверком толщиной 600 мм. Под ростверк предусмотрена бетонная подготовка толщиной 100 мм;
-надземная часть - конструкции серии БКР -2с.
- кровля – плоская, из рулонных материалов, с внутренними водостоками.

Основные технико-экономические показатели:

| Наименование показателей | Ед.из м. | Показатели всего по литеру |
|--|----------------|----------------------------|
| Площадь застройки | м ² | 1 285,52 |
| Строительный объем (всего), в том числе: | м ³ | 54 357,48 |
| -выше отм. 0.000 | м ³ | 51 337,62 |
| -ниже отм. 0.000 | м ³ | 3 019,86 |
| Количество секций в доме | шт | 3 |
| Количество этажей (всего), в том числе: | этаж | 17 |
| - надземных | этаж | 16 |
| - подземных | этаж | 1 |

5. Земельный участок:

6. Местоположение строящегося объекта и его описание в соответствии с проектной документацией

7. Количество самостоятельных частей в составе строящегося объекта, описание их технических характеристик в соответствии с проектной документацией

| | | |
|---|----------------|-----------|
| Количество квартир (всего), в том числе: | шт | 224 |
| - 1- комнатные | шт | 112 |
| - 2-х комнатные | шт | 97 |
| - 3-х комнатные | шт | 15 |
| Жилая площадь квартир | м ² | 6 093,29 |
| Площадь квартир жилого здания (без учета балконов и лоджий, террас и веранд) | м ² | 11 334,33 |
| Площадь помещений общего пользования (всего), в том числе: | м ² | 4 357,85 |
| - места общего пользования (межквартирные коридоры, лестничные марши и площадки) | м ² | 3 326,95 |
| - технические помещения общего пользования (технические этажи, электрощитовые, водомерные узлы и др.) | м ² | 1 030,90 |

Квартиры:

Высота потолков – 2,54 метра

Фактические площади квартир будут определены после проведения фактического обмера помещений.

Площади всех объектов указаны с применением понижающих коэффициентов для исчисления площади балконов – 0,3, и лоджий – 0,5.

Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:

Жилые комнаты и коридор.

Стены – обои.

Пол – линолеум, пластиковый плинтус.

Потолок – водоэмulsionционная окраска.

Кухня.

Стены – окраска водоэмulsionционными составами на всю высоту.

Пол – линолеум, пластиковый плинтус.

Потолок – водоэмulsionционная окраска.

Предусмотрена установка кухонной мойки (без подстолья) и электроплиты (без металлической крышки).

Ванная комната, туалет.

Стены – окраска водоэмulsionционными составами.

Пол – керамическая плитка.

Потолок – водоэмulsionционная окраска.

Сантехнические приборы – стальная ванна, унитаз, раковина.

Окна и двери на балконы и лоджии – МПИ, межкомнатные двери – деревянные, входные двери в квартиры – металлические.

Предусмотрена установка приборов поквартирного учета холодной и горячей воды.
Ввод в квартиры инженерных сетей – отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения.

Нежилые помещения:

Встроенные офисные помещения цокольного этажа отсутствуют

8. Функциональное назначение нежилых помещений:

Встроенные помещения цокольного этажа предназначены для технического использования, входят в состав общего имущества дома и не подлежат реализации третьим лицам.

9. Состав общего имущества в доме:

Общее имущество в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанного объекта недвижимости и передачи объекта долевого строительства определяется ч.1 ст. 36 Жилищного кодекса РФ и включает в себя не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые шахты, коридоры, чердаки, крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке. В том числе **технические помещения:** машинные отделения лифтов, лифтовые шахты, венткамеры, электрощитовые, мусоропроводы, водонасосные, индивидуальный тепловой пункт. **Помещения общего пользования:** лестничные клетки, общие коридоры, лифтовые холлы. Внутренние инженерные сети: электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, канализация, радиофикация, пожарная сигнализация.

Цокольный этаж:

Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 3: помещение № 1 (в осях 1с-2с); площадью 19,51 кв.м., № 9 (в осях 1с-2с) площадью 19,51 кв.м., № 1 (в осях 2с-3с) площадью 19,51 кв.м., № 8 (в осях 2с-3с) площадью 19,51 кв.м., № 2 (в осях 3с-4с) площадью 8,59 кв.м., № 6 (в осях 3с-4с) площадью 8,88 кв.м., № 7 (в осях 3с-4с) площадью 10,22 кв.м., № 3 (в осях 4с-5с) площадью 19,51 кв.м., № 1 (в осях 4с-5с) площадью 19,51 кв.м., № 4 (в осях 5с-6с) площадью 8,60 кв.м., № 5 (в осях 5с-6с) площадью 10,20 кв.м., № 1 (в осях 5с-6с) площадью 19,51 кв.м., № 1 (в осях 6с-7с) площадью 19,51 кв.м.; № 1 (в осях 7с-8с) площадью 19,51 кв.м.; № 1 (в осях 7с-8с) площадью 19,51 кв.м., № 10 (в осях 2с-7с) площадью 45,25 кв.м.

Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 2: помещение № 1 (в осях 1с-2с); площадью 19,51 кв.м., № 4 (в осях 1с-2с) площадью 19,51 кв.м., № 1 (в осях 2с-3с) площадью 19,51 кв.м., № 1 (в осях 2с-3с) площадью 19,51 кв.м., № 2 (в осях 3с-4с) площадью 8,59 кв.м., № 9 (в осях 3с-4с) площадью 19,51 кв.м., № 3 (в осях 4с-5с) площадью 19,51 кв.м., № 1 (в осях 4с-5с) площадью 19,51 кв.м., № 1 (в осях 5с-6с) площадью 19,51 кв.м., № 7 (в осях 5с-6с) площадью 8,88 кв.м., № 8 (в осях 5с-6с)

площадью 10,22 кв.м., №4 (в осях 6с-7с) площадью 19,51 кв.м., №1 (в осях 6с-7с) площадью 19,51 кв.м.; №5 (в осях 6с-7с) площадью 19,51 кв.м.; №6 (в осях 6с-7с) площадью 19,51 кв.м.; №1 (в осях 6с-7с) площадью 19,51 кв.м.; №10 (в осях 2с-6с) площадью 36,40 кв.м.;

Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 1: помещение № 1 (в осях 1с-2с); площадью 19,51 кв.м., № 1 (в осях 1с-2с) площадью 19,51 кв.м., № 1 (в осях 2с-3с) площадью 19,51 кв.м., № 1 (в осях 2с-3с) площадью 19,51 кв.м., № 1 (в осях 3с-4с) площадью 19,51 кв.м., № 1 (в осях 3с-4с) площадью 19,51 кв.м., № 2 (в осях 4с-5с) площадью 8,59 кв.м., №1 (в осях 4с-5с) площадью 19,51 кв.м., №3 (в осях 5с-6с) площадью 19,51 кв.м., № 8 (в осях 5с-6с) площадью 8,88 кв.м., №9 (в осях 5с-6с) площадью 10,22 кв.м., №4 (в осях 6с-7с) площадью 8,60 кв.м., №5 (в осях 6с-7с) площадью 10,20 кв.м.; №7 (в осях 6с-7с) площадью 19,51 кв.м.; №6 (в осях 7с-8с) площадью 19,51 кв.м.; №1 (в осях 7с-8с) площадью 19,51 кв.м.; №10 (в осях 2с-7с) площадью 45,25 кв.м.;

Первый этаж:

Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 3: входная площадка, площадью 11,70 кв.м, тамбур, площадью 3,51 кв.м., тамбур, площадью 4,40 кв.м., холл лестничной клетки, площадью 19,51 кв.м., лифтовый холл, площадью 9,10 кв.м., межквартирный коридор, площадью 33,50 кв.м.; лифтовая шахта, площадью 4,64 кв.м.

Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 2: входная площадка, площадью 11,70 кв.м, тамбур, площадью 3,51 кв.м., тамбур, площадью 4,40 кв.м., холл лестничной клетки, площадью 19,51 кв.м., лифтовый холл, площадью 9,10 кв.м., межквартирный коридор, площадью 24,66 кв.м.; лифтовая шахта, площадью 2,75 кв.м., лифтовая шахта, площадью 4,64 кв.м.; сквозной проход, площадью 12,72 кв.м., тамбур сквозного прохода, площадью 5,75 кв.м., входная площадка в сквозной проход, площадью 3,93 кв.м.

Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 1: входная площадка, площадью 11,70 кв.м, тамбур, площадью 3,51 кв.м., тамбур, площадью 4,40 кв.м., холл лестничной клетки, площадью 19,51 кв.м., лифтовый холл, площадью 9,10 кв.м., межквартирный коридор, площадью 33,50 кв.м.; лифтовая шахта, площадью 2,75 кв.м., лифтовая шахта, площадью 4,64 кв.м.

Типовой этаж (со 2 по 16 этажи):

Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 3: переходная площадка, площадью 8,59 кв.м, тамбур, площадью 5,10 кв.м., лестничная площадка, площадью 4,76 кв.м., лестничная площадка, площадью 7,20 кв.м., лифтовый холл, площадью 6,40 кв.м., межквартирный коридор, площадью 33,50 кв.м.; лифтовая шахта, площадью 2,75 кв.м., лифтовая шахта, площадью 4,64 кв.м.

Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 2: переходная площадка, площадью 8,59 кв.м, тамбур, площадью 5,10 кв.м., лестничная площадка, площадью 4,76 кв.м., лестничная площадка, площадью 7,20 кв.м., лифтовый холл, площадью 6,40 кв.м., межквартирный коридор, площадью 20,60 кв.м.; лифтовая шахта, площадью 2,75 кв.м., лифтовая шахта, площадью 4,64 кв.м.

Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 1: переходная площадка, площадью 8,59 кв.м, тамбур, площадью 5,10 кв.м., лестничная площадка, площадью 4,76 кв.м., лестничная площадка, площадью 7,20 кв.м., лифтовый холл, площадью 6,40 кв.м., межквартирный коридор, площадью 33,50 кв.м.; лифтовая шахта, площадью 2,75 кв.м., лифтовая шахта, площадью 4,64 кв.м.

Теплый чердак:

Общая проектная площадь чердака- 1 160,00 кв.м.

Право собственности на данные объекты возникает одновременно с регистрацией права собственности на жилые (нежилые) помещения переданные участнику долевого строительства после ввода в эксплуатацию жилого дома.

10. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию жилого дома, наименование органа уполномоченного на выдачу разрешения

Срок: III квартал 2018 года

Орган: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.

11. Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и меры по добровольному страхованию таких рисков:

В случае возникновения финансовых и прочих рисков при проведении строительных работ, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы, в том числе: стихийных бедствий, военных действий любого характера, решения государственных органов, а также неблагоприятных стихийных погодных условий, исполнение обязательств по договору отодвигается соразмерно времени действия этих обстоятельств.

Добровольное страхование вышеуказанных рисков Застойщика не осуществляется.

12. Планируемая стоимость строительства дома

355 000 000 (Триста пятьдесят пять миллионов) рублей.

| | |
|---|---|
| <p>13. Перечень организаций осуществляющих основные строительно-монтажные работы</p> | <p>Застройщик – ООО «ОБД-Риэлт» Проектировщик – ООО «Объемпроектстрой» Генеральный подрядчик – ЗАО «ОБД»</p> |
| <p>14. Способ обеспечения исполнения обязательств по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>Залог в соответствии со ст.13 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» №214-ФЗ от 30.12.2004г. (с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге право собственности на земельный участок, предоставленный для строительства дома, и строящийся многоквартирный дом).</p> <p>Застройщик осуществляет страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в соответствии со ст.15.2 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» №214-ФЗ от 30.12.2004г.. Страховщик – ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ»</p> |
| <p>15. Сведения об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства</p> | <p>(ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, адрес местонахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) условия страхования: размер страховой суммы равен стоимости реализуемых по договорам долевого участия в строительстве жилым объектам, на основании генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, срок действия договора страхования – до 30.12.2018 г.</p> |
| <p>15. (создания) данного многоквартирного дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров участия в долевом строительстве.</p> | <p>Иные договоры и сделки, на основании которых привлекались денежные средства для строительства не заключались.</p> |

«21» ноября 2016 года

Генеральный директор
М.П.

Н.Н. Коваленко

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

На объект строительства: «Многоэтажный жилой дом литер «З6» в микрорайоне по ул. Восточно-Кругликовской, квартал 1.3 в г. Краснодаре»,
Адрес расположения объекта строительства: Российской Федерации, Краснодарский край, Прикубанский внутригородской округ,
микрорайон по ул. Восточно-Кругликовской, квартал 1.3

Кадастровый номер земельного участка, на котором создается объект строительства: 23:43:0143021:3711

касающиеся сведений, предусмотренных ст.21

Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА:

| | |
|-----|---|
| 14. | <p>Способ обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договорам участия в долевом строительстве</p> <p>Залог в соответствии со ст.13 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» №214-ФЗ от 30.12.2004г. (с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге право собственности на земельный участок, предоставленный для строительства дома, и строящийся многоквартирный дом).</p> <p>Застройщик осуществляет страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в соответствии со ст.15.2 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» №214-ФЗ от 30.12.2004г.</p> <p>Страховщик – ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИИН 7743014574, ОГРН 1027739329188, адрес местонахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) условия страхования: размер страховой суммы равен стоимости реализуемых по договорам долевого участия в строительстве жилым объектам, Генеральный договор №ГОЗ-29-2601/16 от 28.11.2016 г. страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, срок действия договора страхования – до 30.12.2018 г.</p> |
|-----|---|

Генеральный директор
ООО «ОБД-Риэлт»

Н.Н. Коваленко

«29» ноября 2016г.

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

На объект строительства: «Многоэтажный жилой дом литер «36» в микрорайоне по ул. Восточно-Кругликовской, квартал 1.3 в г. Краснодаре»,

Адрес расположения объекта строительства: Российская Федерация, Краснодарский край, Прикубанский внутригородской округ, микрорайон по ул. Восточно-Кругликовской, квартал 1.3

Кадастровый номер земельного участка, на котором создается объект строительства: 23:43:0143021:3711

касающиеся сведений, предусмотренных ст.21

Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА:

| | | |
|----|--|---|
| 1. | Земельный участок: | <p>Площадь земельного участка 8 948 кв.м. Кадастровый номер 23:43:0143021:3711 Адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Прикубанский внутригородской округ. Право собственности застройщика на земельный участок подтверждается договором купли-продажи №3711/ВК от 09.12.2015г., переход права зарегистрирован Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Краснодарскому краю, запись о государственной регистрации №23-23/001-23/001/009/2015-3702/2 от 11.02.2016г., что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права №АА 662474 выдано: 11.02.2016 г. Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Краснодарскому краю. Собственник земельного участка ООО «ОБД-Риэлт». Земельный участок передан в залог коммерческому банку «Кубань Кредит» ООО на основании договора об ипотеке №16-32-0000 от 28.03.2016г., что подтверждается государственной регистрацией Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю номер записи №23-23/001-23/001/840/2016-589/1 от 04.04.2016г., договора об ипотеке № 16-54-0000 от 29.04.2016г., что подтверждается государственной регистрацией Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю номер записи № 23-23/001-23/001/845/2016-298/1 от 13.05.2016г. Элементы благоустройства земельного участка: площадки: детская игровая, для отдыха взрослых, для сушки белья, для чистки вещей, гостевая автостоянка, спортивная площадка.</p> |
| 2. | Состав общего имущества в доме: | <p>Общее имущество в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой</p> |

собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанного объекта недвижимости и передачи объекта долевого строительства определяется ч.1 ст. 36 Жилищного кодекса РФ и включает в себя не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые шахты, коридоры, чердаки, крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке. В том числе технические помещения: машинные отделения лифтов, лифтовые шахты, венткамеры, электрощитовые, мусоропроводы, водонасосные, индивидуальный тепловой пункт. Помещения общего пользования: лестничные клетки, общие коридоры, лифтовые холлы. Внутренние инженерные сети: электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, канализация, радиофикация, пожарная сигнализация.

Цокольный этаж:

Ось 1-2 (1c-8c) подъезд 3: помещение № 1 (в осях 1c-2c); площадью 19,51 кв.м., № 9 (в осях 1c-2c) площадью 19,51 кв.м., № 1 (в осях 2c-3c) площадью 19,51 кв.м., № 8 (в осях 2c-3c) площадью 19,51 кв.м., № 2 (в осях 3c-4c) площадью 8,59 кв.м., № 6 (в осях 3c-4c) площадью 8,88 кв.м., № 7 (в осях 3c-4c) площадью 10,22 кв.м., №3 (в осях 4c-5c) площадью 19,51 кв.м., №1 (в осях 4c-5c) площадью 19,51 кв.м., № 4 (в осях 5c-6c) площадью 8,60 кв.м., №5 (в осях 5c-6c) площадью 10,20кв.м., №1 (в осях 5c-6c) площадью 19,51кв.м., №1 (в осях 6c-7c) площадью 19,51кв.м.; №1 (в осях 7c-8c) площадью 19,51кв.м.; №1 (в осях 7c-8c) площадью 19,51кв.м., №10 (в осях 2c-7c) площадью 45,25 кв.м.

Ось 2-3 (1c-7c) подъезд 2: помещение № 1 (в осях 1c-2c); площадью 19,51 кв.м., № 4 (в осях 1c-2c) площадью 19,51 кв.м., № 1 (в осях 2c-3c) площадью 19,51 кв.м., № 1 (в осях 2c-3c) площадью 19,51 кв.м., № 2 (в осях 3c-4c) площадью 8,59 кв.м., № 9 (в осях 3c-4c) площадью 19,51 кв.м., № 3 (в осях 4c-5c) площадью 19,51 кв.м., №1 (в осях 4c-5c) площадью 19,51 кв.м., №1 (в осях 5c-6c) площадью 19,51 кв.м., № 7 (в осях 5c-6c) площадью 8,88 кв.м., №8 (в осях 5c-6c) площадью 10,22кв.м., №4 (в осях 6c-7c) площадью 19,51 кв.м., №1 (в осях 6c-7c) площадью 19,51кв.м.; №5 (в осях 6c-7c) площадью 19,51кв.м.; №6 (в осях 6c-7c) площадью 19,51кв.м.; №1 (в осях 6c-7c) площадью 19,51кв.м.; №10 (в осях 2c-6c) площадью 36,40 кв.м.;

Ось 4-5 (1c-8c) подъезд 1: помещение № 1 (в осях 1c-2c); площадью 19,51 кв.м., № 1 (в осях 1c-2c) площадью 19,51 кв.м., № 1 (в осях 2c-3c) площадью 19,51 кв.м., № 1 (в осях 2c-3c) площадью 19,51 кв.м., № 1 (в осях 3c-4c) площадью 19,51 кв.м., № 1 (в осях 3c-4c) площадью 19,51 кв.м., № 2 (в осях 4c-5c) площадью 8,59 кв.м., №1 (в осях 4c-5c) площадью 19,51 кв.м., №3 (в осях 5c-6c) площадью 19,51 кв.м.,

№ 8 (в осях 5с-6с) площадью 8,88 кв.м., №9 (в осях 5с-6с) площадью 10,22кв.м., №4 (в осях 6с-7с) площадью 8,60кв.м., №5 (в осях 6с-7с) площадью 10,20кв.м.; №7 (в осях 6с-7с) площадью 19,51кв.м.; №6 (в осях 7с-8с) площадью 19,51кв.м.; №1 (в осях 7с-8с) площадью 19,51кв.м.; №10 (в осях 2с-7с) площадью 45,25кв.м.;

Первый этаж:

Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 3: входная площадка, площадью 11,70 кв.м, тамбур, площадью 3,51 кв.м., тамбур, площадью 4,40 кв.м., холл лестничной клетки, площадью 19,51 кв.м., лифтовый холл, площадью 9,10 кв.м., межквартирный коридор, площадью 33,50 кв.м.; лифтовая шахта, площадью 4,64 кв.м.

Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 2: входная площадка, площадью 11,70 кв.м, тамбур, площадью 3,51 кв.м., тамбур, площадью 4,40 кв.м., холл лестничной клетки, площадью 19,51 кв.м., лифтовый холл, площадью 9,10 кв.м., межквартирный коридор, площадью 24,66 кв.м.; лифтовая шахта, площадью 2,75 кв.м., лифтовая шахта, площадью 4,64 кв.м.; сквозной проход, площадью 12,72 кв.м., тамбур сквозного прохода, площадью 5,75 кв.м., входная площадка в сквозной проход, площадью 3,93 кв.м.

Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 1: входная площадка, площадью 11,70 кв.м, тамбур, площадью 3,51 кв.м., тамбур, площадью 4,40 кв.м., холл лестничной клетки, площадью 19,51 кв.м., лифтовый холл, площадью 9,10 кв.м., межквартирный коридор, площадью 33,50 кв.м.; лифтовая шахта, площадью 2,75 кв.м., лифтовая шахта, площадью 4,64 кв.м.

Типовой этаж (со 2 по 16 этажи):

Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 3: переходная площадка, площадью 8,59 кв.м, тамбур, площадью 5,10 кв.м., лестничная площадка, площадью 4,76 кв.м., лестничная площадка, площадью 7,20 кв.м., лифтовый холл, площадью 6,40 кв.м., межквартирный коридор, площадью 33,50 кв.м.; лифтовая шахта, площадью 2,75 кв.м., лифтовая шахта, площадью 4,64 кв.м.

Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 2: переходная площадка, площадью 8,59 кв.м, тамбур, площадью 5,10 кв.м., лестничная площадка, площадью 4,76 кв.м., лестничная площадка, площадью 7,20 кв.м., лифтовый холл, площадью 6,40 кв.м., межквартирный коридор, площадью 20,60 кв.м.; лифтовая шахта, площадью 2,75 кв.м., лифтовая шахта, площадью 4,64 кв.м.

Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 1: переходная площадка, площадью 8,59 кв.м, тамбур, площадью 5,10 кв.м., лестничная площадка, площадью 4,76 кв.м., лестничная площадка, площадью 7,20 кв.м., лифтовый холл, площадью 6,40 кв.м., межквартирный коридор, площадью 33,50 кв.м.; лифтовая шахта, площадью 2,75 кв.м., лифтовая шахта, площадью 4,64 кв.м.

Теплый чердак:

Общая проектная площадь чердака- 1 160,00 кв.м.

Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 3: помещение чердака проектной площадью 395,2 кв.м.

Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 2: помещение чердака проектной площадью 369,6 кв.м.

Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 1: помещение чердака проектной площадью 395,2 кв.м.
Право собственности на данные объекты возникает одновременно с регистрацией права собственности на
жилые (нежилые) помещения переданные участнику долевого строительства после ввода в эксплуатацию
жилого дома.

Генеральный директор
ООО «ОБД-Риэлт» _____ Н.Н. Коваленко

«23» декабря 2016г.

Проектная декларация

в редакции от 30.03.2017 г.

на строительство объекта: «Многоэтажный жилой дом литер «36» в микрорайоне по ул. Восточно-Кругликовской, квартал 1.3 в г. Краснодар»
по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Прикубанский внутригородской округ, микрорайон по ул. Восточно-Кругликовской, квартал 1.3

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | |
|---|-------|--|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы «ОБД-Риэлт» |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы «ОБД-Риэлт» |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс 350000 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации Краснодарский край |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта*(1) город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта Краснодар |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети*(2) улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети Красноармейская |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения)*(2) дом 36 |
| | 1.2.9 | Тип помещений*(2) |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели понедельник - пятница |
| | 1.3.2 | понедельник-четверг: с 9.00 час. до 18.00 час. пятница: с 9.00 час. до 17.00 час. перерыв с 13.00 час. до 14.00 час. |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"*(3) | 1.4.1 | Номер телефона 8(861)274-88-82 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты obd-rielt.ooo@yandex.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" http://obd-realt.ru/ |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика*(4) | 1.5.1 | Фамилия Коваленко |
| | 1.5.2 | Имя Наталия |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии) Николаевна |
| | 1.5.4 | Наименование должности Генеральный директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении*(5) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика 2312121766 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер 1052307222285 |
| | 2.1.3 | Год регистрации 2005 |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, | | |

| | | |
|---|-------|---|
| имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации*(6) | 3.1.1 | Организационно-правовая форма |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации*(7) | 3.2.1 | Фирменное наименование организации |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица |
| | 3.2.3 | Дата регистрации |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице*(8) | 3.3.1 | Фамилия Коваленко |
| | 3.3.2 | Имя Наталия |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) Николаевна |
| | 3.3.4 | Гражданство Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления 100% |
| | | |
| Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9) | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства*(10) «16-этажный 4-секционный жилой дом Литер «11» со встроенными помещениями в микрорайоне по ул. Восточно - Кругликовской, квартал 1.3 в г. Краснодаре» |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации Краснодарский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта*(1) город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети*(2) улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети имени Генерала Трошева Г.Н. |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения)*(2) дом 37 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию II квартал 2015г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) 27 мая 2015 г. |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 23306000-3187-в-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9) | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства*(10) «16-этажный 2-секционный жилой дом Литер «10» со встроеннымными помещениями в микрорайоне по ул. Восточно - Кругликовской, квартал 1.3 в г. Краснодаре» |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации Краснодарский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта*(1) |

| | | |
|---|--------|--|
| | | город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети*(2) улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети Черкасская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения)*(2) дом 72 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию III квартал 2015г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) 23 сентября 2015 г. |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 23306000-3355-в-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9) | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства*(10) «16-этажный 4-секционный жилой дом Литер «12» со встроеннымными помещениями в микрорайоне по ул. Восточно - Кругликовской, квартал 1.3 в г. Краснодаре» |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации Краснодарский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта*(1) город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети*(2) |

| | | |
|---|--------|---|
| | | улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети имени Генерала Трошева Г.Н. |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения)*(2) дом 35 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию I квартал 2016г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) 29 февраля 2016 г. |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 23306000-3601-в-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9) | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства*(10) «16-этажный 4-секционный жилой дом Литер «13» в микрорайоне по ул. Восточно - Кругликовской, квартал 1.3 в г. Краснодаре» |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации Краснодарский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта*(1) город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети*(2) улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети имени Генерала Трошева Г.Н. |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения)*(2) дом 33 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию до 01 июля 2016 года |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) 05 августа 2016г. |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 23306000-3831-в-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства*(12) | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях*(13) | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы |

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату*(14) | 6.1.1 | Последняя отчетная дата 31.12.2016 года |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 2 618 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 425 162 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 232 459 тыс. руб. |
| Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(15) | | |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям*(16) соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика*(17) не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика*(18) отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - |

| | |
|-------|---|
| | застройщика*(19) не подано |
| 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19) не подано |
| 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19) не подано |
| 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение |

| | |
|--------|--|
| | которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)* (19) не подано |
| 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика* (19) не подано |
| 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке* (19) |
| 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации* (20) |
| 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика* (19) |

| | |
|---|---|
| | не подано |
| 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика*(21) не применялись |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(22) | <p>7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее-юридическое лицо-поручитель), установленным требованиям*(17)</p> <p>7.2.2 Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя*(18)</p> <p>7.2.3 Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя*(19)</p> <p>7.2.4 Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя*(19)</p> <p>7.2.5 В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения</p> |

| | | |
|-------|--|---|
| | | им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19) |
| 7.2.6 | | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19) |
| 7.2.7 | | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)*(19) |
| 7.2.8 | | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской |

| | |
|--------|---|
| | Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя*(19) |
| 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке*(20) |
| 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации*(21) |
| 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя*(19) |
| 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя*(22) |

| Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
|--|--------------|---|
| 8.1. Иная информация о застройщике*(23) | 8.1.1 | |
| Информация о проекте строительства*(24) | | |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории*(25) |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках*(26) | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства*(27) многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации Краснодарский край |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта*(1) город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте Прикубанский |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы*(2) |
| | 9.2.9 | Наименование улицы |
| | 9.2.10 | Дом |
| | 9.2.11 | Литера 36 |
| | 9.2.12 | Корпус |
| | 9.2.13 | Строение |
| | 9.2.14 | Владение |

| | |
|--------|---|
| 9.2.15 | Блок-секция |
| 9.2.16 | Уточнение адреса |
| 9.2.17 | Назначение объекта*(28) жилое |
| 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте*(29) 17 |
| 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте 17 |
| 9.2.20 | Общая площадь объекта*(30) 11 334,33 |
| 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта*(31) Панели трёхслойные, керамзитобетонные толщиной 250 мм с утеплителем 80мм |
| 9.2.22 | Материал перекрытий*(32) Плиты пола объёмных блоков |
| 9.2.23 | Класс энергоэффективности*(33) С"- "Нормальный" |
| 9.2.24 | Сейсмостойкость*(34) 7 баллов |

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности*(35) | 10.1.1 | Вид договора*(36) |
| | 10.1.2 | Номер договора |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания*(37) | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы |

| | | |
|--|--------|--|
| | | «Центр» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 2310149100 |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания*(37) | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «Гео-Лидер» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 2310152046 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование*(38) | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «Объемпроектстрой» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 2311081528 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование*(38) | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «Лаборатория химического анализа» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 2309007397 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий*(39) | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы*(40) Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 03.08.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 4-1-1-0118-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных |

| | | |
|---|--------|--|
| | | изысканий, без указания организационно-правовой формы «Краснодар Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 2312176370 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы*(41) | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении*(42) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов «ЖК Восточно-Кругликовский» |

Раздел 11. О разрешении на строительство

| | | |
|-------------------------------------|--------|---|
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство № RU 23306000-4377-р-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство 14.01.2016 года |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство 14.01.2019 г. |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство*(43) |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок*(45) |
|---|--------|---|

| | | |
|---|---------|---|
| котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок*(44) | 12.1.2 | право собственности Вид договора*(46) договор купли-продажи |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок №3711/ВК |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 09.12.2015г. |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок*(47) |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок*(48) |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор*(49) |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности 23.12.2015г |
| | 12.2.1 | Собственник земельного участка*(51) Застройщик |
| 12.2. О собственнике земельного участка*(50) | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок*(52) |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком |
| | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка 23:43:0143021:3711 |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка*(53) | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) |

| | |
|--|-------------|
| | 8 948 кв.м. |
|--|-------------|

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

| | | |
|---|--------|---|
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | <p>Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Предусмотрено (проездов, площадок – 2629 м2. Тротуары площадки – 2639 м2.)</p> |
| | 13.1.2 | <p>Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) - Предусмотрены места для постоянного хранения автомобилей в многоуровневых проектируемых автостоянках, расположенных вдоль ул. им. Генерала Генерала Трошева Г.Н. в соответствии с утверждённым проектом планировки.</p> |
| | 13.1.3 | <p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) площадки: баскетбольная площадка, детская игровая, для отдыха взрослых, для сушки белья, для чистки вещей, спортивная площадка, планируется расположение на придомовой территории – предусмотрены детски площадки (детский спортивный комплекс, детские игровые комплексы, турники,), стойки для сушки белья, лавочки отдыха, песочница.</p> |
| | 13.1.4 | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Проектными решениями предусмотрено размещение на отведённой территории одной площадки с установкой контейнеров для сбора твёрдых бытовых отходов</p> |
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению Озеленение территории осуществляется высадкой газона (семена), деревьев и кустарников с учётом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов</p> |
| | 13.1.6 | <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Выполнены в соответствии с проектной документацией Раздел. 10. 291-14-ОДИ «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Проектом предусмотрено наружное освещение территории, прилегающей к жилому дому и пристроенным помещениям общественного назначения, в соответствии с СП 52.13330.2010 Технические условия № 14 выданы ООО «Светосервис-Кубань» к техническим условиям от 18.12.14г. за №763/1-9, без срока действия |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства |

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54) | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55) горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Краснодартеплосеть» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 2312122495 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 01.04.16г. |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №211-13Т-2016 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – два года |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения не более 2 266 866 руб. |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54) | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55) холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы- «Коммунальная энерго-сервисная компания» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 2308101615 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 14.04.16г. |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – №42 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – три года |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения не более 2 266 866 руб. |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54) | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55) бытовое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Коммунальная энерго-сервисная компания» |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 2308101615 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 14.04.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – №42 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – три года |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения не более 4 533 732 руб. |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54) | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55) теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Краснодартеплосеть» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2312122495 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 01.04.16г. |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №211-13Т-2016 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно- |

| | | |
|---|--------|--|
| | | технического обеспечения – два года |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения не более 3 400 299 руб. |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54) | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55) электроснабжение. |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Коммунальная энерго-сервисная компания» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 2308101615 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 29.01.15г. |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – №763/1-Э |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – пять лет |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения не более 3 400 299 руб |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54) | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55) дождевая канализация |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания |

| | | |
|--|--------|--|
| | | организационно-правовой формы- «Краснодартелесеть» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 2312122495 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 22.01.15г |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – №95 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – пять лет |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения не более 1 439 460 руб. |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи*(56) | 14.2.1 | Вид сети связи*(57) проводная телефонная связь |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи*(56) | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи*(56) | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи*(56) | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи*(56) | 14.2.1 | Вид сети связи*(57) проводное радиовещание |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи*(56) | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи*(56) | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания |

| | | |
|--|--------|---|
| | | организационно-правовой формы междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи*(56) | 14.2.1 | Вид сети связи*(57) диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «СМУ ЛИФТСТРОЙ» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 2308161928 |

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках*(58)

| | | |
|---|----------|------------------------------------|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений 224 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер*(59) | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м ² | Количество комнат | Площадь комнат | | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|---------------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------------|--|-------------------------|
| | | | | | | Условный номер комнаты | Площадь, м ² | Наименование помещения | Площадь, м ² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|--------------------|----------------|--|---|
| 001 | жилое | 1 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната комната | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 002 | жилое | 1 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 003 | жилое | 1 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 004 | жилое | 1 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 005 | жилое | 1 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия | 15,54 3,41 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 |
| 006 | жилое | 2 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната комната | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 007 | жилое | 2 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор | 4,30 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|--------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | | | сан.узел кухня лоджия коридор | 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 008 | жилое | 2 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 009 | жилое | 2 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 010 | жилое | 2 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия | 15,54 3,41 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 |
| 011 | жилое | 3 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната комната | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 012 | жилое | 3 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 013 | жилое | 3 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|--------------------|----------------|--|---|
| 014 | жилое | 3 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 015 | жилое | 3 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия | 15,54 3,41 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 |
| 016 | жилое | 4 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната комната | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 017 | жилое | 4 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 018 | жилое | 4 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 019 | жилое | 4 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 020 | жилое | 4 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор | 15,54 3,41 1,34 4,22 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|--------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | | | коридор коридор лоджия | 1,58 1,76 3,80 |
| 021 | жилое | 5 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната комната | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 022 | жилое | 5 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 023 | жилое | 5 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 024 | жилое | 5 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 025 | жилое | 5 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия | 15,54 3,41 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 |
| 026 | жилое | 6 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната комната | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|--------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | | | лоджия лоджия | 3,93 3,80 |
| 027 | жилое | 6 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 028 | жилое | 6 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 029 | жилое | 6 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 030 | жилое | 6 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия | 15,54 3,41 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 |
| 031 | жилое | 7 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната комната | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 032 | жилое | 7 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 033 | жилое | 7 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор | 4,30 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|--------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | | | сан.узел кухня лоджия | 3,86 10,10 7,95 |
| 034 | жилое | 7 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 035 | жилое | 7 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия | 15,54 3,41 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 |
| 036 | жилое | 8 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната комната | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 037 | жилое | 8 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 038 | жилое | 8 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 039 | жилое | 8 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 040 | жилое | 8 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната | 13,14 | кухня | 15,54 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|--------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | комната | 19,51 | ванная туалет коридор коридор коридор лоджия | 3,41 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 |
| 041 | жилое | 9 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната комната | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 042 | жилое | 9 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 043 | жилое | 9 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 044 | жилое | 9 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 045 | жилое | 9 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия | 15,54 3,41 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 |
| 046 | жилое | 10 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната комната | 11,85 19,51 | кухня ванная | 11,85 4,10 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|--------------------|----------------|----------|-------|
| | | | | | | | | туалет | 0,84 |
| | | | | | | | | коридор | 1,22 |
| | | | | | | | | коридор | 7,37 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,93 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,80 |
| 047 | жилое | 10 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор | 4,30 |
| | | | | | | | | сан.узел | 3,86 |
| | | | | | | | | кухня | 10,10 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,80 |
| | | | | | | | | коридор | 4,08 |
| 048 | жилое | 10 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор | 4,30 |
| | | | | | | | | сан.узел | 3,86 |
| | | | | | | | | кухня | 10,10 |
| | | | | | | | | лоджия | 7,95 |
| 049 | жилое | 10 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор | 4,30 |
| | | | | | | | | сан.узел | 3,86 |
| | | | | | | | | кухня | 10,10 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,93 |
| 050 | жилое | 10 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня | 15,54 |
| | | | | | | | | ванная | 3,41 |
| | | | | | | | | туалет | 1,34 |
| | | | | | | | | коридор | 4,22 |
| | | | | | | | | коридор | 1,58 |
| | | | | | | | | коридор | 1,76 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,80 |
| 051 | жилое | 11 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната комната | 11,85 19,51 | кухня | 11,85 |
| | | | | | | | | ванная | 4,10 |
| | | | | | | | | туалет | 0,84 |
| | | | | | | | | коридор | 1,22 |
| | | | | | | | | коридор | 7,37 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,93 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,80 |
| 052 | жилое | 11 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор | 4,30 |
| | | | | | | | | сан.узел | 3,86 |
| | | | | | | | | кухня | 10,10 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|--------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | | | лоджия коридор | 3,80 4,08 |
| 053 | жилое | 11 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 054 | жилое | 11 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 055 | жилое | 11 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия | 15,54 3,41 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 |
| 056 | жилое | 12 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната комната | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 057 | жилое | 12 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 058 | жилое | 12 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 059 | жилое | 12 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел | 4,30 3,86 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|--------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | | | кухня лоджия | 10,10 3,93 |
| 060 | жилое | 12 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия | 15,54 3,41 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 |
| 061 | жилое | 13 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната комната | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 062 | жилое | 13 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 063 | жилое | 13 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 064 | жилое | 13 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 065 | жилое | 13 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор | 15,54 3,41 1,34 4,22 1,58 1,76 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|--------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | | | лоджия | 3,80 |
| 066 | жилое | 14 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната комната | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 067 | жилое | 14 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 068 | жилое | 14 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 069 | жилое | 14 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 070 | жилое | 14 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия | 15,54 3,41 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 |
| 071 | жилое | 15 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната комната | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|--------------------|----------------|--|---|
| 072 | жилое | 15 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 073 | жилое | 15 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 074 | жилое | 15 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 075 | жилое | 15 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия | 15,54 3,41 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 |
| 076 | жилое | 16 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната комната | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 077 | жилое | 16 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 078 | жилое | 16 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня | 4,30 3,86 10,10 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|--------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | | | лоджия | 7,95 |
| 079 | жилое | 16 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 080 | жилое | 16 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия | 15,54 3,41 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 |
| 081 | жилое | 1 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 |
| 082 | жилое | 1 | Подъезд 2 | 62,87 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 3,93 |
| 083 | жилое | 1 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 084 | жилое | 1 | Подъезд 2 | 64,44 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор | 15,54 3,41 1,34 4,36 1,58 1,76 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|-------------------------------|-------------------------|---|---|
| | | | | | | | | лоджия лоджия | 3,80 3,80 |
| 085 | жилое | 2 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 |
| 086 | жилое | 2 | Подъезд 2 | 62,87 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 3,93 |
| 087 | жилое | 2 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 088 | жилое | 2 | Подъезд 2 | 88,19 | 3 | комната комната комната | 13,14 19,51 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,41 1,34 8,60 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 089 | жилое | 3 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 |
| 090 | жилое | 3 | Подъезд 2 | 62,87 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная | 10,10 3,72 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|---------|-------------------------|----------|-------|
| | | | | | | | | туалет | 2,03 |
| | | | | | | | | коридор | 8,68 |
| | | | | | | | | коридор | 1,76 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,93 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,93 |
| 091 | жилое | 3 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор | 4,30 |
| | | | | | | | | сан.узел | 3,86 |
| | | | | | | | | кухня | 10,10 |
| | | | | | | | | лоджия | 7,95 |
| 092 | жилое | 3 | Подъезд 2 | 88,19 | 3 | комната | 13,14 19,51 19,51 | кухня | 15,54 |
| | | | | | | | | ванная | 3,41 |
| | | | | | | | | туалет | 1,34 |
| | | | | | | | | коридор | 8,60 |
| | | | | | | | | коридор | 1,58 |
| | | | | | | | | коридор | 1,76 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,80 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,80 |
| 093 | жилое | 4 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната | 13,14 19,51 | кухня | 10,10 |
| | | | | | | | | ванная | 3,72 |
| | | | | | | | | туалет | 2,03 |
| | | | | | | | | коридор | 8,68 |
| | | | | | | | | коридор | 1,76 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,93 |
| 094 | жилое | 4 | Подъезд 2 | 62,87 | 2 | комната | 13,14 19,51 | кухня | 10,10 |
| | | | | | | | | ванная | 3,72 |
| | | | | | | | | туалет | 2,03 |
| | | | | | | | | коридор | 8,68 |
| | | | | | | | | коридор | 1,76 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,93 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,93 |
| 095 | жилое | 4 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор | 4,30 |
| | | | | | | | | сан.узел | 3,86 |
| | | | | | | | | кухня | 10,10 |
| | | | | | | | | лоджия | 7,95 |
| 096 | жилое | 4 | Подъезд 2 | 88,19 | 3 | комната | 13,14 | кухня | 15,54 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|-------------------------------|-------------------------|--|---|
| | | | | | | комната комната | 19,51 19,51 | ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 3,41 1,34 8,60 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 097 | жилое | 5 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 |
| 098 | жилое | 5 | Подъезд 2 | 62,87 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 3,93 |
| 099 | жилое | 5 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 100 | жилое | 5 | Подъезд 2 | 88,19 | 3 | комната комната комната | 13,14 19,51 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,41 1,34 8,60 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 101 | жилое | 6 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет | 10,10 3,72 2,03 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|-------------------------------|-------------------------|--|---|
| | | | | | | | | коридор коридор лоджия | 8,68 1,76 3,93 |
| 102 | жилое | 6 | Подъезд 2 | 62,87 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 3,93 |
| 103 | жилое | 6 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 104 | жилое | 6 | Подъезд 2 | 88,19 | 3 | комната комната комната | 13,14 19,51 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,41 1,34 8,60 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 105 | жилое | 7 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 |
| 106 | жилое | 7 | Подъезд 2 | 62,87 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 3,93 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|-------------------------------|-------------------------|--|---|
| 107 | жилое | 7 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 108 | жилое | 7 | Подъезд 2 | 88,19 | 3 | комната комната комната | 13,14 19,51 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,41 1,34 8,60 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 109 | жилое | 8 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 |
| 110 | жилое | 8 | Подъезд 2 | 62,87 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 3,93 |
| 111 | жилое | 8 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 112 | жилое | 8 | Подъезд 2 | 88,19 | 3 | комната комната комната | 13,14 19,51 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор | 15,54 3,41 1,34 8,60 1,58 1,76 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|-------------------------------|-------------------------|--|---|
| | | | | | | | | лоджия лоджия | 3,80 3,80 |
| 113 | жилое | 9 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 |
| 114 | жилое | 9 | Подъезд 2 | 62,87 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 3,93 |
| 115 | жилое | 9 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 116 | жилое | 9 | Подъезд 2 | 88,19 | 3 | комната комната комната | 13,14 19,51 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,41 1,34 8,60 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 117 | жилое | 10 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 |
| 118 | жилое | 10 | Подъезд 2 | 62,87 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная | 10,10 3,72 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|------------|-------|---|---------|-------------------------|----------|-------|
| | | | | | | | | туалет | 2,03 |
| | | | | | | | | коридор | 8,68 |
| | | | | | | | | коридор | 1,76 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,93 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,93 |
| 119 | жилое | 10 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор | 4,30 |
| | | | | | | | | сан.узел | 3,86 |
| | | | | | | | | кухня | 10,10 |
| | | | | | | | | лоджия | 7,95 |
| 120 | жилое | 10 | Подъезд 2 | 88,19 | 3 | комната | 13,14 19,51 19,51 | кухня | 15,54 |
| | | | | | | | | ванная | 3,41 |
| | | | | | | | | туалет | 1,34 |
| | | | | | | | | коридор | 8,60 |
| | | | | | | | | коридор | 1,58 |
| | | | | | | | | коридор | 1,76 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,80 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,80 |
| 121 | жилое | 11 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната | 13,14 19,51 | кухня | 10,10 |
| | | | | | | | | ванная | 3,72 |
| | | | | | | | | туалет | 2,03 |
| | | | | | | | | коридор | 8,68 |
| | | | | | | | | коридор | 1,76 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,93 |
| 122 | жилое | 11 | Подъезд 2) | 62,87 | 2 | комната | 13,14 19,51 | кухня | 10,10 |
| | | | | | | | | ванная | 3,72 |
| | | | | | | | | туалет | 2,03 |
| | | | | | | | | коридор | 8,68 |
| | | | | | | | | коридор | 1,76 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,93 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,93 |
| 123 | жилое | 11 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор | 4,30 |
| | | | | | | | | сан.узел | 3,86 |
| | | | | | | | | кухня | 10,10 |
| | | | | | | | | лоджия | 7,95 |
| 124 | жилое | 11 | Подъезд 2 | 88,19 | 3 | комната | 13,14 | кухня | 15,54 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|-------------------------------|-------------------------|--|---|
| | | | | | | комната комната | 19,51 19,51 | ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 3,41 1,34 8,60 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 125 | жилое | 12 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 |
| 126 | жилое | 12 | Подъезд 2 | 62,87 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 3,93 |
| 127 | жилое | 12 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 128 | жилое | 12 | Подъезд 2 | 88,19 | 3 | комната комната комната | 13,14 19,51 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,41 1,34 8,60 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 129 | жилое | 13 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет | 10,10 3,72 2,03 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|-------------------------------|-------------------------|--|---|
| | | | | | | | | коридор коридор лоджия | 8,68 1,76 3,93 |
| 130 | жилое | 13 | Подъезд 2 | 62,87 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 3,93 |
| 131 | жилое | 13 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 132 | жилое | 13 | Подъезд 2 | 88,19 | 3 | комната комната комната | 13,14 19,51 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,41 1,34 8,60 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 133 | жилое | 14 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 |
| 134 | жилое | 14 | Подъезд 2 | 62,87 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 3,93 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|-------------------------------|-------------------------|--|---|
| 135 | жилое | 14 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 136 | жилое | 14 | Подъезд 2 | 88,19 | 3 | комната комната комната | 13,14 19,51 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,41 1,34 8,60 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 137 | жилое | 15 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 |
| 138 | жилое | 15 | Подъезд 2 | 62,87 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 3,93 |
| 139 | жилое | 15 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 140 | жилое | 15 | Подъезд 2 | 88,19 | 3 | комната комната комната | 13,14 19,51 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор | 15,54 3,41 1,34 8,60 1,58 1,76 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|-------------------------------|-------------------------|---|---|
| | | | | | | | | лоджия | 3,80 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,80 |
| 141 | жилое | 16 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 |
| 142 | жилое | 16 | Подъезд 2 | 62,87 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 3,93 |
| 143 | жилое | 16 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 144 | жилое | 16 | Подъезд 2 | 88,19 | 3 | комната комната комната | 13,14 19,51 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,41 1,34 8,60 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 145 | жилое | 1 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,99 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 3,80 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|--------------------|----------------|--|---|
| 146 | жилое | 1 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 147 | жилое | 1 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 148 | жилое | 1 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 149 | жилое | 1 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната комната | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 150 | жилое | 2 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,99 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 151 | жилое | 2 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 152 | жилое | 2 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня | 4,30 3,86 10,10 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|--------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | | | лоджия | 7,95 |
| 153 | жилое | 2 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 154 | жилое | 2 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната комната | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 155 | жилое | 3 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,99 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 156 | жилое | 3 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 157 | жилое | 3 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 158 | жилое | 3 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 159 | жилое | 3 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната | 11,85 | кухня | 11,85 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|--------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | комната | 19,51 | ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 160 | жилое | 4 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,99 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 161 | жилое | 4 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 162 | жилое | 4 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 163 | жилое | 4 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 164 | жилое | 4 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната комната | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 165 | жилое | 5 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната | 13,14 | кухня | 15,54 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|--------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | комната | 19,51 | ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 3,99 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 166 | жилое | 5 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 167 | жилое | 5 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 168 | жилое | 5 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 169 | жилое | 5 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната комната | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 170 | жилое | 6 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,99 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 3,80 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|--------------------|----------------|--|---|
| 171 | жилое | 6 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 172 | жилое | 6 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 173 | жилое | 6 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 174 | жилое | 6 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната комната | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 175 | жилое | 7 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,99 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 176 | жилое | 7 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 177 | жилое | 7 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня | 4,30 3,86 10,10 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|--------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | | | лоджия | 7,95 |
| 178 | жилое | 7 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 179 | жилое | 7 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната комната | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 180 | жилое | 8 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,99 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 181 | жилое | 8 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 182 | жилое | 8 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 183 | жилое | 8 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 184 | жилое | 8 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната | 11,85 | кухня | 11,85 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|--------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | комната | 19,51 | ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 185 | жилое | 9 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,99 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 186 | жилое | 9 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 187 | жилое | 9 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 188 | жилое | 9 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 189 | жилое | 9 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната комната | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 190 | жилое | 10 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната | 13,14 | кухня | 15,54 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|--------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | комната | 19,51 | ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 3,99 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 191 | жилое | 10 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 192 | жилое | 10 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 193 | жилое | 10 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 194 | жилое | 10 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната комната | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 195 | жилое | 11 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,99 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 3,80 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|--------------------|----------------|--|---|
| 196 | жилое | 11 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 197 | жилое | 11 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 198 | жилое | 11 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 199 | жилое | 11 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната комната | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 200 | жилое | 12 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,99 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 201 | жилое | 12 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 202 | жилое | 12 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня | 4,30 3,86 10,10 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|--------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | | | лоджия | 7,95 |
| 203 | жилое | 12 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 204 | жилое | 12 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната комната | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 205 | жилое | 13 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,99 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 206 | жилое | 13 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 207 | жилое | 13 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 208 | жилое | 13 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 209 | жилое | 13 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната | 11,85 | кухня | 11,85 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|--------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | комната | 19,51 | ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 210 | жилое | 14 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,99 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 211 | жилое | 14 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | | коридор сан.узел кухня лоджия | 19,51 |
| 212 | жилое | 14 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 213 | жилое | 14 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 214 | жилое | 14 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната комната | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 215 | жилое | 15 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната | 13,14 | кухня | 15,54 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|--------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | комната | 19,51 | ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 3,99 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 216 | жилое | 15 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 217 | жилое | 15 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 218 | жилое | 15 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 219 | жилое | 15 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната комната | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 220 | жилое | 16 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната комната | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,99 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 3,80 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|--------------------|----------------|---|---|
| 221 | жилое | 16 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 222 | жилое | 16 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 223 | жилое | 16 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 224 | жилое | 16 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната комната | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер*(59) | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м ² | Площадь частей нежилого помещения | | |
|------------------------|------------|----------------------|-------------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|--|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м ² | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)*(60)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| N п\п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м ² |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

| | | | | |
|----|------------------------------------|--|--------------------|--------|
| 1 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 19,51. |
| 2 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 19,51 |
| 3 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 19,51 |
| 4 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 19,51 |
| 5 | помещение № 7 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 19,51 |
| 6 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 19,51 |
| 7 | помещение № 6 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 8,59 |
| 8 | помещение №1 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 19,51 |
| 9 | помещение №2 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 19,51 |
| 10 | помещение № 3 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 8,88 |
| 11 | помещение №4 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 10,22 |
| 12 | помещение №1 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 19,51 |
| 13 | помещение №1 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 19,51 |
| 14 | помещение №5 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 19,51 |
| 15 | помещение №1 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 19,51 |
| 16 | помещение №8 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 44,90 |
| 17 | входная площадка | Первый этаж: Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | общего пользования | 11,70 |
| 18 | тамбур | Первый этаж: Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | общего пользования | 3,51 |
| 19 | тамбур | Первый этаж: Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | общего пользования | 4,40 |
| 20 | холл лестничной клетки | Первый этаж: Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | общего пользования | 19,51 |
| 21 | лифтовый холл | Первый этаж: Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | общего пользования | 9,10 |
| 22 | межквартирный коридор | Первый этаж: Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | общего пользования | 34,40 |
| 23 | сквозной проход | Первый этаж: Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | общего пользования | 12,72 |
| 24 | тамбур сквозного прохода | Первый этаж: Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | общего пользования | 5,75 |
| 25 | входная площадка в сквозной проход | Первый этаж: Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | общего пользования | 3,93 |
| 26 | лифтовая шахта | Первый этаж: Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | общего пользования | 2,75 |
| 27 | лифтовая шахта | Первый этаж: Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | общего пользования | 4,64 |
| 28 | переходная площадка | Типовой этаж Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4: | общего пользования | 8,59 |
| 29 | тамбур | Типовой этаж Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4: | общего пользования | 5,10 |
| 30 | лестничная площадка | Типовой этаж Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4: | общего пользования | 4,76 |
| 31 | лестничная площадка | Типовой этаж Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4: | общего пользования | 7,20 |
| 32 | лифтовый холл | Типовой этаж Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4: | общего пользования | 6,40 |
| 33 | межквартирный коридор, | Типовой этаж Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4: | общего пользования | 34,40 |

| | | | | |
|----|------------------------|--|--------------------|-------|
| 34 | лифтовая шахта | Типовой этаж Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4: | общего пользования | 2,75 |
| 35 | лифтовая шахта | Типовой этаж Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4: | общего пользования | 4,64 |
| 36 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 19,51 |
| 37 | помещение № 10 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 10,10 |
| 38 | помещение № 9, | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 9,00 |
| 39 | помещение № 8 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 19,51 |
| 40 | помещение № 4 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 19,51 |
| 41 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 19,51 |
| 42 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 19,51 |
| 43 | помещение №7 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 8,59 |
| 44 | помещение №1 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 19,51 |
| 45 | помещение № 12 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 19,51 |
| 46 | помещение №2 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 19,51 |
| 47 | помещение №6 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 8,60 |
| 48 | помещение №5 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 10,20 |
| 49 | помещение №3 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 19,51 |
| 50 | помещение №4 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 19,51 |
| 51 | помещение №1 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 19,51 |
| 52 | помещение №11 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 36,40 |
| 53 | входная площадка, | Первый этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 11,70 |
| 54 | тамбур | Первый этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 3,51 |
| 55 | тамбур | Первый этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 4,40 |
| 56 | холл лестничной клетки | Первый этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 19,51 |
| 57 | лифтовый холл | Первый этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 9,10 |
| 58 | межквартирный коридор | Первый этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 20,60 |
| 59 | лифтовая шахта | Первый этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 2,75 |
| 60 | лифтовая шахта | Первый этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 4,64 |
| 61 | переходная площадка | Типовой этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 8,59 |
| 62 | тамбур | Типовой этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 5,10 |
| 63 | лестничная площадка | Типовой этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 4,76 |
| 64 | лестничная площадка | Типовой этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 7,20 |
| 65 | лифтовый холл | Типовой этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 6,40 |
| 66 | межквартирный коридор | Типовой этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 20,60 |
| 67 | лифтовая шахта | Типовой этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 2,75 |

| | | | | |
|-----|------------------------|--|--------------------|-------|
| 68 | лифтовая шахта | Типовой этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 4,64 |
| 69 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 19,51 |
| 70 | помещение № 4 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 19,51 |
| 71 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 19,51 |
| 72 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 19,51 |
| 73 | помещение № 6 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 8,59. |
| 74 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 19,51 |
| 75 | помещение № 5 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 19,51 |
| 76 | помещение №2 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 8,88 |
| 77 | помещение №8 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 10,22 |
| 78 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 19,51 |
| 79 | помещение №3 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 19,51 |
| 80 | помещение №1 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 19,51 |
| 81 | помещение №1 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 19,51 |
| 82 | помещение №4 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 19,51 |
| 83 | помещение №1 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 19,51 |
| 84 | помещение №7 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 44,90 |
| 85 | входная площадка | Первый этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 11,70 |
| 86 | тамбур | Первый этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 3,51 |
| 87 | тамбур | Первый этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 4,40 |
| 88 | холл лестничной клетки | Первый этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 19,51 |
| 89 | лифтовый холл | Первый этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 9,10 |
| 90 | межквартирный коридор | Первый этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 33,93 |
| 91 | лифтовая шахта | Первый этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 2,75 |
| 92 | лифтовая шахта | Первый этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 4,64. |
| 93 | переходная площадка | Типовой этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 8,59 |
| 94 | тамбур | Типовой этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 5,10 |
| 95 | лестничная площадка | Типовой этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 4,76 |
| 96 | лестничная площадка | Типовой этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 7,20 |
| 97 | лифтовый холл | Типовой этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 6,40 |
| 98 | межквартирный коридор | Типовой этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 33,93 |
| 99 | лифтовая шахта | Типовой этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 2,75. |
| 100 | лифтовая шахта | Типовой этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 4,64 |
| 101 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 19,51 |

| | | | | |
|-----|------------------------|--|--------------------|-------|
| 102 | помещение № 10 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 19,51 |
| 103 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 19,51 |
| 104 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 19,51 |
| 105 | помещение № 9 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 8,59 |
| 106 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 19,51 |
| 107 | помещение № 8 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 19,51 |
| 108 | помещение №2 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 8,88 |
| 109 | помещение №3 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 10,22 |
| 110 | помещение № 7 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 8,60 |
| 111 | помещение №6 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 10,20 |
| 112 | помещение №4 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 8,60 |
| 113 | помещение №5 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 10,20 |
| 114 | помещение №1 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 19,51 |
| 115 | помещение №1 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 19,51 |
| 116 | помещение №1 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 19,51 |
| 117 | помещение №1 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 19,51 |
| 118 | помещение №11 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 44,90 |
| 119 | входная площадка | Первый этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 11,70 |
| 120 | тамбур | Первый этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 3,51 |
| 121 | тамбур | Первый этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 4,40 |
| 122 | холл лестничной клетки | Первый этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 19,51 |
| 123 | лифтовый холл | Первый этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 9,10 |
| 124 | межквартирный коридор | Первый этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 33,93 |
| 125 | лифтовая шахта | Первый этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 2,75 |
| 126 | лифтовая шахта | Первый этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 4,64 |
| 127 | переходная площадка | Типовой этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 8,59 |
| 128 | тамбур | Типовой этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 5,10. |
| 129 | лестничная площадка | Типовой этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 4,76. |
| 130 | лестничная площадка | Типовой этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 7,20 |
| 131 | лифтовый холл | Типовой этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 6,40 |
| 132 | межквартирный коридор | Типовой этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 33,93 |
| 133 | лифтовая шахта | Типовой этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 2,75 |
| 134 | лифтовая шахта | Типовой этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 4,64 |
| 135 | помещение чердака | Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 3: | техническое | 395,2 |

| | | | | |
|-----|--|----------------------------|--------------------|-------|
| 136 | помещение чердака | Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 2: | техническое | 369,6 |
| 137 | помещение чердака | Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 1: | техническое | 395,2 |
| 138 | Машинное помещение | Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 3: | Техническое | 23,13 |
| 139 | Машинное помещение | Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 2: | Техническое | 23,13 |
| 140 | Машинное помещение | Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 1: | Техническое | 23,13 |
| 141 | Лестничная площадка | Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 3: | Общего пользования | 11,96 |
| 142 | Лестничная площадка | Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 2: | Общего пользования | 11,96 |
| 143 | Лестничная площадка | Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 1: | Общего пользования | 11,96 |
| 144 | Переходные площадки в машинное помещение в чердак и помещенные вент. камер | Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 3: | Общего пользования | 11,79 |
| 145 | Переходные площадки в машинное помещение в чердак и помещенные вент. камер | Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 2: | Общего пользования | 11,79 |
| 146 | Переходные площадки в машинное помещение в чердак и помещенные вент. камер | Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 1: | Общего пользования | 11,79 |
| 147 | Неэксплуатируемая кровля | Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 3: | Техническое | 342,7 |
| 148 | Неэксплуатируемая кровля | Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 2: | Техническое | 332,9 |
| 149 | Неэксплуатируемая кровля | Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 1: | Техническое | 342,7 |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п\п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
|-------|--|-------------------------|--------------------------|------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | В цокольной части 1 подъезд | Электрооборудование ВРУ | Мощность 187,3 кВт | Электроснабжение |
| 2 | В цокольной части 2 подъезд | Электрооборудование ВРУ | Мощность 148,42 кВт | Электроснабжение |
| 3 | В цокольной части 3 подъезд | Электрооборудование ВРУ | Мощность 177,9 кВт | Электроснабжение |
| 4 | Шахта лифта и машинное помещение лифта 1 подъезд | Лифт | Грузоподъемность 400 кг | Вертикальный транспорт |
| 5 | Шахта лифта и машинное помещение лифта 1 | Лифт | Грузоподъемность 630 кг. | Вертикальный |

| | | | | |
|----|--|--|---|----------------------------------|
| | подъезд | | | транспорт |
| 6 | Шахта лифта и машинное помещение 2 подъезд | Лифт | Грузоподъемность 400 кг | Вертикальный транспорт |
| 7 | Шахта лифта и машинное помещение лифта 2 подъезд | Лифт | Грузоподъемность 630 кг. | Вертикальный транспорт |
| 8 | Шахта лифта и машинное помещение 3 подъезд | Лифт | Грузоподъемность 400 кг | Вертикальный транспорт |
| 9 | Шахта лифта и машинное помещение лифта 3 подъезд | Лифт | Грузоподъемность 630 кг. | Вертикальный транспорт |
| 10 | В цокольной части 3 подъезд | Встроенная насосная станция | Мощность 181,83 м3/сут. /39,38 м3/ч | Водоснабжение/ пожаротушение |
| 11 | В цокольной части 1 подъезд | Индивидуальный тепловой пункт | Мощность 0,906 Гкал/час/0,583 Гкал/час. | Отопление/ горячее водоснабжение |
| 12 | Неэксплуатируемая кровля | Вентилятор радиальный крышный с выходом потока вверх | Мощность 14000 м3/ч Кол-во: 3 шт. | Вентиляция |

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

| N п\п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|---|---------------|---|---------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства*(61) | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства 20% | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2017 года | |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства*(61) | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства 40% | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства IV квартал 2017 года | |

| | | |
|--|--------|--|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства*(61) | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства 60% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства I квартал 2018 года |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства*(61) | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства 80% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2018 года |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства*(61) | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства III квартал 2018 года |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) 355 000 000 (Триста пятьдесят пять миллионов) рублей |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона*(64) 23:43:0143021:3711 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу*(65) | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки*(66) |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств*(67) |

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц*(68)

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика*(69) |
| | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц*(70) | 21.2.1 | Организационно-правовая форма |
| | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы |
| | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц*(70) | 21.3.1 | Индекс |
| | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации |
| | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 21.3.4 | Вид населенного пункта*(1) |

| | | |
|--|--------|---|
| | 21.3.5 | Наименование населенного пункта |
| | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети*(2) |
| | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети |
| | 21.3.8 | Тип здания (сооружения)*(2) |
| | 21.3.9 | Тип помещений*(2) |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц*(70) | 21.4.1 | Номер телефона |
| | 21.4.2 | Адрес электронной почты |
| | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" |

Раздел 22. Об установленном [частью 2.1 статьи 3](#) Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ# "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(71)

| | | |
|---|--------|---|
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(72) | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика*(73) |
| | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц*(74) |

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со [статьей 15.3](#) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в

| эксплуатацию*(75) | | | |
|---|--------|--|--|
| 23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. | 23.1.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² | |
| О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(76) | 23.1.2 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² | |
| Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | | |
| 24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность*(69) | |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры*(79) | |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры | |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную | |

Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность*(77).
О ценах затрат застройщика из числа целей, указанных в **пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18** Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору*(78)

| | | | |
|--------|---|--|---------------------------------|
| | собственность | | |
| 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | |
| 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | |
| 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | |
| 24.1.8 | N п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
| | 1 | 2 | 3 |

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------|--------|---------------------------|
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте |
|---------------------------------|--------|---------------------------|

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| N п/п | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------|---|--------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |

Проектная декларация

в редакции от 28.04.2017 г.

на строительство объекта: «Многоэтажный жилой дом литер «36» в микрорайоне по ул. Восточно-Кругликовской, квартал 1.3 в г. Краснодар»

по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Прикубанский внутригородской округ, микрорайон по ул. Восточно-Кругликовской, квартал 1.3

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | |
|---|-------|--|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы «ОБД-Риэлт» |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы «ОБД-Риэлт» |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс 350000 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации Краснодарский край |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта*(1) город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта Краснодар |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети*(2) улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети Красноармейская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения)*(2) дом 36 |
| | 1.2.9 | Тип помещений*(2) |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели понедельник - пятница |
| | 1.3.2 | понедельник-четверг: с 9.00 час. до 18.00 час. пятница: с 9.00 час. до 17.00 час. перерыв с 13.00 час. до 14.00 час. |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"*(3) | 1.4.1 | Номер телефона 8(861)274-88-82 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты obd-rielt.ooo@yandex.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-теле коммуникационной сети "Интернет" http://obd-realt.ru/ |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика*(4) | 1.5.1 | Фамилия Коваленко |
| | 1.5.2 | Имя Наталия |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии) Николаевна |
| | 1.5.4 | Наименование должности Генеральный директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении*(5) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика |

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

| | | |
|--|-------|--|
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика 2312121766 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер |

| | |
|-------|-------------------------|
| | 1052307222285 |
| 2.1.3 | Год регистрации 2005 |

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

| | | |
|---|-------|---|
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации*(6) | 3.1.1 | Организационно-правовая форма |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации*(7) | 3.2.1 | Фирменное наименование организации |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица |
| | 3.2.3 | Дата регистрации |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице*(8) | 3.3.1 | Фамилия Коваленко |
| | 3.3.2 | Имя Наталия |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) Николаевна |
| | 3.3.4 | Гражданство Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления 100% |

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие

| застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
|---|--------|---|
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9) | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства*(10) «16-этажный 4-секционный жилой дом Литер «11» со встроенными помещениями в микрорайоне по ул. Восточно - Кругликовской, квартал 1.3 в г. Краснодаре» |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации Краснодарский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта*(1) город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети*(2) улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети имени Генерала Трошева Г.Н. |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения)*(2) дом 37 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию II квартал 2015г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) 27 мая 2015 г. |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 23306000-3187-в-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

| | |
|---|--|
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9) | <p>4.1.1 Вид объекта капитального строительства*(10) «16-этажный 2-секционный жилой дом Литер «10» со встроенными помещениями в микрорайоне по ул. Восточно - Кругликовской, квартал 1.3 в г. Краснодаре»</p> <p>4.1.2 Субъект Российской Федерации Краснодарский край</p> <p>4.1.3 Район субъекта Российской Федерации</p> <p>4.1.4 Вид населенного пункта*(1) город</p> <p>4.1.5 Наименование населенного пункта Краснодар</p> <p>4.1.6 Элемент улично-дорожной сети*(2) улица</p> <p>4.1.7 Наименование элемента улично-дорожной сети Черкасская</p> <p>4.1.8 Тип здания (сооружения)*(2) дом 72</p> <p>4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение</p> <p>4.1.10 Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию III квартал 2015г.</p> <p>4.1.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) 23 сентября 2015 г.</p> <p>4.1.12 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 23306000-3355-в-2015</p> <p>4.1.13 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</p> |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих | 4.1.1 Вид объекта капитального строительства*(10) «16-этажный 4-секционный жилой дом Литер «12» со встроенными помещениями в микрорайоне по ул. Восточно - |

опубликованию проектной декларации*(9)

| | | |
|---|---|--|
| | Кругликовой, квартал 1.3 в г. Краснодаре» | |
| 4.1.2 | Субъект Российской Федерации Краснодарский край | |
| 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| 4.1.4 | Вид населенного пункта*(1) город | |
| 4.1.5 | Наименование населенного пункта Краснодар | |
| 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети*(2) улица | |
| 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети имени Генерала Трошева Г.Н. | |
| 4.1.8 | Тип здания (сооружения)*(2) дом 35 | |
| 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию I квартал 2016г. | |
| 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) 29 февраля 2016 г. | |
| 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 23306000-3601-в-2016 | |
| 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар | |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9) | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства*(10) «16-этажный 4-секционный жилой дом Литер «13» в микрорайоне по ул. Восточно - Кругликовой, квартал 1.3 в г. Краснодаре» |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации Краснодарский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта*(1) город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети*(2) улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети имени Генерала Трошева Г.Н. |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения)*(2) дом 33 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию до 01 июля 2016 года |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) 05 августа 2016г. |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 23306000-3831-в-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|--|-------|--|
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой |

застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства*(12)

| | | |
|---|-------|--|
| | | организации, членом которой является застройщик |
| 5.1.3 | | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |
| 5.1.4 | | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |
| 5.1.5 | | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях*(13) | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации |

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | |
|---|-------|--|
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату*(14) | 6.1.1 | Последняя отчетная дата 31.03.2017 года |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 586 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 255 334 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 217 930 тыс. руб. |

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным [частью 2 статьи 3](#) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным [частью 3 статьи 15.3](#) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(15)

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика |
|--|-------|---|

частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | |
|-------|--|
| | установленным требованиям*(16) соответствует |
| 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика*(17) не проводятся |
| 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика*(18) отсутствует |
| 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика*(19) не подано |
| 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19) не подано |
| 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа |

| | |
|-------|--|
| | юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19) не подано |
| 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)*(19) не подано |
| 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - |

| | |
|---|--|
| | застройщика*(19) не подано |
| 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке*(19) |
| 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации*(20) |
| 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика*(19) не подано |
| 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика*(21) не применялись |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(22) | 7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее-юридическое лицо- |

| | |
|-------|--|
| | поручитель), установленным требованиям*(17) |
| 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя*(18) |
| 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя*(19) |
| 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя*(19) |
| 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19) |
| 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у |

| | |
|--------|--|
| | юридического лица жилых помещений*(19) |
| 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)*(19) |
| 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя*(19) |
| 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке*(20) |
| 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации*(21) |
| 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, |

| | |
|--------|---|
| | осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя*(19) |
| 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя*(22) |

Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

| | | |
|---|-------|--|
| 8.1. Иная информация о застройщике*(23) | 8.1.1 | |
|---|-------|--|

Информация о проекте строительства*(24)

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

| | | |
|---|-------|---|
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории*(25) |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках*(26) | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства*(27) многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации Краснодарский край |

| | |
|--------|---|
| 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| 9.2.4 | Вид населенного пункта*(1) город |
| 9.2.5 | Наименование населенного пункта Краснодар |
| 9.2.6 | Округ в населенном пункте Прикубанский |
| 9.2.7 | Район в населенном пункте |
| 9.2.8 | Вид обозначения улицы*(2) |
| 9.2.9 | Наименование улицы |
| 9.2.10 | Дом |
| 9.2.11 | Литера 36 |
| 9.2.12 | Корпус |
| 9.2.13 | Строение |
| 9.2.14 | Владение |
| 9.2.15 | Блок-секция |
| 9.2.16 | Уточнение адреса |
| 9.2.17 | Назначение объекта*(28) жилое |
| 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте*(29) 17 |
| 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте 17 |
| 9.2.20 | Общая площадь объекта*(30) 11 334,33 |
| 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта*(31) Панели трёхслойные, керамзитобетонные толщиной 250 мм с утеплителем 80мм |
| 9.2.22 | Материал перекрытий*(32) Плиты пола объёмных блоков |
| 9.2.23 | Класс энергоэффективности*(33) С"- "Нормальный" |
| 9.2.24 | Сейсмостойкость*(34) |

| | |
|--|----------|
| | 7 баллов |
|--|----------|

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|---|--------|---|
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности*(35) | 10.1.1 | Вид договора*(36) |
| | 10.1.2 | Номер договора |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания*(37) | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «Центр» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 2310149100 |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания*(37) | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «Гео-Лидер» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные |

| | | |
|--|--------|---|
| | | изыскания |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 2310152046 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование*(38) | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «Объемпроектстрой» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 2311081528 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование*(38) | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «Лаборатория химического анализа» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно- |

| | | |
|---|--------|---|
| | | строительное проектирование (при наличии) |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 2309007397 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий*(39) | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы*(40) Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 03.08.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 4-1-1-0118-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Краснодар Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 2312176370 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы*(41) | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов |

| | | |
|---|--------|---|
| объектов капитального строительства коммерческом обозначении*(42) | | «ЖК Восточно-Кругликовский», Жилой Комплекс «Восточно-Кругликовский», микрорайон «Восточно-Кругликовский» |
| Раздел 11. О разрешении на строительство | | |
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство № RU 23306000-4377-p-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство 14.01.2016 года |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство 14.01.2019 г. |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство*(43) |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок*(44) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок*(45) право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора*(46) договор купли-продажи |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок №3711/ВК |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 09.12.2015г. |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок*(47) |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок*(48) |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор*(49) |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности 23.12.2015г |
| 12.2. О собственнике земельного участка*(50) | 12.2.1 | Собственник земельного участка*(51) Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок*(52) |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка*(53) | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка 23:43:0143021:3711 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 8 948 кв.м. |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Предусмотрено (проездов, площадок – 2629 м2. Тротуары площадки – 2639 м2.) |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) - Предусмотрены места для постоянного хранения автомобилей в многоуровневых проектируемых автостоянках, расположенных вдоль ул. им. Генерала Генерала Трошева Г.Н. в соответствии с утверждённым проектом планировки. |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.3 | <p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)</p> <p>площадки: баскетбольная площадка, детская игровая, для отдыха взрослых, для сушки белья, для чистки вещей, спортивная площадка, планируется расположение на придомовой территории – предусмотрены детски площадки (детский спортивный комплекс, детские игровые комплексы, турники,), стойки для сушки белья, лавочки отдыха, песочница.</p> |
| | 13.1.4 | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)</p> <p>Проектными решениями предусмотрено размещение на отведённой территории одной площадки с установкой контейнеров для сбора твёрдых бытовых отходов</p> |
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению</p> <p>Озеленение территории осуществляется высадкой газона (семена), деревьев и кустарников с учётом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов</p> |
| | 13.1.6 | <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</p> <p>Выполнены в соответствии с проектной документацией Раздел. 10. 291-14-ОДИ «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)</p> <p>Проектом предусмотрено наружное освещение территории, прилегающей к жилому дому и пристроенным помещениям общественного назначения, в соответствии с СП 52.13330.2010</p> <p>Технические условия № 14 выданы ООО «Светосервис-Кубань» к техническим условиям от 18.12.14г. за №763/1-9, без срока действия</p> |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства |

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
|--|--------|--|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54) | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55) горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Краснодартеплосеть» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 2312122495 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 01.04.16г. |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №211-13Т-2016 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – два года |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения не более 2 266 866 руб. |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54) | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55) холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы- «Коммунальная энерго-сервисная компания» |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 2308101615 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 14.04.16г. |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – №42 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – три года |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения не более 2 266 866 руб. |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54) | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55) бытовое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Коммунальная энерго-сервисная компания» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 2308101615 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 14.04.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – №42 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – три года |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения не более 4 533 732 руб. |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54) | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55) теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Краснодартеплосеть» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2312122495 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 01.04.16г. |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №211-13Т-2016 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – два года |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения не более 3 400 299 руб. |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54) | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55) электроснабжение. |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Коммунальная энерго-сервисная компания» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 2308101615 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 29.01.15г. |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – №763/1-Э |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – пять лет |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения не более 3 400 299 руб |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54) | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55) дождевая канализация |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы- «Краснодартеплосеть» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 2312122495 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 22.01.15г |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – №95 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – пять лет |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения не более 1 439 460 руб. |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи*(56) | 14.2.1 | Вид сети связи*(57) проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи*(56) | 14.2.1 | Вид сети связи*(57) проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи*(56) | 14.2.1 | Вид сети связи*(57) диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «СМУ ЛИФТСТРОЙ» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 2308161928 |

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках*(58)

| | | |
|---|----------|------------------------------------|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений 224 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер*(59) | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м ² | Количество комнат | Площадь комнат | | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|---------------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------------|---|---|
| | | | | | | Условный номер комнаты | Площадь, м ² | Наименование помещения | Площадь, м ² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 001 | жилое | 1 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната 1 комната 2 | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|------------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | | | лоджия | 3,80 |
| 002 | жилое | 1 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 003 | жилое | 1 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 004 | жилое | 1 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 005 | жилое | 1 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия | 15,54 3,41 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 |
| 006 | жилое | 2 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната 1 комната 2 | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 007 | жилое | 2 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 008 | жилое | 2 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор | 4,30 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|------------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | | | сан.узел кухня лоджия | 3,86 10,10 7,95 |
| 009 | жилое | 2 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 010 | жилое | 2 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия | 15,54 3,41 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 |
| 011 | жилое | 3 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната 1 комната 2 | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 012 | жилое | 3 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 013 | жилое | 3 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 014 | жилое | 3 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|------------------------|----------------|--|---|
| 015 | жилое | 3 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия | 15,54 3,41 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 |
| 016 | жилое | 4 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната 1 комната 2 | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 017 | жилое | 4 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 018 | жилое | 4 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 019 | жилое | 4 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 020 | жилое | 4 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия | 15,54 3,41 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|------------------------|----------------|--|---|
| 021 | жилое | 5 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната 1 комната 2 | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 022 | жилое | 5 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 023 | жилое | 5 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 024 | жилое | 5 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 025 | жилое | 5 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия | 15,54 3,41 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 |
| 026 | жилое | 6 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната 1 комната 2 | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|------------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | | | | |
| 027 | жилое | 6 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 028 | жилое | 6 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 029 | жилое | 6 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 030 | жилое | 6 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия | 15,54 3,41 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 |
| 031 | жилое | 7 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната 1 комната 2 | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 032 | жилое | 7 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 033 | жилое | 7 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел | 4,30 3,86 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|------------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | | | кухня лоджия | 10,10 7,95 |
| 034 | жилое | 7 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 035 | жилое | 7 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия | 15,54 3,41 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 |
| 036 | жилое | 8 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната 1 комната 2 | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 037 | жилое | 8 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 038 | жилое | 8 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 039 | жилое | 8 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 040 | жилое | 8 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната 1 | 13,14 | кухня | 15,54 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|------------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | комната 2 | 19,51 | ванная туалет коридор коридор коридор лоджия | 3,41 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 |
| 041 | жилое | 9 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната 1 комната 2 | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 042 | жилое | 9 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 043 | жилое | 9 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 044 | жилое | 9 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 045 | жилое | 9 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия | 15,54 3,41 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 |
| 046 | жилое | 10 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната 1 | 11,85 | кухня | 11,85 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|------------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | комната 2 | 19,51 | ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 047 | жилое | 10 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 048 | жилое | 10 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 049 | жилое | 10 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 050 | жилое | 10 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия | 15,54 3,41 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 |
| 051 | жилое | 11 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната 1 комната 2 | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 052 | жилое | 11 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор | 4,30 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|------------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | | | сан.узел кухня лоджия коридор | 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 053 | жилое | 11 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 054 | жилое | 11 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 055 | жилое | 11 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия | 15,54 3,41 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 |
| 056 | жилое | 12 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната 1 комната 2 | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 057 | жилое | 12 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 058 | жилое | 12 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня | 4,30 3,86 10,10 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|------------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | | | лоджия | 7,95 |
| 059 | жилое | 12 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 060 | жилое | 12 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия | 15,54 3,41 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 |
| 061 | жилое | 13 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната 1 комната 2 | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 062 | жилое | 13 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 063 | жилое | 13 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 064 | жилое | 13 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 065 | жилое | 13 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная | 15,54 3,41 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|------------------------|----------------|----------|-------|
| | | | | | | | | туалет | 1,34 |
| | | | | | | | | коридор | 4,22 |
| | | | | | | | | коридор | 1,58 |
| | | | | | | | | коридор | 1,76 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,80 |
| 066 | жилое | 14 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната 1 комната 2 | 11,85 19,51 | кухня | 11,85 |
| | | | | | | | | ванная | 4,10 |
| | | | | | | | | туалет | 0,84 |
| | | | | | | | | коридор | 1,22 |
| | | | | | | | | коридор | 7,37 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,93 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,80 |
| 067 | жилое | 14 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор | 4,30 |
| | | | | | | | | сан.узел | 3,86 |
| | | | | | | | | кухня | 10,10 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,80 |
| | | | | | | | | коридор | 4,08 |
| 068 | жилое | 14 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор | 4,30 |
| | | | | | | | | сан.узел | 3,86 |
| | | | | | | | | кухня | 10,10 |
| | | | | | | | | лоджия | 7,95 |
| 069 | жилое | 14 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор | 4,30 |
| | | | | | | | | сан.узел | 3,86 |
| | | | | | | | | кухня | 10,10 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,93 |
| 070 | жилое | 14 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня | 15,54 |
| | | | | | | | | ванная | 3,41 |
| | | | | | | | | туалет | 1,34 |
| | | | | | | | | коридор | 4,22 |
| | | | | | | | | коридор | 1,58 |
| | | | | | | | | коридор | 1,76 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,80 |
| 071 | жилое | 15 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната 1 комната 2 | 11,85 19,51 | кухня | 11,85 |
| | | | | | | | | ванная | 4,10 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|------------------------|----------------|-----------------|---------------|
| | | | | | | | | туалет | 0,84 |
| | | | | | | | | коридор | 1,22 |
| | | | | | | | | коридор | 7,37 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,93 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,80 |
| 072 | жилое | 15 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор | 4,30 |
| | | | | | | | | сан.узел | 3,86 |
| | | | | | | | | кухня | 10,10 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,80 |
| | | | | | | | | коридор | 4,08 |
| 073 | жилое | 15 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор | 4,30 |
| | | | | | | | | сан.узел | 3,86 |
| | | | | | | | | кухня | 10,10 |
| | | | | | | | | лоджия | 7,95 |
| 074 | жилое | 15 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор | 4,30 |
| | | | | | | | | сан.узел | 3,86 |
| | | | | | | | | кухня | 10,10 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,93 |
| 075 | жилое | 15 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная | 15,54 3,41 |
| | | | | | | | | туалет | 1,34 |
| | | | | | | | | коридор | 4,22 |
| | | | | | | | | коридор | 1,58 |
| | | | | | | | | коридор | 1,76 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,80 |
| 076 | жилое | 16 | Подъезд 1 | 60,61 | 2 | комната 1 комната 2 | 11,85 19,51 | кухня ванная | 11,85 4,10 |
| | | | | | | | | туалет | 0,84 |
| | | | | | | | | коридор | 1,22 |
| | | | | | | | | коридор | 7,37 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,93 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,80 |
| 077 | жилое | 16 | Подъезд 1 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор | 4,30 |
| | | | | | | | | сан.узел | 3,86 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|------------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | | | кухня лоджия коридор | 10,10 3,80 4,08 |
| 078 | жилое | 16 | Подъезд 1 | 41,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 079 | жилое | 16 | Подъезд 1 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 080 | жилое | 16 | Подъезд 1 | 62,40 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия | 15,54 3,41 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 |
| 081 | жилое | 1 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 |
| 082 | жилое | 1 | Подъезд 2 | 62,87 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 3,93 |
| 083 | жилое | 1 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня | 4,30 3,86 10,10 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|-------------------------------------|-------------------------|--|---|
| | | | | | | | | лоджия | 7,95 |
| 084 | жилое | 1 | Подъезд 2 | 64,44 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,41 1,34 4,36 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 085 | жилое | 2 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 |
| 086 | жилое | 2 | Подъезд 2 | 62,87 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 3,93 |
| 087 | жилое | 2 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 088 | жилое | 2 | Подъезд 2 | 88,19 | 3 | комната 1 комната 2 комната 3 | 13,14 19,51 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,41 1,34 8,60 1,58 1,76 3,80 3,80 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|-------------------------------------|-------------------------|--|---|
| 089 | жилое | 3 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 |
| 090 | жилое | 3 | Подъезд 2 | 62,87 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 3,93 |
| 091 | жилое | 3 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 092 | жилое | 3 | Подъезд 2 | 88,19 | 3 | комната 1 комната 2 комната 3 | 13,14 19,51 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,41 1,34 8,60 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 093 | жилое | 4 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 |
| 094 | жилое | 4 | Подъезд 2 | 62,87 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет | 10,10 3,72 2,03 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|-------------------------------------|-------------------------|--|---|
| | | | | | | | | коридор коридор лоджия лоджия | 8,68 1,76 3,93 3,93 |
| 095 | жилое | 4 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 096 | жилое | 4 | Подъезд 2 | 88,19 | 3 | комната 1 комната 2 комната 3 | 13,14 19,51 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,41 1,34 8,60 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 097 | жилое | 5 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 |
| 098 | жилое | 5 | Подъезд 2 | 62,87 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 3,93 |
| 099 | жилое | 5 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 100 | жилое | 5 | Подъезд 2 | 88,19 | 3 | комната 1 | 13,14 | кухня | 15,54 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|-------------------------------------|-------------------------|--|---|
| | | | | | | комната 2 комната 3 | 19,51 19,51 | ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 3,41 1,34 8,60 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 101 | жилое | 6 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 |
| 102 | жилое | 6 | Подъезд 2 | 62,87 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 3,93 |
| 103 | жилое | 6 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 104 | жилое | 6 | Подъезд 2 | 88,19 | 3 | комната 1 комната 2 комната 3 | 13,14 19,51 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,41 1,34 8,60 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 105 | жилое | 7 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная | 10,10 3,72 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|-------------------------------------|-------------------------|--|---|
| | | | | | | | | туалет коридор коридор лоджия | 2,03 8,68 1,76 3,93 |
| 106 | жилое | 7 | Подъезд 2 | 62,87 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 3,93 |
| 107 | жилое | 7 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 108 | жилое | 7 | Подъезд 2 | 88,19 | 3 | комната 1 комната 2 комната 3 | 13,14 19,51 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,41 1,34 8,60 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 109 | жилое | 8 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 |
| 110 | жилое | 8 | Подъезд 2 | 62,87 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|-------------------------------------|-------------------------|--|---|
| | | | | | | | | лоджия лоджия | 3,93 3,93 |
| 111 | жилое | 8 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 112 | жилое | 8 | Подъезд 2 | 88,19 | 3 | комната 1 комната 2 комната 3 | 13,14 19,51 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,41 1,34 8,60 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 113 | жилое | 9 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 |
| 114 | жилое | 9 | Подъезд 2 | 62,87 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 3,93 |
| 115 | жилое | 9 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 116 | жилое | 9 | Подъезд 2 | 88,19 | 3 | комната 1 комната 2 комната 3 | 13,14 19,51 19,51 | кухня ванная туалет | 15,54 3,41 1,34 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|-------------------------------------|-------------------------|--|---|
| | | | | | | | | коридор | 8,60 |
| | | | | | | | | коридор | 1,58 |
| | | | | | | | | коридор | 1,76 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,80 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,80 |
| 117 | жилое | 10 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 |
| 118 | жилое | 10 | Подъезд 2 | 62,87 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 3,93 |
| 119 | жилое | 10 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 120 | жилое | 10 | Подъезд 2 | 88,19 | 3 | комната 1 комната 2 комната 3 | 13,14 19,51 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,41 1,34 8,60 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 121 | жилое | 11 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор | 10,10 3,72 2,03 8,68 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|------------|-------|---|-------------------------------------|-------------------------|--|---|
| | | | | | | | | коридор лоджия | 1,76 3,93 |
| 122 | жилое | 11 | Подъезд 2) | 62,87 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 3,93 |
| 123 | жилое | 11 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 124 | жилое | 11 | Подъезд 2 | 88,19 | 3 | комната 1 комната 2 комната 3 | 13,14 19,51 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,41 1,34 8,60 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 125 | жилое | 12 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 |
| 126 | жилое | 12 | Подъезд 2 | 62,87 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 3,93 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|-------------------------------------|-------------------------|--|---|
| 127 | жилое | 12 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 128 | жилое | 12 | Подъезд 2 | 88,19 | 3 | комната 1 комната 2 комната 3 | 13,14 19,51 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,41 1,34 8,60 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 129 | жилое | 13 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 |
| 130 | жилое | 13 | Подъезд 2 | 62,87 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 3,93 |
| 131 | жилое | 13 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 132 | жилое | 13 | Подъезд 2 | 88,19 | 3 | комната 1 комната 2 комната 3 | 13,14 19,51 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор | 15,54 3,41 1,34 8,60 1,58 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|-------------------------------------|-------------------------|--|---|
| | | | | | | | | коридор лоджия лоджия | 1,76 3,80 3,80 |
| 133 | жилое | 14 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 |
| 134 | жилое | 14 | Подъезд 2 | 62,87 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 3,93 |
| 135 | жилое | 14 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 136 | жилое | 14 | Подъезд 2 | 88,19 | 3 | комната 1 комната 2 комната 3 | 13,14 19,51 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,41 1,34 8,60 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 137 | жилое | 15 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|-------------------------------------|-------------------------|--|---|
| 138 | жилое | 15 | Подъезд 2 | 62,87 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 3,93 |
| 139 | жилое | 15 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 140 | жилое | 15 | Подъезд 2 | 88,19 | 3 | комната 1 комната 2 комната 3 | 13,14 19,51 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,41 1,34 8,60 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 141 | жилое | 16 | Подъезд 2 | 60,91 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 |
| 142 | жилое | 16 | Подъезд 2 | 62,87 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 10,10 3,72 2,03 8,68 1,76 3,93 3,93 |
| 143 | жилое | 16 | Подъезд 2 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел | 4,30 3,86 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|-------------------------------------|-------------------------|--|---|
| | | | | | | | | кухня лоджия | 10,10 7,95 |
| 144 | жилое | 16 | Подъезд 2 | 88,19 | 3 | комната 1 комната 2 комната 3 | 13,14 19,51 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,41 1,34 8,60 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 145 | жилое | 1 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,99 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 146 | жилое | 1 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 147 | жилое | 1 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 148 | жилое | 1 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 149 | жилое | 1 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната 1 комната 2 | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет | 11,85 4,10 0,84 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|------------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | | | коридор коридор лоджия лоджия | 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 150 | жилое | 2 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,99 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 151 | жилое | 2 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 152 | жилое | 2 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 153 | жилое | 2 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 154 | жилое | 2 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната 1 комната 2 | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 155 | жилое | 3 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная | 15,54 3,99 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|------------------------|----------------|----------|-------|
| | | | | | | | | туалет | 1,34 |
| | | | | | | | | коридор | 4,22 |
| | | | | | | | | коридор | 1,58 |
| | | | | | | | | коридор | 1,76 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,80 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,80 |
| 156 | жилое | 3 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор | 4,30 |
| | | | | | | | | сан.узел | 3,86 |
| | | | | | | | | кухня | 10,10 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,93 |
| 157 | жилое | 3 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор | 4,30 |
| | | | | | | | | сан.узел | 3,86 |
| | | | | | | | | кухня | 10,10 |
| | | | | | | | | лоджия | 7,95 |
| 158 | жилое | 3 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор | 4,30 |
| | | | | | | | | сан.узел | 3,86 |
| | | | | | | | | кухня | 10,10 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,80 |
| | | | | | | | | коридор | 4,08 |
| 159 | жилое | 3 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната 1 комната 2 | 11,85 19,51 | кухня | 11,85 |
| | | | | | | | | ванная | 4,10 |
| | | | | | | | | туалет | 0,84 |
| | | | | | | | | коридор | 1,22 |
| | | | | | | | | коридор | 7,37 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,93 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,80 |
| 160 | жилое | 4 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня | 15,54 |
| | | | | | | | | ванная | 3,99 |
| | | | | | | | | туалет | 1,34 |
| | | | | | | | | коридор | 4,22 |
| | | | | | | | | коридор | 1,58 |
| | | | | | | | | коридор | 1,76 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,80 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,80 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|------------------------|----------------|--|---|
| 161 | жилое | 4 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 162 | жилое | 4 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 163 | жилое | 4 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 164 | жилое | 4 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната 1 комната 2 | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 165 | жилое | 5 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,99 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 166 | жилое | 5 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 167 | жилое | 5 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел | 4,30 3,86 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|------------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | | | кухня лоджия | 10,10 7,95 |
| 168 | жилое | 5 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 169 | жилое | 5 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната 1 комната 2 | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 170 | жилое | 6 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,99 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 171 | жилое | 6 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 172 | жилое | 6 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 173 | жилое | 6 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,80 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|------------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | | | коридор | 4,08 |
| 174 | жилое | 6 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната 1 комната 2 | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 175 | жилое | 7 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,99 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 176 | жилое | 7 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 177 | жилое | 7 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 178 | жилое | 7 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 179 | жилое | 7 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната 1 комната 2 | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|-----------|-------|---|------------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | | | лоджия лоджия | 3,93 3,80 |
| 180 | жилое | 8 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,99 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 181 | жилое | 8 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 182 | жилое | 8 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 183 | жилое | 8 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 184 | жилое | 8 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната 1 комната 2 | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 185 | жилое | 9 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор | 15,54 3,99 1,34 4,22 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|------------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | | | коридор коридор лоджия лоджия | 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 186 | жилое | 9 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 187 | жилое | 9 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 188 | жилое | 9 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 189 | жилое | 9 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната 1 комната 2 | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 190 | жилое | 10 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,99 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 191 | жилое | 10 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел | 4,30 3,86 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|------------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | | | кухня лоджия | 10,10 3,93 |
| 192 | жилое | 10 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 193 | жилое | 10 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 194 | жилое | 10 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната 1 комната 2 | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 195 | жилое | 11 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,99 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 196 | жилое | 11 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 197 | жилое | 11 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|------------------------|----------------|--|---|
| 198 | жилое | 11 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 199 | жилое | 11 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната 1 комната 2 | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 200 | жилое | 12 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,99 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 201 | жилое | 12 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 202 | жилое | 12 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 203 | жилое | 12 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 204 | жилое | 12 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната 1 | 11,85 | кухня | 11,85 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|------------------------|----------------|--|---|
| | | | | | | комната 2 | 19,51 | ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 205 | жилое | 13 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,99 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 206 | жилое | 13 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 207 | жилое | 13 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 208 | жилое | 13 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 209 | жилое | 13 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната 1 комната 2 | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|------------------------|----------------|--|---|
| 210 | жилое | 14 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,99 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 211 | жилое | 14 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комнат а | | коридор сан.узел кухня лоджия | 19,51 |
| 212 | жилое | 14 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 213 | жилое | 14 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 214 | жилое | 14 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната 1 комната 2 | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 215 | жилое | 15 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор коридор | 15,54 3,99 1,34 4,22 1,58 1,76 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|---------|-------|--|---|
| | | | | | | | | лоджия лоджия | 3,80 3,80 |
| 216 | жилое | 15 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |
| 217 | жилое | 15 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 218 | жилое | 15 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 219 | жилое | 15 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | | | комната 1 комната 2 | 11,85 19,51 |
| | | | | | | | | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |
| 220 | жилое | 16 | Подъезд 3 | 64,88 | 2 | | | комната 1 комната 2 | 13,14 19,51 |
| | | | | | | | | кухня ванная туалет коридор коридор коридор лоджия лоджия | 15,54 3,99 1,34 4,22 1,58 1,76 3,80 3,80 |
| 221 | жилое | 16 | Подъезд 3 | 39,74 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 3,93 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|-----------|-------|---|------------------------|----------------|---|---|
| 222 | жилое | 16 | Подъезд 3 | 41,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия | 4,30 3,86 10,10 7,95 |
| 223 | жилое | 16 | Подъезд 3 | 43,75 | 1 | комната | 19,51 | коридор сан.узел кухня лоджия коридор | 4,30 3,86 10,10 3,80 4,08 |
| 224 | жилое | 16 | Подъезд 3 | 60,61 | 2 | комната 1 комната 2 | 11,85 19,51 | кухня ванная туалет коридор коридор лоджия лоджия | 11,85 4,10 0,84 1,22 7,37 3,93 3,80 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер*(59) | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м ² | Площадь частей нежилого помещения | | |
|------------------------|------------|----------------------|-------------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|--|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м ² | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)*(60)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| N п\п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м ² |
|-------|---------------|--|----------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 19,51. |
| 2 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 19,51 |
| 3 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 19,51 |

| | | | | |
|----|------------------------------------|--|--------------------|-------|
| 4 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 19,51 |
| 5 | помещение № 7 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 19,51 |
| 6 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 19,51 |
| 7 | помещение № 6 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 8,59 |
| 8 | помещение №1 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 19,51 |
| 9 | помещение №2 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 19,51 |
| 10 | помещение № 3 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 8,88 |
| 11 | помещение №4 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 10,22 |
| 12 | помещение №1 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 19,51 |
| 13 | помещение №1 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 19,51 |
| 14 | помещение №5 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 19,51 |
| 15 | помещение №1 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 19,51 |
| 16 | помещение №8 | Цокольный этаж Ось 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | техническое | 44,90 |
| 17 | входная площадка | Первый этаж: Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | общего пользования | 11,70 |
| 18 | тамбур | Первый этаж: Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | общего пользования | 3,51 |
| 19 | тамбур | Первый этаж: Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | общего пользования | 4,40 |
| 20 | холл лестничной клетки | Первый этаж: Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | общего пользования | 19,51 |
| 21 | лифтовый холл | Первый этаж: Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | общего пользования | 9,10 |
| 22 | межквартирный коридор | Первый этаж: Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | общего пользования | 34,40 |
| 23 | сквозной проход | Первый этаж: Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | общего пользования | 12,72 |
| 24 | тамбур сквозного прохода | Первый этаж: Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | общего пользования | 5,75 |
| 25 | входная площадка в сквозной проход | Первый этаж: Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | общего пользования | 3,93 |
| 26 | лифтовая шахта | Первый этаж: Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | общего пользования | 2,75 |
| 27 | лифтовая шахта | Первый этаж: Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4 | общего пользования | 4,64 |
| 28 | переходная площадка | Типовой этаж Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4: | общего пользования | 8,59 |
| 29 | тамбур | Типовой этаж Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4: | общего пользования | 5,10 |
| 30 | лестничная площадка | Типовой этаж Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4: | общего пользования | 4,76 |
| 31 | лестничная площадка | Типовой этаж Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4: | общего пользования | 7,20 |
| 32 | лифтовый холл | Типовой этаж Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4: | общего пользования | 6,40 |
| 33 | межквартирный коридор, | Типовой этаж Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4: | общего пользования | 34,40 |
| 34 | лифтовая шахта | Типовой этаж Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4: | общего пользования | 2,75 |
| 35 | лифтовая шахта | Типовой этаж Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 4: | общего пользования | 4,64 |

| | | | | |
|----|------------------------|--|--------------------|-------|
| 36 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 19,51 |
| 37 | помещение № 10 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 10,10 |
| 38 | помещение № 9, | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 9,00 |
| 39 | помещение № 8 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 19,51 |
| 40 | помещение № 4 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 19,51 |
| 41 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 19,51 |
| 42 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 19,51 |
| 43 | помещение №7 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 8,59 |
| 44 | помещение №1 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 19,51 |
| 45 | помещение № 12 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 19,51 |
| 46 | помещение №2 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 19,51 |
| 47 | помещение №6 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 8,60 |
| 48 | помещение №5 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 10,20 |
| 49 | помещение №3 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 19,51 |
| 50 | помещение №4 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 19,51 |
| 51 | помещение №1 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 19,51 |
| 52 | помещение №11 | Цокольный этаж Ось 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | техническое | 36,40 |
| 53 | входная площадка, | Первый этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 11,70 |
| 54 | тамбур | Первый этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 3,51 |
| 55 | тамбур | Первый этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 4,40 |
| 56 | холл лестничной клетки | Первый этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 19,51 |
| 57 | лифтовый холл | Первый этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 9,10 |
| 58 | межквартирный коридор | Первый этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 20,60 |
| 59 | лифтовая шахта | Первый этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 2,75 |
| 60 | лифтовая шахта | Первый этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 4,64 |
| 61 | переходная площадка | Типовой этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 8,59 |
| 62 | тамбур | Типовой этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 5,10 |
| 63 | лестничная площадка | Типовой этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 4,76 |
| 64 | лестничная площадка | Типовой этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 7,20 |
| 65 | лифтовый холл | Типовой этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 6,40 |
| 66 | межквартирный коридор | Типовой этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 20,60 |
| 67 | лифтовая шахта | Типовой этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 2,75 |
| 68 | лифтовая шахта | Типовой этаж Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 3 | общего пользования | 4,64 |

| | | | | |
|-----|------------------------|--|--------------------|-------|
| 69 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 19,51 |
| 70 | помещение № 4 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 19,51 |
| 71 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 19,51 |
| 72 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 19,51 |
| 73 | помещение № 6 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 8,59. |
| 74 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 19,51 |
| 75 | помещение № 5 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 19,51 |
| 76 | помещение №2 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 8,88 |
| 77 | помещение №8 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 10,22 |
| 78 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 19,51 |
| 79 | помещение №3 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 19,51 |
| 80 | помещение №1 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 19,51 |
| 81 | помещение №1 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 19,51 |
| 82 | помещение №4 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 19,51 |
| 83 | помещение №1 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 19,51 |
| 84 | помещение №7 | Цокольный этаж Ось 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | техническое | 44,90 |
| 85 | входная площадка | Первый этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 11,70 |
| 86 | тамбур | Первый этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 3,51 |
| 87 | тамбур | Первый этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 4,40 |
| 88 | холл лестничной клетки | Первый этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 19,51 |
| 89 | лифтовый холл | Первый этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 9,10 |
| 90 | межквартирный коридор | Первый этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 33,93 |
| 91 | лифтовая шахта | Первый этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 2,75 |
| 92 | лифтовая шахта | Первый этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 4,64. |
| 93 | переходная площадка | Типовой этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 8,59 |
| 94 | тамбур | Типовой этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 5,10 |
| 95 | лестничная площадка | Типовой этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 4,76 |
| 96 | лестничная площадка | Типовой этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 7,20 |
| 97 | лифтовый холл | Типовой этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 6,40 |
| 98 | межквартирный коридор | Типовой этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 33,93 |
| 99 | лифтовая шахта | Типовой этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 2,75. |
| 100 | лифтовая шахта | Типовой этаж Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 2 | общего пользования | 4,64 |
| 101 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 19,51 |

| | | | | |
|-----|------------------------|--|--------------------|-------|
| 102 | помещение № 10 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 19,51 |
| 103 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 19,51 |
| 104 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 19,51 |
| 105 | помещение № 9 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 8,59 |
| 106 | помещение № 1 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 19,51 |
| 107 | помещение № 8 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 19,51 |
| 108 | помещение №2 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 8,88 |
| 109 | помещение №3 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 10,22 |
| 110 | помещение № 7 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 8,60 |
| 111 | помещение №6 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 10,20 |
| 112 | помещение №4 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 8,60 |
| 113 | помещение №5 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 10,20 |
| 114 | помещение №1 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 19,51 |
| 115 | помещение №1 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 19,51 |
| 116 | помещение №1 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 19,51 |
| 117 | помещение №1 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 19,51 |
| 118 | помещение №11 | Цокольный этаж Ось 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | техническое | 44,90 |
| 119 | входная площадка | Первый этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 11,70 |
| 120 | тамбур | Первый этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 3,51 |
| 121 | тамбур | Первый этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 4,40 |
| 122 | холл лестничной клетки | Первый этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 19,51 |
| 123 | лифтовый холл | Первый этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 9,10 |
| 124 | межквартирный коридор | Первый этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 33,93 |
| 125 | лифтовая шахта | Первый этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 2,75 |
| 126 | лифтовая шахта | Первый этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 4,64 |
| 127 | переходная площадка | Типовой этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 8,59 |
| 128 | тамбур | Типовой этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 5,10. |
| 129 | лестничная площадка | Типовой этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 4,76. |
| 130 | лестничная площадка | Типовой этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 7,20 |
| 131 | лифтовый холл | Типовой этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 6,40 |
| 132 | межквартирный коридор | Типовой этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 33,93 |
| 133 | лифтовая шахта | Типовой этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 2,75 |
| 134 | лифтовая шахта | Типовой этаж Оси 5-6 (1с-8с) подъезд 1 | общего пользования | 4,64 |

| | | | | |
|-----|--|----------------------------|--------------------|-------|
| 135 | помещение чердака | Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 3: | техническое | 395,2 |
| 136 | помещение чердака | Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 2: | техническое | 369,6 |
| 137 | помещение чердака | Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 1: | техническое | 395,2 |
| 138 | Машинное помещение | Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 3: | Техническое | 23,13 |
| 139 | Машинное помещение | Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 2: | Техническое | 23,13 |
| 140 | Машинное помещение | Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 1: | Техническое | 23,13 |
| 141 | Лестничная площадка | Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 3: | Общего пользования | 11,96 |
| 142 | Лестничная площадка | Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 2: | Общего пользования | 11,96 |
| 143 | Лестничная площадка | Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 1: | Общего пользования | 11,96 |
| 144 | Переходные площадки в машинное помещение в чердак и помешенные вент. камер | Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 3: | Общего пользования | 11,79 |
| 145 | Переходные площадки в машинное помещение в чердак и помешенные вент. камер | Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 2: | Общего пользования | 11,79 |
| 146 | Переходные площадки в машинное помещение в чердак и помешенные вент. камер | Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 1: | Общего пользования | 11,79 |
| 147 | Неэксплуатируемая кровля | Оси 1-2 (1с-8с) подъезд 3: | Техническое | 342,7 |
| 148 | Неэксплуатируемая кровля | Оси 2-3 (1с-7с) подъезд 2: | Техническое | 332,9 |
| 149 | Неэксплуатируемая кровля | Оси 4-5 (1с-8с) подъезд 1: | Техническое | 342,7 |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| N п\п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
|-------|--|-------------------------|-------------------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | В цокольной части 1 подъезд | Электрооборудование ВРУ | Мощность 187,3 кВт | Электроснабжение |
| 2 | В цокольной части 2 подъезд | Электрооборудование ВРУ | Мощность 148,42 кВт | Электроснабжение |
| 3 | В цокольной части 3 подъезд | Электрооборудование ВРУ | Мощность 177,9 кВт | Электроснабжение |
| 4 | Шахта лифта и машинное помещение лифта 1 | Лифт | Грузоподъемность 400 кг | Вертикальный |

| | | | | |
|----|--|--|---|----------------------------------|
| | подъезд | | | транспорт |
| 5 | Шахта лифта и машинное помещение лифта 1 подъезд | Лифт | Грузоподъемность 630 кг. | Вертикальный транспорт |
| 6 | Шахта лифта и машинное помещение 2 подъезд | Лифт | Грузоподъемность 400 кг | Вертикальный транспорт |
| 7 | Шахта лифта и машинное помещение лифта 2 подъезд | Лифт | Грузоподъемность 630 кг. | Вертикальный транспорт |
| 8 | Шахта лифта и машинное помещение 3 подъезд | Лифт | Грузоподъемность 400 кг | Вертикальный транспорт |
| 9 | Шахта лифта и машинное помещение лифта 3 подъезд | Лифт | Грузоподъемность 630 кг. | Вертикальный транспорт |
| 10 | В цокольной части 3 подъезд | Встроенная насосная станция | Мощность 181,83 м ³ /сут. /39,38 м ³ /ч | Водоснабжение/ пожаротушение |
| 11 | В цокольной части 1 подъезд | Индивидуальный тепловой пункт | Мощность 0,906 Гкал/час/0,583 Гкал/час. | Отопление/ горячее водоснабжение |
| 12 | Неэксплуатируемая кровля | Вентилятор радиальный крышный с выходом потока вверх | Мощность 14000 м ³ /ч Кол-во: 3 шт. | Вентиляция |

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с [жилищным законодательством Российской Федерации](#)

| N п\п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|-------|---------------|----------------------|---------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства*(61) | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства 20% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2017 года |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства*(61) | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства 40% |

| | | |
|--|--------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства IV квартал 2017 года |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства*(61) | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства 60% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства I квартал 2018 года |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства*(61) | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства 80% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2018 года |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства*(61) | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства III квартал 2018 года |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) 355 000 000 (Триста пятьдесят пять миллионов) рублей |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона*(64) 23:43:0143021:3711 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу*(65) | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками |

| | |
|--------|---|
| | долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы |
| 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки*(66) |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств*(67) |

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц*(68)

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика*(69) |
| | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц*(70) | 21.2.1 | Организационно-правовая форма |
| | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы |

| | | |
|--|--------|---|
| | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц*(70) | 21.3.1 | Индекс |
| | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации |
| | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 21.3.4 | Вид населенного пункта*(1) |
| | 21.3.5 | Наименование населенного пункта |
| | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети*(2) |
| | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети |
| | 21.3.8 | Тип здания (сооружения)*(2) |
| | 21.3.9 | Тип помещений*(2) |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц*(70) | 21.4.1 | Номер телефона |
| | 21.4.2 | Адрес электронной почты |
| | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" |
| Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ# "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(71) | | |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(72) | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика*(73) |
| | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц*(74) |
| Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в | | |

соответствии со **статьей 15.3** Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(75)

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о

| внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | | | |
|---|--------|---|--|---------------------------------|
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность*(77). О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору*(78)</p> | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность*(69) | | |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры*(79) | | |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры | | |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | |
| | 24.1.8 | N п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
| | | 1 | 2 | 3 |
| Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | | |

| | | |
|---------------------------------|--------|---|
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте внутренняя отделка: полы – линолеум, плитка (в санузле); стены – обои (в комнатах, коридоре), окраска вод/эмulsionная (в кухне и санузлах) стен на всю высоту; потолки – окраска вод/эмulsionная; входные двери – металлические; межкомнатные двери – деревянные; окна и двери на балконы и лоджии – МПБ. |
|---------------------------------|--------|---|

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| N п/п | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------|---|--------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |

