

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002030 от 09.03.2021

проезд 1-й Лиговский - ЖК "РАКУРС"

Дата первичного размещения: 20.05.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "КРАСНОДАРДОМСТРОЙ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "КДС" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350910 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: им. Фадеева (Пашковский жилой массив тер) |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 214; Строение: офис 19 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 135 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 20:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(800)550-33-73 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@sskuban.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://krd-domstroy.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Пашян |
| | 1.5.2 | Имя: Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Альбертович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "КРАСНОДАРДОМСТРОЙ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2312285531 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СЗ "КДС" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312285531 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1192375059843 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 20.08.2019 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Пашян |
| | 3.3.2 | Имя: Алексей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Альбертович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 180-131-078 19 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231130491405 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Пашян |
| | 3.4.2 | Имя: Алексей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Альбертович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 180-131-078 19 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231130491405 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение № 1 Единственного участника Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "КраснодарДомСтрой" от 14.08.2019 г |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СпецСтройКубань" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308195067 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1122308012606 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СпецСтройКраснодар" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312244278 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375014746 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Краснодарское Строительное Объединение" |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309136314 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1132309003210 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "НОВОСФЕРА" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311136390 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1112311005201 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СпецСтройПроект" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312239503 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162312051527 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кубанская Строительная Компания" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311176297 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1122366001450 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствие с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 354,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 524 968,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 022 382,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

| | | |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 8 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка № RU23306000-0000000005623; Приказ № 2459-ГП от 25.12.2015 г. "Об утверждении градостроительного плана земельного участка по пр. 1-му Лиговскому в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара", выданное Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: проезд |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: 1-й Лиговский |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: 1 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 21 012,7 м² |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Состав наружных стен жилого дома: Тип 1. (толщина стены 390 мм): - газобетонный блок автоклавного твердения размером 625 x 250 x 300 (h) мм - вентилируемая воздушная прослойка толщ. 20 мм - силикатный кирпич, лицевой, пустотелый, размер 250 x 120 x 88 мм Тип 2. (толщина стены 420 мм): - монолитный железобетон толщ. 200 мм - утеплитель - минераловатные плиты толщ. 80 мм - вентилируемая воздушная прослойка толщ. 20 мм - силикатный кирпич, лицевой, пустотелый, размер 250 x 120 x 88 мм) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: C |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: проезд |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: 1-й Лиговский |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: 2 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 3 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 25 452,6 м2 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Состав наружных стен жилого дома: Тип 1. (толщина стены 390 мм): - газобетонный блок автоклавного твердения размером 625 x 250 x 300 (h) мм - вентилируемая воздушная прослойка толщ. 20 мм - силикатный кирпич, лицевой, пустотелый, размер 250 x 120 x 88 мм Тип 2. (толщина стены 420 мм): - монолитный железобетон толщ. 200 мм - утеплитель - минераловатные плиты толщ. 80 мм - вентилируемая воздушная прослойка толщ. 20 мм - силикатный кирпич, лицевой, пустотелый, размер 250 x 120 x 88 мм) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: C |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: проезд |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: 1-й Лиговский |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: 3 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 21 015,1 м2 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Состав наружных стен жилого дома: Тип 1. (толщина стены 390 мм): - газобетонный блок автоклавного твердения размером 625 x 250 x 300 (h) мм - вентилируемая воздушная прослойка толщ. 20 мм - силикатный кирпич, лицевой, пустотелый, размер 250 x 120 x 88 мм Тип 2. (толщина стены 420 мм): - монолитный железобетон толщ. 200 мм - утеплитель - минераловатные плиты толщ. 80 мм - вентилируемая воздушная прослойка толщ. 20 мм - силикатный кирпич, лицевой, пустотелый, размер 250 x 120 x 88 мм) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: C |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: проезд |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: 1-й Лиговский |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: 4 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 3 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 30 994,1 м2 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Состав наружных стен жилого дома: Тип 1. (толщина стены 390 мм): - газобетонный блок автоклавного твердения размером 625 x 250 x 300 (h) мм - вентилируемая воздушная прослойка толщ. 20 мм - силикатный кирпич, лицевой, пустотелый, размер 250 x 120 x 88 мм Тип 2. (толщина стены 420 мм): - монолитный железобетон толщ. 200 мм - утеплитель - минераловатные плиты толщ. 80 мм - вентилируемая воздушная прослойка толщ. 20 мм - силикатный кирпич, лицевой, полнотелый, размер 250 x 120 x 88 мм) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: C |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: проезд |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: 1-й Лиговский |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: 5 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 21 015,1 м2 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Состав наружных стен жилого дома: Тип 1. (толщина стены 390 мм): - газобетонный блок автоклавного твердения размером 625 x 250 x 300 (h) мм - вентилируемая воздушная прослойка толщ. 20 мм - силикатный кирпич, лицевой, пустотелый, размер 250 x 120 x 88 мм Тип 2. (толщина стены 420 мм): - монолитный железобетон толщ. 200 мм - утеплитель - минераловатные плиты толщ. 80 мм - вентилируемая воздушная прослойка толщ. 20 мм - силикатный кирпич, лицевой, полнотелый, размер 250 x 120 x 88 мм) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: C |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: проезд |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: 1-й Лиговский |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: б |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 3 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 30 994,1 м2 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Состав наружных стен жилого дома: Тип 1. (толщина стены 390 мм): - газобетонный блок автоклавного твердения размером 625 x 250 x 300 (h) мм - вентилируемая воздушная прослойка толщ. 20 мм - силикатный кирпич, лицевой, пустотелый, размер 250 x 120 x 88 мм Тип 2. (толщина стены 420 мм): - монолитный железобетон толщ. 200 мм - утеплитель - минераловатные плиты толщ. 80 мм - вентилируемая воздушная прослойка толщ. 20 мм - силикатный кирпич, лицевой, пустотелый, размер 250 x 120 x 88 мм) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: C |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: проезд |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: 1-й Лиговский |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: 7 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 19 683 м² |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Состав наружных стен жилого дома: Тип 1. (толщина стены 390 мм): - газобетонный блок автоклавного твердения размером 625 x 250 x 300 (h) мм - вентилируемая воздушная прослойка толщ. 20 мм - силикатный кирпич, лицевой, пустотелый, размер 250 x 120 x 88 мм Тип 2. (толщина стены 420 мм): - монолитный железобетон толщ. 200 мм - утеплитель - минераловатные плиты толщ. 80 мм - вентилируемая воздушная прослойка толщ. 20 мм - силикатный кирпич, лицевой, полнотелый, размер 250 x 120 x 88 мм) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: C |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: проезд |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: 1-й Лиговский |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: 8 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 3 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 30 994,1 м2 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Состав наружных стен жилого дома: Тип 1. (толщина стены 390 мм): - газобетонный блок автоклавного твердения размером 625 x 250 x 300 (h) мм - вентилируемая воздушная прослойка толщ. 20 мм - силикатный кирпич, лицевой, пустотелый, размер 250 x 120 x 88 мм Тип 2. (толщина стены 420 мм): - монолитный железобетон толщ. 200 мм - утеплитель - минераловатные плиты толщ. 80 мм - вентилируемая воздушная прослойка толщ. 20 мм - силикатный кирпич, лицевой, полнотелый, размер 250 x 120 x 88 мм) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: C |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 165,70 м² |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 828,00 м² |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 993,70 м² |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 510,20 м² |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 228,60 м² |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 738,80 м² |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 161,70 м² |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 802,60 м² |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 964,30 м² |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 914,30 м² |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 622,00 м² |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 536,30 м² |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 161,70 м² |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 802,60 м² |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 964,30 м² |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 914,30 м² |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 622,00 м² |

| | | |
|---|-------|---|
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 536,30 м² |
| 9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 165,70 м² |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 653,60 м² |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 819,30 м² |
| 9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 914,30 м² |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 622,00 м² |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 536,30 м² |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 8 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 8 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 8 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор генерального подряда) |
| | 10.1.2 | Номер договора: ЮТЕК-ГП-Л1/2020 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 16.03.2020 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ГАСПАРЬЯН |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: АЛЕКСАНДРА |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ВЛАДИМИРОВНА |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231216327005 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0170-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0019-18 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0249-19 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.11.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0271-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Торговый дом "Партнер" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.05.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-017113-2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Ракурс" 1 литер, 1 этап |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: УРБАН ТЕХНОЛОДЖИ |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312269610 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5177-р-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5177-р-2018 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.04.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-09/140 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.06.2058 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 16.09.2019 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-09/123 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.06.2058 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 24.04.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Федеральное казенное предприятие |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308171570 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Федеральное казенное предприятие |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|------------|---|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308171570 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:1638 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 53 825,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126007:2376 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 21 708,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 19 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для игр детей размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон зданий. – 370 м² |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон зданий. – 460 м² |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для мусорных контейнеров расположены в пределах радиуса доступности 100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. ТБО – 3 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках свободных от застройки и покрытий общей площадью 2990 кв.м. планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников. На территории 1 этапа строительства площадь озеленения составляет 406 кв.м. На территории 2 этапа строительства площадь озеленения составляет 461 кв.м. На территории 3 этапа строительства площадь озеленения составляет 204 кв.м. На территории 4 этапа строительства площадь озеленения составляет 432 кв.м. На территории 5 этапа строительства площадь озеленения составляет 204 кв.м. На территории 6 этапа строительства площадь озеленения составляет 432 кв.м. На территории 7 этапа строительства площадь озеленения составляет 385 кв.м. На территории 8 этапа строительства площадь озеленения составляет 466 кв.м |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для МГН. Проектом предусмотрен беспрепятственный доступ маломобильных групп населения: - на придомовую территорию; - в встроенно-пристроенные помещения общественной части здания на отм. 0,000 (офисные помещения, санузлы для инвалидов); - в пристроенные офисные здания на 1 этаж Предусмотрены места съездов на пересечении тротуаров с проездами с понижением бортового камня до 4 см. Выполнены съезды с уклоном не более 1:12 на пересечении тротуаров (пешеходных путей) с проезжей частью внутренних дорог. Съезды не перегораживают тротуары и не препятствуют движению по ним остальным пешеходам. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, съездов, пандусов и лестниц запроектировано из твердых материалов, ровным, не создающим вибрацию при движении по нему. Перед входами в здание и на опасных перепадах высот предусмотрена тактильная плитка по ГОСТ Р 52875-2007. Ширина путей передвижения не менее 1,5 м |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ № 096-1-К4/2-042020 от 27.04.2020 г. выданные ООО "Краснодарэнерго". Срок действия - до 27.04.2023 г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.9 м |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.9 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13702/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 002 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2021 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 886 521 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодарэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 096-1-К4/2-042020 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 711 203,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенный водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 374-ВН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 649 349 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенный водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 375-КН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 767 115 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |

| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | |
|--|-----------------|---|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СМУ ЛИФТСТРОЙ" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площасти частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 300 | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 55 | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 55 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 36.3 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 35.8 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 52.2 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 50 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 5 | Квартира-студия | 2 | 1 | 26.8 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 36 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 35.8 | 1 | 19 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|------|------|
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 47.6 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 54.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 36.1 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 35 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 45 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 55 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 65 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 75 | Квартира-студия | 9 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 85 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 95 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 11 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 11 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 115 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 125 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 14 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 135 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 15 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 145 | Квартира-студия | 16 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 16 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 2 | 2 | 36.1 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 2 | 2 | 54.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 2 | 2 | 48.9 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 2 | 2 | 35.8 | 1 | 19 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 2 | 2 | 36 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 156 | Квартира-студия | 2 | 2 | 26.8 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 2 | 2 | 50 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 2 | 2 | 52.2 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 2 | 2 | 35.8 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 2 | 2 | 36.3 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 3 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 3 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 3 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 3 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 3 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 166 | Квартира-студия | 3 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 3 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 3 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 3 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 3 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 4 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 4 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 4 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 4 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 4 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 176 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 4 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 4 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 4 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|------|---|------|------|
| 180 | Квартира | 4 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 5 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 5 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 5 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 5 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 5 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 186 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 5 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 5 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 5 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 5 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 6 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 6 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 6 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 6 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 6 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 196 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 6 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 6 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 6 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 6 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 7 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 7 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 7 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 7 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 7 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 206 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 7 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 7 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 7 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 7 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 8 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 8 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 8 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 8 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 8 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 216 | Квартира-студия | 8 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 8 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 8 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 8 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 8 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 9 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 9 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 223 | Квартира | 9 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 9 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 9 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 226 | Квартира-студия | 9 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 9 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 9 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 9 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 9 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 10 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 10 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 10 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 10 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 10 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 236 | Квартира-студия | 10 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 10 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 10 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 10 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 10 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 11 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 11 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 11 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 11 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 11 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 246 | Квартира-студия | 11 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 11 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 11 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 11 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 11 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 12 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 12 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 12 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 12 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 12 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 256 | Квартира-студия | 12 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 12 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 12 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 12 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 12 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 13 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 13 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 13 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 13 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 13 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 266 | Квартира-студия | 13 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 13 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 13 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 13 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 13 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 14 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 14 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 14 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 14 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 14 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 276 | Квартира-студия | 14 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 14 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 14 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 14 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 14 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 15 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 15 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 15 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 15 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 15 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 286 | Квартира-студия | 15 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 15 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 15 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 15 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 15 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 16 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 16 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 16 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 16 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 16 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 296 | Квартира-студия | 16 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 16 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 16 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 16 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 16 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |
| 2 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 25.70 | Офис | 25.70 | 2.70 |
| 3 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 50.50 | Офис | 50.50 | 2.70 |
| 4 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 26.00 | Офис | 26.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|------|-------|------|
| 5 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 6 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 7 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 29.40 | Офис | 29.40 | 2.70 |
| 8 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 60.60 | Офис | 60.60 | 2.70 |
| 9 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 10 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 45.80 | Офис | 45.80 | 2.70 |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 43.50 | Офис | 43.50 | 2.70 |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 49.10 | Офис | 49.10 | 2.70 |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 45.60 | Офис | 45.60 | 2.70 |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 41.90 | Офис | 41.90 | 2.70 |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 88.60 | Офис | 88.60 | 2.70 |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 80.20 | Офис | 80.20 | 2.70 |
| 19 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 43.30 | Офис | 43.30 | 2.70 |
| 20 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |
| 21 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 22 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 18.40 | Офис | 18.40 | 2.70 |
| 23 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 32.40 | Офис | 32.40 | 2.70 |
| 24 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 25 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 26 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 26.00 | Офис | 26.00 | 2.70 |
| 27 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 28 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 14.10 | Офис | 14.10 | 2.70 |
| 29 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 25.70 | Офис | 25.70 | 2.70 |
| 30 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 13.70 | Офис | 13.70 | 2.70 |
| 31 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 32 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |
| 33 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 43.30 | Офис | 43.30 | 2.70 |
| 34 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 53.30 | Офис | 53.30 | 2.70 |
| 35 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 45.50 | Офис | 45.50 | 2.70 |
| 36 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 41.60 | Офис | 41.60 | 2.70 |
| 37 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 45.40 | Офис | 45.40 | 2.70 |
| 38 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 49.10 | Офис | 49.10 | 2.70 |
| 39 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 50.00 | Офис | 50.00 | 2.70 |
| 40 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 43.30 | Офис | 43.30 | 2.70 |
| 41 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 45.80 | Офис | 45.80 | 2.70 |
| 42 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 93.20 | Офис | 93.20 | 2.70 |
| 43 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 71.60 | Офис | 71.60 | 2.70 |
| 44 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 71.60 | Офис | 71.60 | 2.70 |
| 45 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 71.60 | Офис | 71.60 | 2.70 |
| 46 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 71.60 | Офис | 71.60 | 2.70 |
| 47 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 71.60 | Офис | 71.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|--------|------|--------|------|
| 48 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 93.20 | Офис | 93.20 | 2.70 |
| 49 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 110.20 | Офис | 110.20 | 2.70 |
| 50 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 81.80 | Офис | 81.80 | 2.70 |
| 51 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 81.80 | Офис | 81.80 | 2.70 |
| 52 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 81.80 | Офис | 81.80 | 2.70 |
| 53 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 81.80 | Офис | 81.80 | 2.70 |
| 54 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 81.80 | Офис | 81.80 | 2.70 |
| 55 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 110.60 | Офис | 110.60 | 2.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства много квартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | | | | | | |
|--------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|--|----------------------|--|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Коридор | Офис 1, подвальный этаж | | Общественное | | 84.3 | |
| 2 | Коридор | Офис 2, подвальный этаж | | Общественное | | 32.5 | |
| 3 | Лестничная клетка | Офис 2, подвальный этаж | | Общественное | | 16.1 | |
| 4 | Лестничная клетка | Офис 2, 1 этаж | | Общественное | | 15.7 | |
| 5 | Коридор | Подъезд 1, подвальный этаж | | Общественное | | 76.8 | |
| 6 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвальный этаж | | Техническое | | 12.9 | |
| 7 | Тех.коридор | Подъезд 1, подвальный этаж | | Техническое | | 8.8 | |
| 8 | Тех.помещение | Подъезд 1, подвальный этаж | | Техническое | | 36.4 | |
| 9 | Лестничная клетка | Подъезд 1, подвальный этаж | | Общественное | | 13.7 | |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | | 12.9 | |
| 11 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | | 8.8 | |
| 12 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | | 9.2 | |
| 13 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | | 5.5 | |
| 14 | Помещение консьержа | Подъезд 1, 1 этаж | | Техническое | | 8 | |
| 15 | С/у | Подъезд 1, 1 этаж | | Техническое | | 3 | |
| 16 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | | Техническое | | 3 | |
| 17 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | | 13.6 | |
| 18 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | | Общественное | | 8.8 | |
| 19 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | | Общественное | | 12.9 | |
| 20 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | | Общественное | | 47.5 | |
| 21 | Переходной балкон | Подъезд 1, 2 этаж | | Общественное | | 8 | |
| 22 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | | Общественное | | 8.8 | |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | | Общественное | | 12.9 | |
| 24 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | | Общественное | | 47.5 | |
| 25 | Переходной балкон | Подъезд 1, 3 этаж | | Общественное | | 8 | |
| 26 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | | Общественное | | 8.8 | |
| 27 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | | Общественное | | 12.9 | |
| 28 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | | Общественное | | 47.5 | |
| 29 | Переходной балкон | Подъезд 1, 4 этаж | | Общественное | | 8 | |
| 30 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | | Общественное | | 8.8 | |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | | Общественное | | 12.9 | |

| | | | | |
|-----|---------------------------|----------------------------|--------------|------|
| 75 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 12.9 |
| 76 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 47.5 |
| 77 | Переходной балкон | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8 |
| 78 | Лестничная клетка | Подъезд 1, кровля | Общественное | 12.9 |
| 79 | Машинное помещение лифтов | Подъезд 1, кровля | Техническое | 18.1 |
| 80 | Переходной балкон | Подъезд 1, кровля | Общественное | 7.5 |
| 81 | Коридор | Подъезд 2, подвальный этаж | Общественное | 73.2 |
| 82 | Тех.коридор | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 8.8 |
| 83 | Электрощитовая | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 12.9 |
| 84 | Коридор | Подъезд 2, подвальный этаж | Общественное | 5.8 |
| 85 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 8.8 |
| 86 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 9.2 |
| 87 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.5 |
| 88 | Помещение консьержа | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 8 |
| 89 | С/у | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 3 |
| 90 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 3 |
| 91 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.9 |
| 92 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 8.8 |
| 93 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 12.9 |
| 94 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 47.5 |
| 95 | Переходной балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 8 |
| 96 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 8.8 |
| 97 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 12.9 |
| 98 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 47.5 |
| 99 | Переходной балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 8 |
| 100 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 8.8 |
| 101 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 12.9 |
| 102 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 47.5 |
| 103 | Переходной балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 8 |
| 104 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 8.8 |
| 105 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 12.9 |
| 106 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 47.5 |
| 107 | Переходной балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 8 |
| 108 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 8.8 |
| 109 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 12.9 |
| 110 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 47.5 |
| 111 | Переходной балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 8 |
| 112 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 8.8 |
| 113 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 12.9 |
| 114 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 47.5 |
| 115 | Переходной балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 8 |
| 116 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 8.8 |
| 117 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 12.9 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|--------------------|--------------|------|
| 118 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 47.5 |
| 119 | Переходной балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 8 |
| 120 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 8.8 |
| 121 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 12.9 |
| 122 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 47.5 |
| 123 | Переходной балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 8 |
| 124 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8.8 |
| 125 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 12.9 |
| 126 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 47.5 |
| 127 | Переходной балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8 |
| 128 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 8.8 |
| 129 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 12.9 |
| 130 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 47.5 |
| 131 | Переходной балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 8 |
| 132 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 8.8 |
| 133 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 12.9 |
| 134 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 47.5 |
| 135 | Переходной балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 8 |
| 136 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 8.8 |
| 137 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 12.9 |
| 138 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 47.5 |
| 139 | Переходной балкон | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 8 |
| 140 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 8.8 |
| 141 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 12.9 |
| 142 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 47.5 |
| 143 | Переходной балкон | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 8 |
| 144 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 8.8 |
| 145 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 12.9 |
| 146 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 47.5 |
| 147 | Переходной балкон | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 8 |
| 148 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 8.8 |
| 149 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 12.9 |
| 150 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 47.5 |
| 151 | Переходной балкон | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 8 |
| 152 | Лестничная клетка | Подъезд 2, кровля | Общественное | 12.9 |
| 153 | Машинное помещение лифтов | Подъезд 2, кровля | Техническое | 18.1 |
| 154 | Переходной балкон | Подъезд 2, кровля | Общественное | 7.5 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п Описание места расположения

Вид оборудования

Назначение

| | | | |
|----|--|---|--|
| 1 | подъезд 1 | лифт | вертикальный транспорт |
| 2 | подъезд 1 | лифт | вертикальный транспорт |
| 3 | подвальный этаж, подъезд 1 | ВРУ | электроснабжение |
| 4 | подвальный этаж, подъезд 1 | ВНС | водоснабжение |
| 5 | подвальный этаж, подъезд 1 | насосная станция пожаротушения | водоснабжение, обеспечение пожарной безопасности |
| 6 | подвальный этаж, подъезд 1 | ИТП | отопление |
| 7 | кровля, подъезд 1 | системы дымоудаления | вентиляция |
| 8 | кровля, подъезд 1 | приточно-вытяжное оборудование | вентиляция |
| 9 | помещение консьержа, 1 этаж, подъезд 1 | система автоматической пожарной сигнализации | обеспечение пожарной безопасности |
| 10 | подъезд 2 | лифт | вертикальный транспорт |
| 11 | подъезд 2 | лифт | вертикальный транспорт |
| 12 | подвальный этаж, подъезд 2 | ВРУ | электроснабжение |
| 13 | кровля, подъезд 2 | системы дымоудаления | вентиляция |
| 14 | кровля, подъезд 2 | приточно-вытяжное оборудование | вентиляция |
| 15 | помещение консьержа, 1 этаж, подъезд 2 | система автоматической пожарной сигнализации | обеспечение пожарной безопасности |
| 16 | внутриплощадочная водопроводная сеть | система наружного пожаротушения (пожарные гидранты) | обеспечение пожарной безопасности |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 642 246 057 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|---|----------|--|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810730000036205 |
| | | Корреспондентский счет: 3010181010000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 5 051 222 365,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 65 722 365 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 985 500 000 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2024 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 125 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 351,9 м² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 162 м² |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 235 077 200 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19 039 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>П. 14. Горячее водоснабжение объектов будет осуществлено по закрытой схеме от проектируемых в домах ИТП. п. 18.1 Общая стоимость строительства 5 916 299 898,00 (в том числе 4 985 500 000,00 за счет привлечения проектного финансирования ПАО СБЕРБАНК (литер 1 - 536 000 000,00; литер 2 - 631 000 000,00; литер 3 - 535 000 000,00; литер 4 - 756 500 000,00; литер 5 - 535 000 000,00; литер 6 - 754 000 000,00; литер 7 - 491 000 000,00; литер 8 - 746 000 000,00) ; 930 799 898,00 за счет собственных средств литер 1 - 106 246 057,00; литер 2 - 130 351 299,00; литер 3 - 104 272 174,00; литер 4 - 133 904 846,00; литер 5 - 101 622 418,00; литер 6 - 133 369 648,00; литер 7 - 89 306 612,00; литер 8 - 131 726 844,00); Договор №ЮТЕК-ГП-Л1/2020 от 16.03.2020г. между Общество с ограниченной ответственностью «КраснодарДомСтрой» (ООО «КДС») и Общество с ограниченной ответственностью «УРБАН ТЕХНОЛОДЖИ» (ООО «Ю-ТЕК»); Земельный участок с КН 23:43:0000000:1638, площадью 53825 м². 1. Максимальное количество надземных этажей здания – в соответствии с ППТ; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр. Сроки передачи объекта 31.12.2022</p> |

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор генерального подряда) |
| | 10.1.2 | Номер договора: ЮТЕК-ГП-Л2/2020 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 16.03.2020 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ГАСПАРЬЯН |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: АЛЕКСАНДРА |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ВЛАДИМИРОВНА |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231216327005 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0170-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0019-18 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0249-19 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.11.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0271-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Торговый дом "Партнер" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.05.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-017113-2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Ракурс" 2 литер, 2 этап |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: УРБАН ТЕХНОЛОДЖИ |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312269610 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5177-р-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5177-р-2018 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.04.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-09/140 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.06.2058 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 16.09.2019 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-09/123 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.06.2058 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 24.04.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Федеральное казенное предприятие |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308171570 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Федеральное казенное предприятие |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308171570 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:1638 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 53 825,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126007:2376 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 21 708,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 19 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон зданий. – 400 м² |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон зданий. – 460 м² |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для мусорных контейнеров расположены в пределах радиуса доступности 100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. контейнеров для ТБО – 3 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках свободных от застройки и покрытий общей площадью 2990 кв.м. планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников. На территории 1 этапа строительства площадь озеленения составляет 406 кв.м. На территории 2 этапа строительства площадь озеленения составляет 461 кв.м. На территории 3 этапа строительства площадь озеленения составляет 204 кв.м. На территории 4 этапа строительства площадь озеленения составляет 432 кв.м. На территории 5 этапа строительства площадь озеленения составляет 204 кв.м. На территории 6 этапа строительства площадь озеленения составляет 432 кв.м. На территории 7 этапа строительства площадь озеленения составляет 385 кв.м. На территории 8 этапа строительства площадь озеленения составляет 466 кв.м |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен беспрепятственный доступ маломобильных групп населения: - на придомовую территорию; - в встроенно-пристроенные помещения общественной части здания на отм. 0,000 (офисные помещения, санузлы для инвалидов); - в пристроенные офисные здания на 1 этаж. Предусмотрены места съездов на пересечении тротуаров с проездами с понижением бортового камня до 4 см. Выполнены съезды с уклоном не более 1:12 на пересечении тротуаров (пешеходных путей) с проезжей частью внутренних дорог. Съезды не перегораживают тротуары и не препятствуют движению по ним остальным пешеходам. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, съездов, пандусов и лестниц запроектировано из твердых материалов, ровным, не создающим вибрацию при движении по нему. Перед входами в здание и на опасных перепадах высот предусмотрена тактильная плитка по ГОСТ Р 52875-2007. Ширина путей передвижения не менее 1,5 м. На участке вблизи входов в жилые здания и возле входов в встроенные помещения предусмотрены места для автотранспорта инвалидов |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ № 096-1-К4/2-042020 от 27.04.2020 г. выданые ООО "Краснодарэнерго". Срок действия - до 27.04.2023 г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.9 м |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.9 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13702/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 002 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2021 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 552 910 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодарэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 096-1-К4/2-042020 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 129 253 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенный водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 374-ВН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 209 146 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенный водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 375-КН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 774 388 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |

| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | |
|--|-----------------|---|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СМУ ЛИФТСТРОЙ" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площасти частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 375 | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 56 | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 56 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 36.3 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 35.8 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 52.2 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 50 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 5 | Квартира-студия | 2 | 1 | 26.8 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 36 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 35.8 | 1 | 19 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|------|------|
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 48.8 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 54.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 36.1 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 35 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 45 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 55 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 65 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 75 | Квартира-студия | 9 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 85 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 95 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 11 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 11 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 115 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 125 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 14 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 135 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 15 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 145 | Квартира-студия | 16 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 16 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 2 | 2 | 62.6 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 2 | 2 | 33.6 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 2 | 2 | 34.5 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 2 | 2 | 33.8 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 2 | 2 | 62.1 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 3 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 3 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 3 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 3 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 3 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 4 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 4 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 4 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 4 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 4 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 5 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 5 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 5 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 5 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 5 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 6 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 6 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 6 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 6 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 6 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 7 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 7 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 7 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 7 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|------|
| 180 | Квартира | 7 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 8 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 8 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 8 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 8 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 8 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 9 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 9 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 9 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 9 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 9 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 10 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 10 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 10 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 10 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 10 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 11 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 11 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 11 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 11 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 11 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 12 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 12 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 12 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 12 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 12 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 13 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 13 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 13 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 13 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 13 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 14 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 14 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 14 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 14 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 14 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 15 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 15 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 15 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 15 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 15 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 16 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 16 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 223 | Квартира | 16 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 16 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 16 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 2 | 3 | 36.1 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 2 | 3 | 54.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 2 | 3 | 47.6 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 2 | 3 | 35.8 | 1 | 19 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 2 | 3 | 36 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 231 | Квартира-студия | 2 | 3 | 26.8 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 2 | 3 | 50 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 2 | 3 | 52.2 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 2 | 3 | 35.8 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 2 | 3 | 36.3 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 3 | 3 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 3 | 3 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 3 | 3 | 46.8 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 3 | 3 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 3 | 3 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 241 | Квартира-студия | 3 | 3 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 3 | 3 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 3 | 3 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 3 | 3 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 3 | 3 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 4 | 3 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 4 | 3 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 4 | 3 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 4 | 3 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 4 | 3 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 251 | Квартира-студия | 4 | 3 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 4 | 3 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 4 | 3 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 4 | 3 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 4 | 3 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 5 | 3 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 5 | 3 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 5 | 3 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 5 | 3 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 5 | 3 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 261 | Квартира-студия | 5 | 3 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 5 | 3 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 5 | 3 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 5 | 3 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 5 | 3 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|------|------|
| 266 | Квартира | 6 | 3 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 6 | 3 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 6 | 3 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 6 | 3 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 6 | 3 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 271 | Квартира-студия | 6 | 3 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 6 | 3 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 6 | 3 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 6 | 3 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 6 | 3 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 7 | 3 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 7 | 3 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 7 | 3 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 7 | 3 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 7 | 3 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 281 | Квартира-студия | 7 | 3 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 7 | 3 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 7 | 3 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 7 | 3 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 7 | 3 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 8 | 3 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 8 | 3 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 8 | 3 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 8 | 3 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 8 | 3 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 291 | Квартира-студия | 8 | 3 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 8 | 3 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 8 | 3 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 8 | 3 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 8 | 3 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 9 | 3 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 9 | 3 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 9 | 3 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 9 | 3 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 9 | 3 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 301 | Квартира-студия | 9 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 9 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 9 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 9 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 9 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 10 | 3 | 35.40 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 10 | 3 | 53.90 | 2 | 22 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 10 | 3 | 48.00 | 2 | 21.1 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|------|------|
| 309 | Квартира | 10 | 3 | 35.10 | 1 | 19 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 10 | 3 | 35.30 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 311 | Квартира-студия | 10 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 10 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 10 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 10 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 10 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 11 | 3 | 35.40 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 11 | 3 | 53.90 | 2 | 22 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 11 | 3 | 48.00 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 11 | 3 | 35.10 | 1 | 19 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 11 | 3 | 35.30 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 321 | Квартира-студия | 11 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 11 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 11 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 11 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 11 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 326 | Квартира | 12 | 3 | 35.40 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 12 | 3 | 53.90 | 2 | 22 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 12 | 3 | 48.00 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 329 | Квартира | 12 | 3 | 35.10 | 1 | 19 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 12 | 3 | 35.30 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 331 | Квартира-студия | 12 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 12 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 12 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 334 | Квартира | 12 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 12 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 13 | 3 | 35.40 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 13 | 3 | 53.90 | 2 | 22 | 2.70 |
| 338 | Квартира | 13 | 3 | 48.00 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 13 | 3 | 35.10 | 1 | 19 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 13 | 3 | 35.30 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 341 | Квартира-студия | 13 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 342 | Квартира | 13 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 343 | Квартира | 13 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 344 | Квартира | 13 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 345 | Квартира | 13 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 346 | Квартира | 14 | 3 | 35.40 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 14 | 3 | 53.90 | 2 | 22 | 2.70 |
| 348 | Квартира | 14 | 3 | 48.00 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 349 | Квартира | 14 | 3 | 35.10 | 1 | 19 | 2.70 |
| 350 | Квартира | 14 | 3 | 35.30 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 351 | Квартира-студия | 14 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|------|------|
| 352 | Квартира | 14 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 353 | Квартира | 14 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 354 | Квартира | 14 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 355 | Квартира | 14 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 356 | Квартира | 15 | 3 | 35.40 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 357 | Квартира | 15 | 3 | 53.90 | 2 | 22 | 2.70 |
| 358 | Квартира | 15 | 3 | 48.00 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 359 | Квартира | 15 | 3 | 35.10 | 1 | 19 | 2.70 |
| 360 | Квартира | 15 | 3 | 35.30 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 361 | Квартира-студия | 15 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 362 | Квартира | 15 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 363 | Квартира | 15 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 364 | Квартира | 15 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 365 | Квартира | 15 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 366 | Квартира | 16 | 3 | 35.40 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 367 | Квартира | 16 | 3 | 53.90 | 2 | 22 | 2.70 |
| 368 | Квартира | 16 | 3 | 48.00 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 369 | Квартира | 16 | 3 | 35.10 | 1 | 19 | 2.70 |
| 370 | Квартира | 16 | 3 | 35.30 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 371 | Квартира-студия | 16 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 372 | Квартира | 16 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 373 | Квартира | 16 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 374 | Квартира | 16 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 375 | Квартира | 16 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |
| 2 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 25.70 | Офис | 25.70 | 2.70 |
| 3 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 50.50 | Офис | 50.50 | 2.70 |
| 4 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 26.00 | Офис | 26.00 | 2.70 |
| 5 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 6 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 7 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 32.20 | Офис | 32.20 | 2.70 |
| 8 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 54.80 | Офис | 54.80 | 2.70 |
| 9 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 45.80 | Офис | 45.80 | 2.70 |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 43.30 | Офис | 43.30 | 2.70 |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 49.10 | Офис | 49.10 | 2.70 |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 45.40 | Офис | 45.40 | 2.70 |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 41.60 | Офис | 41.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|------|-------|------|
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 45.50 | Офис | 45.50 | 2.70 |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 53.30 | Офис | 53.30 | 2.70 |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 43.30 | Офис | 43.30 | 2.70 |
| 19 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 21.60 | Офис | 21.60 | 2.70 |
| 20 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 14.50 | Офис | 14.50 | 2.70 |
| 21 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 47.40 | Офис | 47.40 | 2.70 |
| 22 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 34.00 | Офис | 34.00 | 2.70 |
| 23 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 48.80 | Офис | 48.80 | 2.70 |
| 24 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 44.50 | Офис | 44.50 | 2.70 |
| 25 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 52.60 | Офис | 52.60 | 2.70 |
| 26 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 53.50 | Офис | 53.50 | 2.70 |
| 27 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 36.00 | Офис | 36.00 | 2.70 |
| 28 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |
| 29 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 54.80 | Офис | 54.80 | 2.70 |
| 30 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 32.20 | Офис | 32.20 | 2.70 |
| 31 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 32 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 33 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 26.00 | Офис | 26.00 | 2.70 |
| 34 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 50.50 | Офис | 50.50 | 2.70 |
| 35 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 25.70 | Офис | 25.70 | 2.70 |
| 36 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 50.10 | Офис | 50.10 | 2.70 |
| 37 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |
| 38 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 43.30 | Офис | 43.30 | 2.70 |
| 39 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 53.30 | Офис | 53.30 | 2.70 |
| 40 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 45.50 | Офис | 45.50 | 2.70 |
| 41 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 41.60 | Офис | 41.60 | 2.70 |
| 42 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 45.40 | Офис | 45.40 | 2.70 |
| 43 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 49.10 | Офис | 49.10 | 2.70 |
| 44 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 50.00 | Офис | 50.00 | 2.70 |
| 45 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 43.30 | Офис | 43.30 | 2.70 |
| 46 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 45.80 | Офис | 45.80 | 2.70 |
| 47 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 25.80 | Офис | 25.80 | 2.70 |
| 48 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 41.50 | Офис | 41.50 | 2.70 |
| 49 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 21.60 | Офис | 21.60 | 2.70 |
| 50 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 19.80 | Офис | 19.80 | 2.70 |
| 51 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 57.00 | Офис | 57.00 | 2.70 |
| 52 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 71.90 | Офис | 71.90 | 2.70 |
| 53 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 25.40 | Офис | 25.40 | 2.70 |
| 54 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 23.60 | Офис | 23.60 | 2.70 |
| 55 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 23.70 | Офис | 23.70 | 2.70 |
| 56 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 21.90 | Офис | 21.90 | 2.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | |
|--------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Коридор | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 79.3 |
| 2 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 12.9 |
| 3 | Тех.коридор | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 8.8 |
| 4 | Тех. помещение | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 36.4 |
| 5 | Лестничная клетка | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 13.7 |
| 6 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.9 |
| 7 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.8 |
| 8 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 9.2 |
| 9 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.5 |
| 10 | Помещение консьержа | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 8 |
| 11 | С/у | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 3 |
| 12 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 3 |
| 13 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 13.6 |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 12.9 |
| 15 | Переходной балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8 |
| 16 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.8 |
| 17 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 47.5 |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 12.9 |
| 19 | Переходной балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8 |
| 20 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.8 |
| 21 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 47.5 |
| 22 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 12.9 |
| 23 | Переходной балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8 |
| 24 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.8 |
| 25 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 47.5 |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 12.9 |
| 27 | Переходной балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8 |
| 28 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.8 |
| 29 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 47.5 |
| 30 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 12.9 |
| 31 | Переходной балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8 |
| 32 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.8 |
| 33 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 47.5 |
| 34 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 12.9 |
| 35 | Переходной балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8 |
| 36 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.8 |
| 37 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 47.5 |
| 38 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 12.9 |
| 39 | Переходной балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8 |
| 40 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.8 |
| 41 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 47.5 |

| | | | | |
|----|-----------------------|----------------------------|--------------|------|
| 42 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 12.9 |
| 43 | Переходной балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8 |
| 44 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.8 |
| 45 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 47.5 |
| 46 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 12.9 |
| 47 | Переходной балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8 |
| 48 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.8 |
| 49 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 47.5 |
| 50 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 12.9 |
| 51 | Переходной балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8 |
| 52 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.8 |
| 53 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 47.5 |
| 54 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 12.9 |
| 55 | Переходной балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8 |
| 56 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.8 |
| 57 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 47.5 |
| 58 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 12.9 |
| 59 | Переходной балкон | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8 |
| 60 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8.8 |
| 61 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 47.5 |
| 62 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 12.9 |
| 63 | Переходной балкон | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8 |
| 64 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8.8 |
| 65 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 47.5 |
| 66 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 12.9 |
| 67 | Переходной балкон | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8 |
| 68 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8.8 |
| 69 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 47.5 |
| 70 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 12.9 |
| 71 | Переходной балкон | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8 |
| 72 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8.8 |
| 73 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 47.5 |
| 74 | Лестничная клетка | Подъезд 1, кровля | Общественное | 12.9 |
| 75 | Переходной балкон | Подъезд 1, кровля | Общественное | 8 |
| 76 | Машинное отделение | Подъезд 1, кровля | Техническое | 18.1 |
| 77 | Тех.помещение | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 23.3 |
| 78 | Лестничная клетка | Подъезд 2, подвальный этаж | Общественное | 13.2 |
| 79 | Электрощитовая | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 12.2 |
| 80 | Тех.коридор | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 9 |
| 81 | Коридор | Подъезд 2, подвальный этаж | Общественное | 52 |
| 82 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 13.1 |
| 83 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.2 |
| 84 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 9 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 85 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.7 |
| 86 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 8.4 |
| 87 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.9 |
| 88 | Помещение консьержа | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 10.9 |
| 89 | С/у | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 2.1 |
| 90 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 2.6 |
| 91 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 12.2 |
| 92 | Переходной балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 8 |
| 93 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 9 |
| 94 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 22.8 |
| 95 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 12.2 |
| 96 | Переходной балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 8 |
| 97 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 9 |
| 98 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 22.8 |
| 99 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 12.2 |
| 100 | Переходной балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 8 |
| 101 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 9 |
| 102 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 22.8 |
| 103 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 12.2 |
| 104 | Переходной балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 8 |
| 105 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 9 |
| 106 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 22.8 |
| 107 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 12.2 |
| 108 | Переходной балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 8 |
| 109 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 9 |
| 110 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 22.8 |
| 111 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 12.2 |
| 112 | Переходной балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 8 |
| 113 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 9 |
| 114 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 22.8 |
| 115 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 12.2 |
| 116 | Переходной балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 8 |
| 117 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 9 |
| 118 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 22.8 |
| 119 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 12.2 |
| 120 | Переходной балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 8 |
| 121 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 9 |
| 122 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 22.8 |
| 123 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 12.2 |
| 124 | Переходной балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8 |
| 125 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 9 |
| 126 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 22.8 |
| 127 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 12.2 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|----------------------------|--------------|------|
| 128 | Переходной балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 8 |
| 129 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 9 |
| 130 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 22.8 |
| 131 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 12.2 |
| 132 | Переходной балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 8 |
| 133 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 9 |
| 134 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 22.8 |
| 135 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 12.2 |
| 136 | Переходной балкон | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 8 |
| 137 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 9 |
| 138 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 22.8 |
| 139 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 12.2 |
| 140 | Переходной балкон | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 8 |
| 141 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 9 |
| 142 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 22.8 |
| 143 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 12.2 |
| 144 | Переходной балкон | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 8 |
| 145 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 9 |
| 146 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 22.8 |
| 147 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 12.2 |
| 148 | Переходной балкон | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 8 |
| 149 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 9 |
| 150 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 22.8 |
| 151 | Лестничная клетка | Подъезд 2, кровля | Общественное | 12.2 |
| 152 | Переходной балкон | Подъезд 2, кровля | Общественное | 8 |
| 153 | Машинное отделение | Подъезд 2, кровля | Техническое | 17.6 |
| 154 | Тех.коридор | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 8.8 |
| 155 | Электрощитовая | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 12.9 |
| 156 | Коридор | Подъезд 3, подвальный этаж | Общественное | 79.3 |
| 157 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 8.8 |
| 158 | Вестибюль | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 9.2 |
| 159 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 5.5 |
| 160 | Помещение консьержа | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 8 |
| 161 | С/у | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 3 |
| 162 | КУИ | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 3 |
| 163 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 12.9 |
| 164 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 8.8 |
| 165 | Переходной балкон | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 8 |
| 166 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 12.9 |
| 167 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 47.5 |
| 168 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 8.8 |
| 169 | Переходной балкон | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 8 |
| 170 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 12.9 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-----------------------|--------------|------|
| 214 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 12.9 |
| 215 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 47.5 |
| 216 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 8.8 |
| 217 | Переходной балкон | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 8 |
| 218 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 12.9 |
| 219 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 47.5 |
| 220 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 8.8 |
| 221 | Переходной балкон | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 8 |
| 222 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 12.9 |
| 223 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 47.5 |
| 224 | Лестничная клетка | Подъезд 3, кровля | Общественное | 12.9 |
| 225 | Переходной балкон | Подъезд 3, кровля | Общественное | 8 |
| 226 | Машинное отделение | Подъезд 3, кровля | Техническое | 18.1 |
| 227 | Лестничная клетка | офис, подвальный этаж | Общественное | 11.2 |
| 228 | Коридор | офис, подвальный этаж | Общественное | 4.5 |
| 229 | Коридор | офис, подвальный этаж | Общественное | 17.6 |
| 230 | Лестничная клетка | офис, 1 этаж | Общественное | 15.3 |
| 231 | Лестничная клетка | офис, 2 этаж | Общественное | 16.3 |
| 232 | Коридор | офис, 2 этаж | Общественное | 20.2 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|--|
| 1 | подъезд 1 | лифт | вертикальный транспорт |
| 2 | подъезд 1 | лифт | вертикальный транспорт |
| 3 | подвальный этаж, подъезд 1 | ВРУ | электроснабжение |
| 4 | подвальный этаж, подъезд 1 | ВНС | водоснабжение |
| 5 | подвальный этаж, подъезд 1 | насосная станция пожаротушения | водоснабжение, обеспечение пожарной безопасности |
| 6 | подвальный этаж, подъезд 1 | ИТП | отопление |
| 7 | кровля, подъезд 1 | системы дымоудаления | вентиляция |
| 8 | кровля, подъезд 1 | приточно-вытяжное оборудование | вентиляция |
| 9 | помещение консьержа, 1 этаж, подъезд 1 | система автоматической пожарной сигнализации | обеспечение пожарной безопасности |
| 10 | подъезд 2 | лифт | вертикальный транспорт |
| 11 | подъезд 2 | лифт | вертикальный транспорт |
| 12 | подвальный этаж, подъезд 2 | ВРУ | электроснабжение |
| 13 | кровля, подъезд 2 | системы дымоудаления | вентиляция |
| 14 | кровля, подъезд 2 | приточно-вытяжное оборудование | вентиляция |
| 15 | помещение консьержа, 1 этаж, подъезд 2 | система автоматической пожарной сигнализации | обеспечение пожарной безопасности |
| 16 | подъезд 3 | лифт | вертикальный транспорт |
| 17 | подъезд 3 | лифт | вертикальный транспорт |
| 18 | подвальный этаж, подъезд 3 | ВРУ | электроснабжение |

| | | | |
|---|--|---|-----------------------------------|
| 19 | кровля, подъезд 3 | системы дымоудаления | вентиляция |
| 20 | кровля, подъезд 3 | приточно-вытяжное оборудование | вентиляция |
| 21 | помещение консьержа, 1 этаж, подъезд 3 | система автоматической пожарной сигнализации | обеспечение пожарной безопасности |
| 22 | внутриплощадочная водопроводная сеть | система наружного пожаротушения (пожарные гидранты) | обеспечение пожарной безопасности |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022 | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 761 351 299 руб. | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810730000036205 |
| | | Корреспондентский счет: 3010181010000000602 |
| | | БИК: 040349602 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | ИИН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 5 025 114 133,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 39 614 133 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 985 500 000 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 121 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 089 м ² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м ² |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м ² |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 431,5 м ² |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м ² |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м ² |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м ² |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м ² |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 215 468 400 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 39 196 800 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | |
|---|--------|---|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым заемм) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>П. 14. Горячее водоснабжение объектов будет осуществлено по закрытой схеме от проектируемых в домах ИТП. п. 18.1 Общая стоимость строительства 5 916 299 898,00 (в том числе 4 985 500 000,00 за счет привлечения проектного финансирования ПАО СБЕРБАНК (литер 1 - 536 000 000,00; литер 2 - 631 000 000,00; литер 3 - 535 000 000,00; литер 4 - 756 500 000,00; литер 5 - 535 000 000,00; литер 6 - 754 000 000,00; литер 7 - 491 000 000,00; литер 8 - 746 000 000,00) ; 930 799 898,00 за счет собственных средств (литер 1 - 106 246 057,00; литер 2 - 130 351 299,00; литер 3 - 104 272 174,00; литер 4 - 133 904 846,00; литер 5 - 101 622 418,00; литер 6 - 133 369 648,00; литер 7 - 89 306 612,00; литер 8 - 131 726 844,00); Договор №ЮТЕК-ГП-Л2/2020 от 16.03.2020г. между Общество с ограниченной ответственностью «КраснодарДомСтрой» (ООО «КДС») и Общество с ограниченной ответственностью «УРБАН ТЕХНОЛОДЖИ» (ООО «Ю-ТЕК»);Земельный участок с КН 23:43:0000000:1638, площадью 53825 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – в соответствии с ППТ; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр. Сроки передачи объекта 31.12.2022</p> |
|--------------------------------|--------|---|

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор генерального подряда) |
| | 10.1.2 | Номер договора: ЮТЕК-ГП-ЛЗ/2020 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 16.03.2020 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ГАСПАРЬЯН |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: АЛЕКСАНДРА |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ВЛАДИМИРОВНА |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231216327005 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0170-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0019-18 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0249-19 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.11.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0271-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Торговый дом "Партнер" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.05.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-017113-2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Ракурс" 3 литер, этап 3 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: УРБАН ТЕХНОЛОДЖИ |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312269610 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5177-р-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5177-р-2018 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.04.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-09/140 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.06.2058 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 16.09.2019 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-09/123 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.06.2058 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 24.04.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Федеральное казенное предприятие |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308171570 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Федеральное казенное предприятие |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308171570 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:1638 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 53 825,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126007:2376 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 21 708,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 19 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон зданий. – 370 м² |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон зданий. – 460 м² |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для мусорных контейнеров расположены в пределах радиуса доступности 100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. Контейнеров для ТБО – 3 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках свободных от застройки и покрытий общей площадью 2990 кв.м. планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников. На территории 1 этапа строительства площадь озеленения составляет 406 кв.м. На территории 2 этапа строительства площадь озеленения составляет 461 кв.м. На территории 3 этапа строительства площадь озеленения составляет 204 кв.м. На территории 4 этапа строительства площадь озеленения составляет 432 кв.м. На территории 5 этапа строительства площадь озеленения составляет 204 кв.м. На территории 6 этапа строительства площадь озеленения составляет 432 кв.м. На территории 7 этапа строительства площадь озеленения составляет 385 кв.м. На территории 8 этапа строительства площадь озеленения составляет 466 кв.м |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен беспрепятственный доступ маломобильных групп населения: - на придомовую территорию; - в встроенно-пристроенные помещения общественной части здания на отм. 0,000 (офисные помещения, санузлы для инвалидов); - в пристроенные офисные здания на 1 этаж. Предусмотрены места съездов на пересечении тротуаров с проездами с понижением бортового камня до 4 см. Выполнены съезды с уклоном не более 1:12 на пересечении тротуаров (пешеходных путей) с проезжей частью внутренних дорог. Съезды не перегораживают тротуары и не препятствуют движению по ним остальным пешеходам. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, съездов, пандусов и лестниц запроектировано из твердых материалов, ровным, не создающим вибрацию при движении по нему. Перед входами в здание и на опасных перепадах высот предусмотрена тактильная плитка по ГОСТ Р 52875-2007. Ширина путей передвижения не менее 1,5 м. На участке вблизи входов в жилые здания и возле входов в встроенные помещения предусмотрены места для автотранспорта инвалидов |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ № 096-1-К4/2-042020 от 27.04.2020 г. выданые ООО "Краснодарэнерго". Срок действия - до 27.04.2023 г Наличие наружного освещения (дата выдачи ТУ, наименование организации, выдавшей ТУ, срок действия). Максимальная мощность в размере 5 кВт на наружное освещение учитывается в технических условиях, выданных для присоединения к электрическим сетям ПАО «Кубаньэнерго» приложение №1 к договору №096-0-К4/2-042020 от 30.04.2020г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.9 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.9 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13702/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 002 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 887 422 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодарэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 096-1-К4/2-042020 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 711 969 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенный водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 374-ВН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 649 651 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенный водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 375-КН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 767 659 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" | | | | | |
|--|------------|---|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СМУ ЛИФТСТРОЙ" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площасти частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 300 | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 51 | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 51 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 36.3 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 35.8 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 52.2 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 50 | 2 | 29.7 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|------|------|
| 5 | Квартира-студия | 2 | 1 | 26.8 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 36 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 35.8 | 1 | 19 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 45.6 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 52.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 36.1 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 35 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 45 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 55 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 65 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 75 | Квартира-студия | 9 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 85 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 95 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 11 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 11 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 115 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 125 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 14 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 135 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 15 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 145 | Квартира-студия | 16 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 16 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 2 | 2 | 36.1 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 2 | 2 | 54.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 2 | 2 | 48.9 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 2 | 2 | 35.8 | 1 | 19 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 2 | 2 | 36 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 156 | Квартира-студия | 2 | 2 | 26.8 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 2 | 2 | 50 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 2 | 2 | 52.2 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 2 | 2 | 35.8 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 2 | 2 | 36.3 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 3 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 3 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 3 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 3 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 3 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 166 | Квартира-студия | 3 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 3 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 3 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 3 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 3 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 4 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 4 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 4 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 4 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 4 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 176 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|------|---|------|------|
| 177 | Квартира | 4 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 4 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 4 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 4 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 5 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 5 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 5 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 5 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 5 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 186 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 5 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 5 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 5 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 5 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 6 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 6 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 6 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 6 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 6 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 196 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 6 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 6 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 6 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 6 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 7 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 7 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 7 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 7 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 7 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 206 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 7 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 7 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 7 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 7 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 8 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 8 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 8 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 8 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 8 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 216 | Квартира-студия | 8 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 8 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 8 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 8 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 220 | Квартира | 8 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 9 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 9 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 9 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 9 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 9 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 226 | Квартира-студия | 9 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 9 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 9 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 9 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 9 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 10 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 10 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 10 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 10 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 10 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 236 | Квартира-студия | 10 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 10 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 10 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 10 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 10 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 11 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 11 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 11 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 11 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 11 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 246 | Квартира-студия | 11 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 11 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 11 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 11 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 11 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 12 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 12 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 12 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 12 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 12 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 256 | Квартира-студия | 12 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 12 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 12 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 12 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 12 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 13 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 13 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 263 | Квартира | 13 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 13 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 13 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 266 | Квартира-студия | 13 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 13 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 13 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 13 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 13 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 14 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 14 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 14 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 14 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 14 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 276 | Квартира-студия | 14 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 14 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 14 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 14 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 14 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 15 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 15 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 15 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 15 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 15 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 286 | Квартира-студия | 15 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 15 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 15 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 15 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 15 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 16 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 16 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 16 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 16 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 16 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 296 | Квартира-студия | 16 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 16 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 16 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 16 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 16 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|--------|------|--------|------|
| 2 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 25.70 | Офис | 25.70 | 2.70 |
| 3 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 50.50 | Офис | 50.50 | 2.70 |
| 4 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 26.00 | Офис | 26.00 | 2.70 |
| 5 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 73.20 | Офис | 73.20 | 2.70 |
| 6 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 93.90 | Офис | 93.90 | 2.70 |
| 7 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 45.80 | Офис | 45.80 | 2.70 |
| 9 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 43.30 | Офис | 43.30 | 2.70 |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 49.10 | Офис | 49.10 | 2.70 |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 47.90 | Офис | 47.90 | 2.70 |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 52.80 | Офис | 52.80 | 2.70 |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 80.40 | Офис | 80.40 | 2.70 |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 125.40 | Офис | 125.40 | 2.70 |
| 16 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |
| 17 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 18 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 18.40 | Офис | 18.40 | 2.70 |
| 19 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 32.40 | Офис | 32.40 | 2.70 |
| 20 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 21 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 22 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 26.00 | Офис | 26.00 | 2.70 |
| 23 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 24 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 14.10 | Офис | 14.10 | 2.70 |
| 25 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 25.70 | Офис | 25.70 | 2.70 |
| 26 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 13.70 | Офис | 13.70 | 2.70 |
| 27 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 28 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |
| 29 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 43.30 | Офис | 43.30 | 2.70 |
| 30 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 53.30 | Офис | 53.30 | 2.70 |
| 31 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 45.50 | Офис | 45.50 | 2.70 |
| 32 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 41.60 | Офис | 41.60 | 2.70 |
| 33 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 45.40 | Офис | 45.40 | 2.70 |
| 34 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 49.10 | Офис | 49.10 | 2.70 |
| 35 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 50.00 | Офис | 50.00 | 2.70 |
| 36 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 43.30 | Офис | 43.30 | 2.70 |
| 37 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 45.80 | Офис | 45.80 | 2.70 |
| 38 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 93.20 | Офис | 93.20 | 2.70 |
| 39 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 71.60 | Офис | 71.60 | 2.70 |
| 40 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 71.60 | Офис | 71.60 | 2.70 |
| 41 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 71.60 | Офис | 71.60 | 2.70 |
| 42 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 71.60 | Офис | 71.60 | 2.70 |
| 43 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 71.60 | Офис | 71.60 | 2.70 |
| 44 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 93.20 | Офис | 93.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|--------|------|--------|------|
| 45 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 110.20 | Офис | 110.20 | 2.70 |
| 46 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 81.80 | Офис | 81.80 | 2.70 |
| 47 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 81.80 | Офис | 81.80 | 2.70 |
| 48 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 81.80 | Офис | 81.80 | 2.70 |
| 49 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 81.80 | Офис | 81.80 | 2.70 |
| 50 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 81.80 | Офис | 81.80 | 2.70 |
| 51 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 110.60 | Офис | 110.60 | 2.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | |
|--------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | | |
| 1 | Коридор | Офис 2, подвальный этаж | Общественное | 83.7 | | |
| 2 | Коридор | Офис 5, подвальный этаж | Общественное | 65 | | |
| 3 | Лестничная клетка | Офис 5, подвальный этаж | Общественное | 16.1 | | |
| 4 | Лестничная клетка | Офис 5, 1 этаж | Общественное | 15.7 | | |
| 5 | Коридор | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 11.6 | | |
| 6 | Коридор | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 70.5 | | |
| 7 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 12.9 | | |
| 8 | Тех.коридор | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 8.8 | | |
| 9 | Тех.помещение | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 36.4 | | |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 13.7 | | |
| 11 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.9 | | |
| 12 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.8 | | |
| 13 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 9.2 | | |
| 14 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.5 | | |
| 15 | Помещение консьержа | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 8 | | |
| 16 | С/у | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 3 | | |
| 17 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 3 | | |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 13.6 | | |
| 19 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.8 | | |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 12.9 | | |
| 21 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 47.5 | | |
| 22 | Переходной балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8 | | |
| 23 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.8 | | |
| 24 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 12.9 | | |
| 25 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 47.5 | | |
| 26 | Переходной балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8 | | |
| 27 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.8 | | |
| 28 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 12.9 | | |
| 29 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 47.5 | | |
| 30 | Переходной балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8 | | |
| 31 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.8 | | |
| 32 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 12.9 | | |

| | | | | |
|-----|---------------------------|----------------------------|--------------|------|
| 76 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 12.9 |
| 77 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 47.5 |
| 78 | Переходной балкон | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8 |
| 79 | Лестничная клетка | Подъезд 1, кровля | Общественное | 12.9 |
| 80 | Машинное помещение лифтов | Подъезд 1, кровля | Техническое | 18.1 |
| 81 | Переходной балкон | Подъезд 1, кровля | Общественное | 7.5 |
| 82 | Коридор | Подъезд 2, подвальный этаж | Общественное | 73.2 |
| 83 | Тех.коридор | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 8.8 |
| 84 | Электрощитовая | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 12.9 |
| 85 | Коридор | Подъезд 2, подвальный этаж | Общественное | 5.8 |
| 86 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 8.8 |
| 87 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 9.2 |
| 88 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.5 |
| 89 | Помещение консьержа | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 8 |
| 90 | С/у | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 3 |
| 91 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 3 |
| 92 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.9 |
| 93 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 8.8 |
| 94 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 12.9 |
| 95 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 47.5 |
| 96 | Переходной балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 8 |
| 97 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 8.8 |
| 98 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 12.9 |
| 99 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 47.5 |
| 100 | Переходной балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 8 |
| 101 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 8.8 |
| 102 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 12.9 |
| 103 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 47.5 |
| 104 | Переходной балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 8 |
| 105 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 8.8 |
| 106 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 12.9 |
| 107 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 47.5 |
| 108 | Переходной балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 8 |
| 109 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 8.8 |
| 110 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 12.9 |
| 111 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 47.5 |
| 112 | Переходной балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 8 |
| 113 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 8.8 |
| 114 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 12.9 |
| 115 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 47.5 |
| 116 | Переходной балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 8 |
| 117 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 8.8 |
| 118 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 12.9 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|--------------------|--------------|------|
| 119 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 47.5 |
| 120 | Переходной балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 8 |
| 121 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 8.8 |
| 122 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 12.9 |
| 123 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 47.5 |
| 124 | Переходной балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 8 |
| 125 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8.8 |
| 126 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 12.9 |
| 127 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 47.5 |
| 128 | Переходной балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8 |
| 129 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 8.8 |
| 130 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 12.9 |
| 131 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 47.5 |
| 132 | Переходной балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 8 |
| 133 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 8.8 |
| 134 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 12.9 |
| 135 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 47.5 |
| 136 | Переходной балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 8 |
| 137 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 8.8 |
| 138 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 12.9 |
| 139 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 47.5 |
| 140 | Переходной балкон | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 8 |
| 141 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 8.8 |
| 142 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 12.9 |
| 143 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 47.5 |
| 144 | Переходной балкон | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 8 |
| 145 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 8.8 |
| 146 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 12.9 |
| 147 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 47.5 |
| 148 | Переходной балкон | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 8 |
| 149 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 8.8 |
| 150 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 12.9 |
| 151 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 47.5 |
| 152 | Переходной балкон | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 8 |
| 153 | Лестничная клетка | Подъезд 2, кровля | Общественное | 12.9 |
| 154 | Машинное помещение лифтов | Подъезд 2, кровля | Техническое | 18.1 |
| 155 | Переходной балкон | Подъезд 2, кровля | Общественное | 7.5 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п Описание места расположения

Вид оборудования

Назначение

| | | | |
|----|--|---|--|
| 1 | подъезд 1 | лифт | вертикальный транспорт |
| 2 | подъезд 1 | лифт | вертикальный транспорт |
| 3 | подвальный этаж, подъезд 1 | ВРУ | электроснабжение |
| 4 | подвальный этаж, подъезд 1 | ВНС | водоснабжение |
| 5 | подвальный этаж, подъезд 1 | насосная станция пожаротушения | водоснабжение, обеспечение пожарной безопасности |
| 6 | подвальный этаж, подъезд 1 | ИТП | отопление |
| 7 | кровля, подъезд 1 | системы дымоудаления | вентиляция |
| 8 | кровля, подъезд 1 | приточно-вытяжное оборудование | вентиляция |
| 9 | помещение консьержа, 1 этаж, подъезд 1 | система автоматической пожарной сигнализации | обеспечение пожарной безопасности |
| 10 | подъезд 2 | лифт | вертикальный транспорт |
| 11 | подъезд 2 | лифт | вертикальный транспорт |
| 12 | подвальный этаж, подъезд 2 | ВРУ | электроснабжение |
| 13 | кровля, подъезд 2 | системы дымоудаления | вентиляция |
| 14 | кровля, подъезд 2 | приточно-вытяжное оборудование | вентиляция |
| 15 | помещение консьержа, 1 этаж, подъезд 2 | система автоматической пожарной сигнализации | обеспечение пожарной безопасности |
| 16 | внутриплощадочная водопроводная сеть | система наружного пожаротушения (пожарные гидранты) | обеспечение пожарной безопасности |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 639 272 174 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|---|----------|--|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| 19.4.2 | | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810730000036205 |
| | | Корреспондентский счет: 3010181010000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 5 024 937 960,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 39 437 960 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 985 500 000 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2024 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 61 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 105,1 м² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 162,2 м² |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 111 839 100 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19 464 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>П. 14. Горячее водоснабжение объектов будет осуществлено по закрытой схеме от проектируемых в домах ИТП. п. 18.1 Общая стоимость строительства 5 916 299 898,00 (в том числе 4 985 500 000,00 за счет привлечения проектного финансирования ПАО СБЕРБАНК (литер 1 - 536 000 000,00; литер 2 - 631 000 000,00; литер 3 - 535 000 000,00; литер 4 - 756 500 000,00; литер 5 - 535 000 000,00; литер 6 - 754 000 000,00; литер 7 - 491 000 000,00; литер 8 - 746 000 000,00) ; 930 799 898,00 за счет собственных средств (литер 1 - 106 246 057,00; литер 2 - 130 351 299,00; литер 3 - 104 272 174,00; литер 4 - 133 904 846,00; литер 5 - 101 622 418,00; литер 6 - 133 369 648,00; литер 7 - 89 306 612,00; литер 8 - 131 726 844,00); Договор №ЮТЕК-ГП-ЛЗ/2020 от 16.03.2020г. между Общество с ограниченной ответственностью «КраснодарДомСтрой» (ООО «КДС») и Общество с ограниченной ответственностью «УРБАН ТЕХНОЛОДЖИ» (ООО «Ю-ТЕК»); Земельный участок с КН 23:43:0000000:1638, площадью 53825 м² 1. Максимальное количество надземных этажей здания – в соответствии с ППТ; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр. Сроки передачи объекта 31.12.2022</p> |

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор генерального подряда) |
| | 10.1.2 | Номер договора: ЮТЕК-ГП-Л4/2020 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 16.03.2020 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ГАСПАРЬЯН |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: АЛЕКСАНДРА |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ВЛАДИМИРОВНА |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231216327005 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0170-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0019-18 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0249-19 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.11.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0271-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Торговый дом "Партнер" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.05.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-017113-2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Ракурс" 4 литер, этап 4 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: УРБАН ТЕХНОЛОДЖИ |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312269610 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5177-р-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5177-р-2018 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.04.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-09/140 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.06.2058 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 16.09.2019 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-09/123 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.06.2058 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 24.04.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Федеральное казенное предприятие |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308171570 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Федеральное казенное предприятие |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308171570 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:1638 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 53 825,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126007:2376 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 21 708,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 20 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон зданий. – 400 м² |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон зданий. – 460 м² |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для мусорных контейнеров расположены в пределах радиуса доступности 100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. контейнеров для ТБО – 3 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках свободных от застройки и покрытий общей площадью 2990 кв.м. планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников. На территории 1 этапа строительства площадь озеленения составляет 406 кв.м. На территории 2 этапа строительства площадь озеленения составляет 461 кв.м. На территории 3 этапа строительства площадь озеленения составляет 204 кв.м. На территории 4 этапа строительства площадь озеленения составляет 432 кв.м. На территории 5 этапа строительства площадь озеленения составляет 204 кв.м. На территории 6 этапа строительства площадь озеленения составляет 432 кв.м. На территории 7 этапа строительства площадь озеленения составляет 385 кв.м. На территории 8 этапа строительства площадь озеленения составляет 466 кв.м |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для МГН. Проектом предусмотрен беспрепятственный доступ маломобильных групп населения: - на придомовую территорию; - в встроенно-пристроенные помещения общественной части здания на отм. 0,000 (офисные помещения, санузлы для инвалидов); - в пристроенные офисные здания на 1 этаж Предусмотрены места съездов на пересечении тротуаров с проездами с понижением бортового камня до 4 см. Выполнены съезды с уклоном не более 1:12 на пересечении тротуаров (пешеходных путей) с проезжей частью внутренних дорог. Съезды не перегораживают тротуары и не препятствуют движению по ним остальным пешеходам. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, съездов, пандусов и лестниц запроектировано из твердых материалов, ровным, не создающим вибрацию при движении по нему. Перед входами в здание и на опасных перепадах высот предусмотрена тактильная плитка по ГОСТ Р 52875-2007. Ширина путей передвижения не менее 1,5 м. На участке вблизи входов в жилые здания и возле входов в встроенные п |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ № 096-1-К4/2-042020 от 27.04.2020 г. выданые ООО "Краснодарэнерго". Срок действия - до 27.04.2023 г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.9 м |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.9 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13702/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 002 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2021 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 632 756 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодарэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 096-1-К4/2-042020 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 899 142 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенный водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 374-ВН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 907 836 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенный водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 375-КН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 031 577 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |

| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | |
|--|-----------------|---|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СМУ ЛИФТСТРОЙ" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площасти частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 450 | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 68 | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 68 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 36.3 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 35.8 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 52.2 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 50 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 5 | Квартира-студия | 2 | 1 | 26.8 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 36 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 35.8 | 1 | 19 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|------|------|
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 48.8 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 54.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 36.1 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 35 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 45 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 55 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 65 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 75 | Квартира-студия | 9 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 85 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 95 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 11 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 11 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 115 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 125 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 14 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 135 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 15 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 145 | Квартира-студия | 16 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 16 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 2 | 2 | 62.6 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 2 | 2 | 33.6 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 2 | 2 | 34.5 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 2 | 2 | 33.8 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 2 | 2 | 62.1 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 3 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 3 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 3 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 3 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 3 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 4 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 4 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 4 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 4 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 4 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 5 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 5 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 5 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 5 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 5 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 6 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 6 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 6 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 6 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 6 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 7 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 7 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 7 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 7 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|------|
| 180 | Квартира | 7 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 8 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 8 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 8 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 8 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 8 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 9 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 9 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 9 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 9 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 9 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 10 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 10 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 10 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 10 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 10 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 11 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 11 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 11 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 11 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 11 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 12 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 12 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 12 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 12 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 12 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 13 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 13 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 13 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 13 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 13 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 14 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 14 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 14 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 14 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 14 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 15 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 15 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 15 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 15 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 15 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 16 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 16 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 223 | Квартира | 16 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 16 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 16 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 2 | 3 | 36.1 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 2 | 3 | 54.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 2 | 3 | 47.6 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 2 | 3 | 35.8 | 1 | 19 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 2 | 3 | 36 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 231 | Квартира-студия | 2 | 3 | 26.8 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 2 | 3 | 50 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 2 | 3 | 52.2 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 2 | 3 | 35.8 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 2 | 3 | 36.3 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 3 | 3 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 3 | 3 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 3 | 3 | 46.8 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 3 | 3 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 3 | 3 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 241 | Квартира-студия | 3 | 3 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 3 | 3 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 3 | 3 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 3 | 3 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 3 | 3 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 4 | 3 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 4 | 3 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 4 | 3 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 4 | 3 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 4 | 3 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 251 | Квартира-студия | 4 | 3 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 4 | 3 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 4 | 3 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 4 | 3 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 4 | 3 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 5 | 3 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 5 | 3 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 5 | 3 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 5 | 3 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 5 | 3 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 261 | Квартира-студия | 5 | 3 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 5 | 3 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 5 | 3 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 5 | 3 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 5 | 3 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|------|------|
| 266 | Квартира | 6 | 3 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 6 | 3 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 6 | 3 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 6 | 3 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 6 | 3 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 271 | Квартира-студия | 6 | 3 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 6 | 3 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 6 | 3 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 6 | 3 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 6 | 3 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 7 | 3 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 7 | 3 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 7 | 3 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 7 | 3 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 7 | 3 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 281 | Квартира-студия | 7 | 3 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 7 | 3 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 7 | 3 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 7 | 3 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 7 | 3 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 8 | 3 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 8 | 3 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 8 | 3 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 8 | 3 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 8 | 3 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 291 | Квартира-студия | 8 | 3 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 8 | 3 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 8 | 3 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 8 | 3 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 8 | 3 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 9 | 3 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 9 | 3 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 9 | 3 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 9 | 3 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 9 | 3 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 301 | Квартира-студия | 9 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 9 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 9 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 9 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 9 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 10 | 3 | 35.40 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 10 | 3 | 53.90 | 2 | 22 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 10 | 3 | 48.00 | 2 | 21.1 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|------|------|
| 309 | Квартира | 10 | 3 | 35.10 | 1 | 19 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 10 | 3 | 35.30 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 311 | Квартира-студия | 10 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 10 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 10 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 10 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 10 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 11 | 3 | 35.40 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 11 | 3 | 53.90 | 2 | 22 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 11 | 3 | 48.00 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 11 | 3 | 35.10 | 1 | 19 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 11 | 3 | 35.30 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 321 | Квартира-студия | 11 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 11 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 11 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 11 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 11 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 326 | Квартира | 12 | 3 | 35.40 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 12 | 3 | 53.90 | 2 | 22 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 12 | 3 | 48.00 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 329 | Квартира | 12 | 3 | 35.10 | 1 | 19 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 12 | 3 | 35.30 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 331 | Квартира-студия | 12 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 12 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 12 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 334 | Квартира | 12 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 12 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 13 | 3 | 35.40 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 13 | 3 | 53.90 | 2 | 22 | 2.70 |
| 338 | Квартира | 13 | 3 | 48.00 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 13 | 3 | 35.10 | 1 | 19 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 13 | 3 | 35.30 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 341 | Квартира-студия | 13 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 342 | Квартира | 13 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 343 | Квартира | 13 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 344 | Квартира | 13 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 345 | Квартира | 13 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 346 | Квартира | 14 | 3 | 35.40 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 14 | 3 | 53.90 | 2 | 22 | 2.70 |
| 348 | Квартира | 14 | 3 | 48.00 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 349 | Квартира | 14 | 3 | 35.10 | 1 | 19 | 2.70 |
| 350 | Квартира | 14 | 3 | 35.30 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 351 | Квартира-студия | 14 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 352 | Квартира | 14 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 353 | Квартира | 14 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 354 | Квартира | 14 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 355 | Квартира | 14 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 356 | Квартира | 15 | 3 | 35.40 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 357 | Квартира | 15 | 3 | 53.90 | 2 | 22 | 2.70 |
| 358 | Квартира | 15 | 3 | 48.00 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 359 | Квартира | 15 | 3 | 35.10 | 1 | 19 | 2.70 |
| 360 | Квартира | 15 | 3 | 35.30 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 361 | Квартира-студия | 15 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 362 | Квартира | 15 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 363 | Квартира | 15 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 364 | Квартира | 15 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 365 | Квартира | 15 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 366 | Квартира | 16 | 3 | 35.40 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 367 | Квартира | 16 | 3 | 53.90 | 2 | 22 | 2.70 |
| 368 | Квартира | 16 | 3 | 48.00 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 369 | Квартира | 16 | 3 | 35.10 | 1 | 19 | 2.70 |
| 370 | Квартира | 16 | 3 | 35.30 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 371 | Квартира-студия | 16 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 372 | Квартира | 16 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 373 | Квартира | 16 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 374 | Квартира | 16 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 375 | Квартира | 16 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 376 | Квартира | 2 | 4 | 64.40 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 377 | Квартира | 2 | 4 | 33.20 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 378 | Квартира-студия | 2 | 4 | 21.00 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 379 | Квартира | 2 | 4 | 47.40 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 380 | Квартира | 2 | 4 | 64.30 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 381 | Квартира | 3 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 382 | Квартира | 3 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 383 | Квартира-студия | 3 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 384 | Квартира | 3 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 385 | Квартира | 3 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 386 | Квартира | 4 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 387 | Квартира | 4 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 388 | Квартира-студия | 4 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 389 | Квартира | 4 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 390 | Квартира | 4 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 391 | Квартира | 5 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 392 | Квартира | 5 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 393 | Квартира-студия | 5 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 394 | Квартира | 5 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 395 | Квартира | 5 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 396 | Квартира | 6 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 397 | Квартира | 6 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 398 | Квартира-студия | 6 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 399 | Квартира | 6 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 400 | Квартира | 6 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 401 | Квартира | 7 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 402 | Квартира | 7 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 403 | Квартира-студия | 7 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 404 | Квартира | 7 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 405 | Квартира | 7 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 406 | Квартира | 8 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 407 | Квартира | 8 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 408 | Квартира-студия | 8 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 409 | Квартира | 8 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 410 | Квартира | 8 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 411 | Квартира | 9 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 412 | Квартира | 9 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 413 | Квартира-студия | 9 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 414 | Квартира | 9 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 415 | Квартира | 9 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 416 | Квартира | 10 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 417 | Квартира | 10 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 418 | Квартира-студия | 10 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 419 | Квартира | 10 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 420 | Квартира | 10 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 421 | Квартира | 11 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 422 | Квартира | 11 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 423 | Квартира-студия | 11 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 424 | Квартира | 11 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 425 | Квартира | 11 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 426 | Квартира | 12 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 427 | Квартира | 12 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 428 | Квартира-студия | 12 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 429 | Квартира | 12 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 430 | Квартира | 12 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 431 | Квартира | 13 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 432 | Квартира | 13 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 433 | Квартира-студия | 13 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 434 | Квартира | 13 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 435 | Квартира | 13 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 436 | Квартира | 14 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 437 | Квартира | 14 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 438 | Квартира-студия | 14 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 439 | Квартира | 14 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 440 | Квартира | 14 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 441 | Квартира | 15 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 442 | Квартира | 15 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 443 | Квартира-студия | 15 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 444 | Квартира | 15 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 445 | Квартира | 15 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 446 | Квартира | 16 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 447 | Квартира | 16 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 448 | Квартира-студия | 16 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 449 | Квартира | 16 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 450 | Квартира | 16 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |
| 2 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 25.70 | Офис | 25.70 | 2.70 |
| 3 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 50.50 | Офис | 50.50 | 2.70 |
| 4 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 26.00 | Офис | 26.00 | 2.70 |
| 5 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 6 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 7 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 32.20 | Офис | 32.20 | 2.70 |
| 8 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 54.80 | Офис | 54.80 | 2.70 |
| 9 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 45.80 | Офис | 45.80 | 2.70 |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 43.30 | Офис | 43.30 | 2.70 |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 49.10 | Офис | 49.10 | 2.70 |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 45.40 | Офис | 45.40 | 2.70 |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 41.60 | Офис | 41.60 | 2.70 |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 45.50 | Офис | 45.50 | 2.70 |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 53.30 | Офис | 53.30 | 2.70 |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 43.30 | Офис | 43.30 | 2.70 |
| 19 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 21.60 | Офис | 21.60 | 2.70 |
| 20 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 14.50 | Офис | 14.50 | 2.70 |
| 21 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 47.40 | Офис | 47.40 | 2.70 |
| 22 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 34.00 | Офис | 34.00 | 2.70 |
| 23 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 48.80 | Офис | 48.80 | 2.70 |
| 24 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 44.50 | Офис | 44.50 | 2.70 |
| 25 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 52.60 | Офис | 52.60 | 2.70 |
| 26 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 53.50 | Офис | 53.50 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|------|-------|------|
| 27 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 36.00 | Офис | 36.00 | 2.70 |
| 28 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |
| 29 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 54.80 | Офис | 54.80 | 2.70 |
| 30 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 32.20 | Офис | 32.20 | 2.70 |
| 31 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 32 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 33 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 26.00 | Офис | 26.00 | 2.70 |
| 34 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 50.50 | Офис | 50.50 | 2.70 |
| 35 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 25.70 | Офис | 25.70 | 2.70 |
| 36 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 50.10 | Офис | 50.10 | 2.70 |
| 37 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |
| 38 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 43.30 | Офис | 43.30 | 2.70 |
| 39 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 53.30 | Офис | 53.30 | 2.70 |
| 40 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 45.50 | Офис | 45.50 | 2.70 |
| 41 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 41.60 | Офис | 41.60 | 2.70 |
| 42 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 45.40 | Офис | 45.40 | 2.70 |
| 43 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 49.10 | Офис | 49.10 | 2.70 |
| 44 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 50.00 | Офис | 50.00 | 2.70 |
| 45 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 43.30 | Офис | 43.30 | 2.70 |
| 46 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 45.80 | Офис | 45.80 | 2.70 |
| 47 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 21.60 | Офис | 21.60 | 2.70 |
| 48 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 14.50 | Офис | 14.50 | 2.70 |
| 49 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 46.80 | Офис | 46.80 | 2.70 |
| 50 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 31.10 | Офис | 31.10 | 2.70 |
| 51 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 29.30 | Офис | 29.30 | 2.70 |
| 52 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 12.10 | Офис | 12.10 | 2.70 |
| 53 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 22.00 | Офис | 22.00 | 2.70 |
| 54 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 44.60 | Офис | 44.60 | 2.70 |
| 55 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 55.30 | Офис | 55.30 | 2.70 |
| 56 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 39.50 | Офис | 39.50 | 2.70 |
| 57 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 33.10 | Офис | 33.10 | 2.70 |
| 58 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 42.70 | Офис | 42.70 | 2.70 |
| 59 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 25.80 | Офис | 25.80 | 2.70 |
| 60 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 41.50 | Офис | 41.50 | 2.70 |
| 61 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 21.60 | Офис | 21.60 | 2.70 |
| 62 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 17.50 | Офис | 17.50 | 2.70 |
| 63 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 57.00 | Офис | 57.00 | 2.70 |
| 64 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 72.00 | Офис | 72.00 | 2.70 |
| 65 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 24.10 | Офис | 24.10 | 2.70 |
| 66 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 23.80 | Офис | 23.80 | 2.70 |
| 67 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 24.00 | Офис | 24.00 | 2.70 |
| 68 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 25.70 | Офис | 25.70 | 2.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | |
|--------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Коридор | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 79.3 |
| 2 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 12.9 |
| 3 | Тех.коридор | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 8.8 |
| 4 | Тех.помещение | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 36.4 |
| 5 | Лестничная клетка | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 13.7 |
| 6 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.9 |
| 7 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.8 |
| 8 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 9.2 |
| 9 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.5 |
| 10 | Помещение консьержа | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 8 |
| 11 | С/у | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 3 |
| 12 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 3 |
| 13 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 13.6 |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 12.9 |
| 15 | Переходной балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8 |
| 16 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.8 |
| 17 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 47.5 |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 12.9 |
| 19 | Переходной балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8 |
| 20 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.8 |
| 21 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 47.5 |
| 22 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 12.9 |
| 23 | Переходной балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8 |
| 24 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.8 |
| 25 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 47.5 |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 12.9 |
| 27 | Переходной балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8 |
| 28 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.8 |
| 29 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 47.5 |
| 30 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 12.9 |
| 31 | Переходной балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8 |
| 32 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.8 |
| 33 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 47.5 |
| 34 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 12.9 |
| 35 | Переходной балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8 |
| 36 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.8 |
| 37 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 47.5 |
| 38 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 12.9 |
| 39 | Переходной балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8 |

| | | | | |
|----|-----------------------|----------------------------|--------------|------|
| 40 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.8 |
| 41 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 47.5 |
| 42 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 12.9 |
| 43 | Переходной балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8 |
| 44 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.8 |
| 45 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 47.5 |
| 46 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 12.9 |
| 47 | Переходной балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8 |
| 48 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.8 |
| 49 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 47.5 |
| 50 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 12.9 |
| 51 | Переходной балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8 |
| 52 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.8 |
| 53 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 47.5 |
| 54 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 12.9 |
| 55 | Переходной балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8 |
| 56 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.8 |
| 57 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 47.5 |
| 58 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 12.9 |
| 59 | Переходной балкон | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8 |
| 60 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8.8 |
| 61 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 47.5 |
| 62 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 12.9 |
| 63 | Переходной балкон | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8 |
| 64 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8.8 |
| 65 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 47.5 |
| 66 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 12.9 |
| 67 | Переходной балкон | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8 |
| 68 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8.8 |
| 69 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 47.5 |
| 70 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 12.9 |
| 71 | Переходной балкон | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8 |
| 72 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8.8 |
| 73 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 47.5 |
| 74 | Лестничная клетка | Подъезд 1, кровля | Общественное | 12.9 |
| 75 | Переходной балкон | Подъезд 1, кровля | Общественное | 8 |
| 76 | Машинное отделение | Подъезд 1, кровля | Техническое | 18.1 |
| 77 | Тех.помещение | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 23.3 |
| 78 | Лестничная клетка | Подъезд 2, подвальный этаж | Общественное | 13.2 |
| 79 | Электрощитовая | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 12.2 |
| 80 | Тех.коридор | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 9 |
| 81 | Коридор | Подъезд 2, подвальный этаж | Общественное | 52 |
| 82 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 13.1 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 83 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.2 |
| 84 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 9 |
| 85 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.7 |
| 86 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 8.4 |
| 87 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.9 |
| 88 | Помещение консьержа | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 10.9 |
| 89 | С/у | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 2.1 |
| 90 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 2.6 |
| 91 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 12.2 |
| 92 | Переходной балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 8 |
| 93 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 9 |
| 94 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 22.8 |
| 95 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 12.2 |
| 96 | Переходной балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 8 |
| 97 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 9 |
| 98 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 22.8 |
| 99 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 12.2 |
| 100 | Переходной балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 8 |
| 101 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 9 |
| 102 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 22.8 |
| 103 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 12.2 |
| 104 | Переходной балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 8 |
| 105 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 9 |
| 106 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 22.8 |
| 107 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 12.2 |
| 108 | Переходной балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 8 |
| 109 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 9 |
| 110 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 22.8 |
| 111 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 12.2 |
| 112 | Переходной балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 8 |
| 113 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 9 |
| 114 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 22.8 |
| 115 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 12.2 |
| 116 | Переходной балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 8 |
| 117 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 9 |
| 118 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 22.8 |
| 119 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 12.2 |
| 120 | Переходной балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 8 |
| 121 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 9 |
| 122 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 22.8 |
| 123 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 12.2 |
| 124 | Переходной балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8 |
| 125 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 9 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|----------------------------|--------------|------|
| 126 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 22.8 |
| 127 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 12.2 |
| 128 | Переходной балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 8 |
| 129 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 9 |
| 130 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 22.8 |
| 131 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 12.2 |
| 132 | Переходной балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 8 |
| 133 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 9 |
| 134 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 22.8 |
| 135 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 12.2 |
| 136 | Переходной балкон | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 8 |
| 137 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 9 |
| 138 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 22.8 |
| 139 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 12.2 |
| 140 | Переходной балкон | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 8 |
| 141 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 9 |
| 142 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 22.8 |
| 143 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 12.2 |
| 144 | Переходной балкон | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 8 |
| 145 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 9 |
| 146 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 22.8 |
| 147 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 12.2 |
| 148 | Переходной балкон | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 8 |
| 149 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 9 |
| 150 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 22.8 |
| 151 | Лестничная клетка | Подъезд 2, кровля | Общественное | 12.2 |
| 152 | Переходной балкон | Подъезд 2, кровля | Общественное | 8 |
| 153 | Машинное отделение | Подъезд 2, кровля | Техническое | 17.6 |
| 154 | Коридор | Подъезд 3, подвальный этаж | Общественное | 79.3 |
| 155 | Тех.коридор | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 8.8 |
| 156 | Электрощитовая | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 12.9 |
| 157 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 8.8 |
| 158 | Вестибюль | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 9.2 |
| 159 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 5.5 |
| 160 | Помещение консьержа | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 8 |
| 161 | С/у | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 3 |
| 162 | КУИ | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 3 |
| 163 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 12.9 |
| 164 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 8.8 |
| 165 | Переходной балкон | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 8 |
| 166 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 12.9 |
| 167 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 47.5 |
| 168 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 8.8 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|----------------------------|--------------|------|
| 212 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 8.8 |
| 213 | Переходной балкон | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 8 |
| 214 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 12.9 |
| 215 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 47.5 |
| 216 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 8.8 |
| 217 | Переходной балкон | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 8 |
| 218 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 12.9 |
| 219 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 47.5 |
| 220 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 8.8 |
| 221 | Переходной балкон | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 8 |
| 222 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 12.9 |
| 223 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 47.5 |
| 224 | Машинное отделение | Подъезд 3, кровля | Техническое | 18.1 |
| 225 | Переходной балкон | Подъезд 3, кровля | Общественное | 8 |
| 226 | Лестничная клетка | Подъезд 3, кровля | Общественное | 12.9 |
| 227 | Лестничная клетка | офис, подвальный этаж | Общественное | 11.2 |
| 228 | Коридор | офис, подвальный этаж | Общественное | 4.5 |
| 229 | Коридор | офис, подвальный этаж | Общественное | 17.6 |
| 230 | Лестничная клетка | офис, 1 этаж | Общественное | 15.3 |
| 231 | Лестничная клетка | офис, 2 этаж | Общественное | 16.3 |
| 232 | Коридор | офис, 2 этаж | Общественное | 20.3 |
| 233 | Коридор | Подъезд 4, подвальный этаж | Общественное | 53.9 |
| 234 | Электрощитовая | Подъезд 4, подвальный этаж | Техническое | 12.2 |
| 235 | Тех.коридор | Подъезд 4, подвальный этаж | Техническое | 9 |
| 236 | Тех.помещение | Подъезд 4, подвальный этаж | Техническое | 20.5 |
| 237 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 12.2 |
| 238 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 9 |
| 239 | Вестибюль | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5.9 |
| 240 | Вестибюль | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5 |
| 241 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5.2 |
| 242 | Помещение консьержа | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 5.1 |
| 243 | С/у | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 1.7 |
| 244 | КУИ | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 1.7 |
| 245 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 12.2 |
| 246 | Переходной балкон | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 8 |
| 247 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 9 |
| 248 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 22.5 |
| 249 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 12.2 |
| 250 | Переходной балкон | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 8 |
| 251 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 9 |
| 252 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 22.5 |
| 253 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 12.2 |
| 254 | Переходной балкон | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 8 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 298 | Переходной балкон | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 8 |
| 299 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 9 |
| 300 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 22.5 |
| 301 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 12.2 |
| 302 | Переходной балкон | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 8 |
| 303 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 9 |
| 304 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 22.5 |
| 305 | Лестничная клетка | Подъезд 4, кровля | Общественное | 12.2 |
| 306 | Переходной балкон | Подъезд 4, кровля | Общественное | 8 |
| 307 | Машинное отделение | Подъезд 4, кровля | Техническое | 17.6 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|--|
| 1 | подъезд 1 | лифт | вертикальный транспорт |
| 2 | подъезд 1 | лифт | вертикальный транспорт |
| 3 | подвальный этаж, подъезд 1 | ВРУ | электроснабжение |
| 4 | подвальный этаж, подъезд 1 | ВНС | водоснабжение |
| 5 | подвальный этаж, подъезд 1 | насосная станция пожаротушения | водоснабжение, обеспечение пожарной безопасности |
| 6 | подвальный этаж, подъезд 1 | ИТП | отопление |
| 7 | кровля, подъезд 1 | системы дымоудаления | вентиляция |
| 8 | кровля, подъезд 1 | приточно-вытяжное оборудование | вентиляция |
| 9 | помещение консьержа, 1 этаж, подъезд 1 | система автоматической пожарной сигнализации | обеспечение пожарной безопасности |
| 10 | подъезд 2 | лифт | вертикальный транспорт |
| 11 | подъезд 2 | лифт | вертикальный транспорт |
| 12 | подвальный этаж, подъезд 2 | ВРУ | электроснабжение |
| 13 | кровля, подъезд 2 | системы дымоудаления | вентиляция |
| 14 | кровля, подъезд 2 | приточно-вытяжное оборудование | вентиляция |
| 15 | помещение консьержа, 1 этаж, подъезд 2 | система автоматической пожарной сигнализации | обеспечение пожарной безопасности |
| 16 | подъезд 3 | лифт | вертикальный транспорт |
| 17 | подъезд 3 | лифт | вертикальный транспорт |
| 18 | подвальный этаж, подъезд 3 | ВРУ | электроснабжение |
| 19 | кровля, подъезд 3 | системы дымоудаления | вентиляция |
| 20 | кровля, подъезд 3 | приточно-вытяжное оборудование | вентиляция |
| 21 | помещение консьержа, 1 этаж, подъезд 3 | система автоматической пожарной сигнализации | обеспечение пожарной безопасности |
| 22 | подъезд 4 | лифт | вертикальный транспорт |
| 23 | подъезд 4 | лифт | вертикальный транспорт |
| 24 | подвальный этаж, подъезд 4 | ВРУ | электроснабжение |
| 25 | кровля, подъезд 4 | системы дымоудаления | вентиляция |
| 26 | кровля, подъезд 4 | приточно-вытяжное оборудование | вентиляция |
| 27 | помещение консьержа, 1 этаж, подъезд 4 | система автоматической пожарной сигнализации | обеспечение пожарной безопасности |

| | | | |
|---|--------------------------------------|---|-----------------------------------|
| 28 | внутриплощадочная водопроводная сеть | система наружного пожаротушения (пожарные гидранты) | обеспечение пожарной безопасности |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022 | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 890 404 846 руб. | |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: | |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: | |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810730000036205 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 5 035 853 371,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 50 353 371 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 985 500 000 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | O количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 114 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 633,3 м ² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м ² |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м ² |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 57 м ² |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м ² |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м ² |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м ² |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м ² |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м ² |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 190 097 200 руб. |

| | | |
|------|---|---|
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6 840 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 | Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | |
| 20.1 | Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | |
| | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 | О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | |
| 21.1 | О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | |
| | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
| 22 | Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | |

| | | |
|---|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>П. 14. Горячее водоснабжение объектов будет осуществлено по закрытой схеме от проектируемых в домах ИТП. п. 18.1 Общая стоимость строительства 5 916 299 898,00 (в том числе 4 985 500 000,00 за счет привлечения проектного финансирования ПАО СБЕРБАНК (литер 1 - 536 000 000,00; литер 2 - 631 000 000,00; литер 3 - 535 000 000,00; литер 4 - 756 500 000,00; литер 5 - 535 000 000,00; литер 6 - 754 000 000,00; литер 7 - 491 000 000,00; литер 8 - 746 000 000,00) ; 930 799 898,00 за счет собственных средств (литер 1 - 106 246 057,00; литер 2 - 130 351 299,00; литер 3 - 104 272 174,00; литер 4 - 133 904 846,00; литер 5 - 101 622 418,00; литер 6 - 133 369 648,00; литер 7 - 89 306 612,00; литер 8 - 131 726 844,00); Договор №ЮТЕК-ГП-Л4/2020 от 16.03.2020г. между Общество с ограниченной ответственностью «КраснодарДомСтрой» (ООО «КДС») и Общество с ограниченной ответственностью «УРБАН ТЕХНОЛОДЖИ» (ООО «Ю-ТЕК»);Земельный участок с КН 23:43:0000000:1638, площадью 53825 м² 1. Максимальное количество надземных этажей здания – в соответствии с ППТ; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр. Сроки передачи объекта 31.12.2022</p> |

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор генерального подряда) |
| | 10.1.2 | Номер договора: ЮТЕК-ГП-Л5/2020 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 16.03.2020 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ГАСПАРЬЯН |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: АЛЕКСАНДРА |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ВЛАДИМИРОВНА |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231216327005 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0170-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0019-18 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0249-19 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.11.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0271-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Торговый дом "Партнер" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.05.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-017113-2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Ракурс" 5 литер, этап 5 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: УРБАН ТЕХНОЛОДЖИ |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312269610 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5177-р-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5177-р-2018 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.04.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-09/140 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.06.2058 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 16.09.2019 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-09/123 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.06.2058 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 24.04.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Федеральное казенное предприятие |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308171570 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Федеральное казенное предприятие |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308171570 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:1638 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 53 825,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126007:2376 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 21 708,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 19 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон зданий. – 370 м² |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон зданий. – 460 м² |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |

| | | |
|---|----------|--|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для мусорных контейнеров расположены в пределах радиуса доступности 100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. Контейнеров для ТБО – 3 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках свободных от застройки и покрытий общей площадью 2990 кв.м. планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников. На территории 1 этапа строительства площадь озеленения составляет 406 кв.м. На территории 2 этапа строительства площадь озеленения составляет 461 кв.м. На территории 3 этапа строительства площадь озеленения составляет 204 кв.м. На территории 4 этапа строительства площадь озеленения составляет 432 кв.м. На территории 5 этапа строительства площадь озеленения составляет 204 кв.м. На территории 6 этапа строительства площадь озеленения составляет 432 кв.м. На территории 7 этапа строительства площадь озеленения составляет 385 кв.м. На территории 8 этапа строительства площадь озеленения составляет 466 кв.м |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для МГН. Проектом предусмотрен беспрепятственный доступ маломобильных групп населения: - на придомовую территорию; - в встроенно-пристроенные помещения общественной части здания на отм. 0,000 (офисные помещения, санузлы для инвалидов); - в пристроенные офисные здания на 1 этаж Предусмотрены места съездов на пересечении тротуаров с проездами с понижением бортового камня до 4 см. Выполнены съезды с уклоном не более 1:12 на пересечении тротуаров (пешеходных путей) с проездной частью внутренних дорог. Съезды не перегораживают тротуары и не препятствуют движению по ним остальным пешеходам. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, съездов, пандусов и лестниц запроектировано из твердых материалов, ровным, не создающим вибрацию при движении по нему. Перед входами в здание и на опасных перепадах высот предусмотрена тактильная плитка по ГОСТ Р 52875-2007. Ширина путей передвижения не менее 1,5 м. На участке вблизи входов в жилые здания и возле входов в встроенные п |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ № 096-1-К4/2-042020 от 27.04.2020 г. выданые ООО "Краснодарэнерго". Срок действия - до 27.04.2023 г. Максимальная мощность в размере 5 кВт на наружное освещение учитывается в технических условиях, выданных для присоединения к электрическим сетям ПАО «Кубаньэнерго» приложение №1 к договору №096-0-К4/2-042020 от 30.04.2020г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.9 м |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.9 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13702/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 002 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2021 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 877 422 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодарэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 096-1-К4/2-042020 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 711 969 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенный водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 374-ВН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 649 651 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенный водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 375-КН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 767 659 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |

| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | |
|--|-----------------|---|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СМУ ЛИФТСТРОЙ" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площасти частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 300 | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 51 | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 51 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 36.3 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 35.8 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 52.2 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 50 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 5 | Квартира-студия | 2 | 1 | 26.8 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 36 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 35.8 | 1 | 19 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|------|------|
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 45.6 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 52.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 36.1 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 35 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 45 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 55 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 65 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 75 | Квартира-студия | 9 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 85 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 95 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 11 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 11 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 115 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 125 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 14 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 135 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 15 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 145 | Квартира-студия | 16 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 16 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 2 | 2 | 36.1 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 2 | 2 | 54.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 2 | 2 | 48.9 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 2 | 2 | 35.8 | 1 | 19 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 2 | 2 | 36 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 156 | Квартира-студия | 2 | 2 | 26.8 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 2 | 2 | 50 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 2 | 2 | 52.2 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 2 | 2 | 35.8 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 2 | 2 | 36.3 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 3 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 3 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 3 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 3 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 3 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 166 | Квартира-студия | 3 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 3 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 3 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 3 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 3 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 4 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 4 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 4 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 4 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 4 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 176 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 4 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 4 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 4 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|------|---|------|------|
| 180 | Квартира | 4 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 5 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 5 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 5 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 5 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 5 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 186 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 5 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 5 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 5 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 5 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 6 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 6 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 6 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 6 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 6 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 196 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 6 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 6 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 6 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 6 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 7 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 7 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 7 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 7 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 7 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 206 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 7 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 7 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 7 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 7 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 8 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 8 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 8 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 8 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 8 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 216 | Квартира-студия | 8 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 8 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 8 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 8 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 8 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 9 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 9 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 223 | Квартира | 9 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 9 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 9 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 226 | Квартира-студия | 9 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 9 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 9 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 9 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 9 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 10 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 10 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 10 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 10 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 10 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 236 | Квартира-студия | 10 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 10 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 10 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 10 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 10 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 11 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 11 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 11 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 11 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 11 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 246 | Квартира-студия | 11 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 11 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 11 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 11 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 11 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 12 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 12 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 12 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 12 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 12 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 256 | Квартира-студия | 12 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 12 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 12 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 12 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 12 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 13 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 13 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 13 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 13 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 13 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 266 | Квартира-студия | 13 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 13 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 13 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 13 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 13 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 14 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 14 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 14 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 14 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 14 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 276 | Квартира-студия | 14 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 14 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 14 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 14 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 14 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 15 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 15 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 15 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 15 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 15 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 286 | Квартира-студия | 15 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 15 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 15 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 15 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 15 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 16 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 16 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 16 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 16 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 16 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 296 | Квартира-студия | 16 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 16 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 16 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 16 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 16 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |
| 2 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 25.70 | Офис | 25.70 | 2.70 |
| 3 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 50.50 | Офис | 50.50 | 2.70 |
| 4 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 26.00 | Офис | 26.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|--------|------|--------|------|
| 5 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 73.20 | Офис | 73.20 | 2.70 |
| 6 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 93.90 | Офис | 93.90 | 2.70 |
| 7 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 45.80 | Офис | 45.80 | 2.70 |
| 9 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 43.30 | Офис | 43.30 | 2.70 |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 49.10 | Офис | 49.10 | 2.70 |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 47.90 | Офис | 47.90 | 2.70 |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 52.80 | Офис | 52.80 | 2.70 |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 80.40 | Офис | 80.40 | 2.70 |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 125.40 | Офис | 125.40 | 2.70 |
| 16 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |
| 17 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 18 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 18.40 | Офис | 18.40 | 2.70 |
| 19 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 32.40 | Офис | 32.40 | 2.70 |
| 20 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 21 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 22 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 26.00 | Офис | 26.00 | 2.70 |
| 23 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 24 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 14.10 | Офис | 14.10 | 2.70 |
| 25 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 25.70 | Офис | 25.70 | 2.70 |
| 26 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 13.70 | Офис | 13.70 | 2.70 |
| 27 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 28 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |
| 29 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 43.30 | Офис | 43.30 | 2.70 |
| 30 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 53.30 | Офис | 53.30 | 2.70 |
| 31 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 45.50 | Офис | 45.50 | 2.70 |
| 32 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 41.60 | Офис | 41.60 | 2.70 |
| 33 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 45.40 | Офис | 45.40 | 2.70 |
| 34 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 49.10 | Офис | 49.10 | 2.70 |
| 35 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 50.00 | Офис | 50.00 | 2.70 |
| 36 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 43.30 | Офис | 43.30 | 2.70 |
| 37 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 45.80 | Офис | 45.80 | 2.70 |
| 38 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 93.20 | Офис | 93.20 | 2.70 |
| 39 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 71.60 | Офис | 71.60 | 2.70 |
| 40 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 71.60 | Офис | 71.60 | 2.70 |
| 41 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 71.60 | Офис | 71.60 | 2.70 |
| 42 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 71.60 | Офис | 71.60 | 2.70 |
| 43 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 71.60 | Офис | 71.60 | 2.70 |
| 44 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 93.20 | Офис | 93.20 | 2.70 |
| 45 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 110.20 | Офис | 110.20 | 2.70 |
| 46 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 81.80 | Офис | 81.80 | 2.70 |
| 47 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 81.80 | Офис | 81.80 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|--------|------|--------|------|
| 48 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 81.80 | Офис | 81.80 | 2.70 |
| 49 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 81.80 | Офис | 81.80 | 2.70 |
| 50 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 81.80 | Офис | 81.80 | 2.70 |
| 51 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 110.60 | Офис | 110.60 | 2.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|--|----------------|--|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | | Площадь (кв.м) | | |
| 1 | Коридор | Офис 3, подвальный этаж | Общественное | | 84.3 | | |
| 2 | Коридор | Офис 6, подвальный этаж | Общественное | | 65 | | |
| 3 | Лестничная клетка | Офис 6, подвальный этаж | Общественное | | 16.1 | | |
| 4 | Лестничная клетка | Офис 6, 1этаж | Общественное | | 15.7 | | |
| 5 | Коридор | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | | 11.6 | | |
| 6 | Коридор | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | | 70.5 | | |
| 7 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | | 12.9 | | |
| 8 | Тех.коридор | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | | 8.8 | | |
| 9 | Тех.помещение | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | | 36.4 | | |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | | 13.7 | | |
| 11 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | | 12.9 | | |
| 12 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | | 8.8 | | |
| 13 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | | 9.2 | | |
| 14 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | | 5.5 | | |
| 15 | Помещение консьержа | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | | 8 | | |
| 16 | С/у | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | | 3 | | |
| 17 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | | 3 | | |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | | 13.6 | | |
| 19 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | | 8.8 | | |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | | 12.9 | | |
| 21 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | | 47.5 | | |
| 22 | Переходной балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | | 8 | | |
| 23 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | | 8.8 | | |
| 24 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | | 12.9 | | |
| 25 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | | 47.5 | | |
| 26 | Переходной балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | | 8 | | |
| 27 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | | 8.8 | | |
| 28 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | | 12.9 | | |
| 29 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | | 47.5 | | |
| 30 | Переходной балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | | 8 | | |
| 31 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | | 8.8 | | |
| 32 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | | 12.9 | | |
| 33 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | | 47.5 | | |
| 34 | Переходной балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | | 8 | | |
| 35 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | | 8.8 | | |

| | | | | |
|-----|---------------------------|----------------------------|--------------|------|
| 79 | Лестничная клетка | Подъезд 1, кровля | Общественное | 12.9 |
| 80 | Машинное помещение лифтов | Подъезд 1, кровля | Техническое | 18.1 |
| 81 | Переходной балкон | Подъезд 1, кровля | Общественное | 7.5 |
| 82 | Коридор | Подъезд 2, подвальный этаж | Общественное | 73.2 |
| 83 | Тех.коридор | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 8.8 |
| 84 | Электрощитовая | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 12.9 |
| 85 | Коридор | Подъезд 2, подвальный этаж | Общественное | 5.8 |
| 86 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 8.8 |
| 87 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 9.2 |
| 88 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.5 |
| 89 | Помещение консьержа | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 8 |
| 90 | С/у | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 3 |
| 91 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 3 |
| 92 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.9 |
| 93 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 8.8 |
| 94 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 12.9 |
| 95 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 47.5 |
| 96 | Переходной балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 8 |
| 97 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 8.8 |
| 98 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 12.9 |
| 99 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 47.5 |
| 100 | Переходной балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 8 |
| 101 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 8.8 |
| 102 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 12.9 |
| 103 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 47.5 |
| 104 | Переходной балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 8 |
| 105 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 8.8 |
| 106 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 12.9 |
| 107 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 47.5 |
| 108 | Переходной балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 8 |
| 109 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 8.8 |
| 110 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 12.9 |
| 111 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 47.5 |
| 112 | Переходной балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 8 |
| 113 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 8.8 |
| 114 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 12.9 |
| 115 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 47.5 |
| 116 | Переходной балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 8 |
| 117 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 8.8 |
| 118 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 12.9 |
| 119 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 47.5 |
| 120 | Переходной балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 8 |
| 121 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 8.8 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|--------------------|--------------|------|
| 122 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 12.9 |
| 123 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 47.5 |
| 124 | Переходной балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 8 |
| 125 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8.8 |
| 126 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 12.9 |
| 127 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 47.5 |
| 128 | Переходной балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8 |
| 129 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 8.8 |
| 130 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 12.9 |
| 131 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 47.5 |
| 132 | Переходной балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 8 |
| 133 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 8.8 |
| 134 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 12.9 |
| 135 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 47.5 |
| 136 | Переходной балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 8 |
| 137 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 8.8 |
| 138 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 12.9 |
| 139 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 47.5 |
| 140 | Переходной балкон | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 8 |
| 141 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 8.8 |
| 142 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 12.9 |
| 143 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 47.5 |
| 144 | Переходной балкон | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 8 |
| 145 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 8.8 |
| 146 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 12.9 |
| 147 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 47.5 |
| 148 | Переходной балкон | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 8 |
| 149 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 8.8 |
| 150 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 12.9 |
| 151 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 47.5 |
| 152 | Переходной балкон | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 8 |
| 153 | Лестничная клетка | Подъезд 2, кровля | Общественное | 12.9 |
| 154 | Машинное помещение лифтов | Подъезд 2, кровля | Техническое | 18.1 |
| 155 | Переходной балкон | Подъезд 2, кровля | Общественное | 7.5 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1 | подъезд 1 | лифт | вертикальный транспорт |
| 2 | подъезд 1 | лифт | вертикальный транспорт |
| 3 | подвальный этаж, подъезд 1 | ВРУ | электроснабжение |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 4 | подвальный этаж, подъезд 1 | ВНС | водоснабжение |
| 5 | подвальный этаж, подъезд 1 | насосная станция пожаротушения | водоснабжение, обеспечение пожарной безопасности |
| 6 | подвальный этаж, подъезд 1 | ИТП | отопление |
| 7 | кровля, подъезд 1 | системы дымоудаления | вентиляция |
| 8 | кровля, подъезд 1 | приточно-вытяжное оборудование | вентиляция |
| 9 | помещение консьержа, 1 этаж, подъезд 1 | система автоматической пожарной сигнализации | обеспечение пожарной безопасности |
| 10 | подъезд 2 | лифт | вертикальный транспорт |
| 11 | подъезд 2 | лифт | вертикальный транспорт |
| 12 | подвальный этаж, подъезд 2 | ВРУ | электроснабжение |
| 13 | кровля, подъезд 2 | системы дымоудаления | вентиляция |
| 14 | кровля, подъезд 2 | приточно-вытяжное оборудование | вентиляция |
| 15 | помещение консьержа, 1 этаж, подъезд 2 | система автоматической пожарной сигнализации | обеспечение пожарной безопасности |
| 16 | внутриплощадочная водопроводная сеть | система наружного пожаротушения (пожарные гидранты) | обеспечение пожарной безопасности |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023 |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 636 622 418 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810730000036205 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | Корреспондентский счет: 3010181010000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 5 004 115 056,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 18 615 056 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 985 500 000 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | O количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 256 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 577,4 м² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 162,2 м² |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 511 115 550 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19 464 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: П. 14. Горячее водоснабжение объектов будет осуществлено по закрытой схеме от проектируемых в домах ИТП. п. 18.1 Общая стоимость строительства 5 916 299 898,00 (в том числе 4 985 500 000,00 за счет привлечения проектного финансирования ПАО СБЕРБАНК (литер 1 - 536 000 000,00; литер 2 - 631 000 000,00; литер 3 - 535 000 000,00; литер 4 - 756 500 000,00; литер 5 - 535 000 000,00; литер 6 - 754 000 000,00; литер 7 - 491 000 000,00; литер 8 - 746 000 000,00) ; 930 799 898,00 за счет собственных средств (литер 1 - 106 246 057,00; литер 2 - 130 351 299,00; литер 3 - 104 272 174,00; литер 4 - 133 904 846,00; литер 5 - 101 622 418,00; литер 6 - 133 369 648,00; литер 7 - 89 306 612,00; литер 8 - 131 726 844,00); Договор №ЮТЕК-ГП-Л5/2020 от 16.03.2020г. между Общество с ограниченной ответственностью «КраснодарДомСтрой» (ООО «КДС») и Общество с ограниченной ответственностью «УРБАН ТЕХНОЛОДЖИ» (ООО «Ю-ТЕК»);Земельный участок с КН 23:43:0000000:1638, площадью 53825 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – в соответствии с ППТ; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр. Сроки передачи объекта 30.06.2023 |
|--------------------------------|--------|--|

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор генерального подряда) |
| | 10.1.2 | Номер договора: ЮТЕК-ГП-Л6/2020 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 23.09.2019 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ГАСПАРЬЯН |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: АЛЕКСАНДРА |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ВЛАДИМИРОВНА |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231216327005 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0170-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0019-18 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0249-19 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.11.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0271-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Торговый дом "Партнер" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.05.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-017113-2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Ракурс" 6 литер, этап 6 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: УРБАН ТЕХНОЛОДЖИ |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312269610 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5177-р-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5177-р-2018 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.04.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-09/140 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.06.2058 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 16.09.2019 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-09/123 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.06.2058 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 24.04.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Федеральное казенное предприятие |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308171570 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Федеральное казенное предприятие |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308171570 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:1638 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 53 825,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126007:2376 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 21 708,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 20 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон зданий. – 400 м² |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон зданий. – 460 м² |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для мусорных контейнеров расположены в пределах радиуса доступности 100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках свободных от застройки и покрытий общей площадью 2990 кв.м. планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников. На территории 1 этапа строительства площадь озеленения составляет 406 кв.м. На территории 2 этапа строительства площадь озеленения составляет 461 кв.м. На территории 3 этапа строительства площадь озеленения составляет 204 кв.м. На территории 4 этапа строительства площадь озеленения составляет 432 кв.м. На территории 5 этапа строительства площадь озеленения составляет 204 кв.м. На территории 6 этапа строительства площадь озеленения составляет 432 кв.м. На территории 7 этапа строительства площадь озеленения составляет 385 кв.м. На территории 8 этапа строительства площадь озеленения составляет 466 кв.м |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для МГН. Проектом предусмотрен беспрепятственный доступ маломобильных групп населения: - на придомовую территорию; - в встроенно-пристроенные помещения общественной части здания на отм. 0,000 (офисные помещения, санузлы для инвалидов); - в пристроенные офисные здания на 1 этаж Предусмотрены места съездов на пересечении тротуаров с проездами с понижением бортового камня до 4 см. Выполнены съезды с уклоном не более 1:12 на пересечении тротуаров (пешеходных путей) с проезжей частью внутренних дорог. Съезды не перегораживают тротуары и не препятствуют движению по ним остальным пешеходам. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, съездов, пандусов и лестниц запроектировано из твердых материалов, ровным, не создающим вибрацию при движении по нему. Перед входами в здание и на опасных перепадах высот предусмотрена тактильная плитка по ГОСТ Р 52875-2007. Ширина путей передвижения не менее 1,5 м. На участке вблизи входов в жилые здания и возле входов в встроенные п |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ № 096-1-К4/2-042020 от 27.04.2020 г. выданые ООО "Краснодарэнерго". Срок действия - до 27.04.2023 г. Максимальная мощность в размере 5 кВт на наружное освещение учитывается в технических условиях, выданных для присоединения к электрическим сетям ПАО «Кубаньэнерго» приложение №1 к договору №096-0-К4/2-042020 от 30.04.2020г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.9 м |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.9 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13702/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 002 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2021 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 632 756 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодарэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 096-1-К4/2-042020 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 899 142 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенный водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 374-ВН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 907 836 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенный водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 375-КН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 031 577 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |

| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | |
|--|-----------------|---|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СМУ ЛИФТСТРОЙ" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площасти частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 450 | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 68 | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 68 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 36.3 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 35.8 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 52.2 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 50 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 5 | Квартира-студия | 2 | 1 | 26.8 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 36 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 35.8 | 1 | 19 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|------|------|
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 48.8 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 54.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 36.1 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 35 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 45 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 55 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 65 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 75 | Квартира-студия | 9 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 85 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 95 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 11 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 11 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 115 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 125 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 14 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 135 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 15 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 145 | Квартира-студия | 16 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 16 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 2 | 2 | 62.6 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 2 | 2 | 33.6 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 2 | 2 | 34.5 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 2 | 2 | 33.8 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 2 | 2 | 62.1 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 3 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 3 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 3 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 3 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 3 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 4 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 4 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 4 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 4 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 4 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 5 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 5 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 5 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 5 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 5 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 6 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 6 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 6 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 6 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 6 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 7 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 7 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 7 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 7 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|------|
| 180 | Квартира | 7 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 8 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 8 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 8 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 8 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 8 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 9 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 9 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 9 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 9 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 9 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 10 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 10 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 10 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 10 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 10 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 11 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 11 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 11 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 11 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 11 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 12 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 12 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 12 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 12 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 12 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 13 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 13 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 13 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 13 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 13 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 14 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 14 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 14 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 14 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 14 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 15 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 15 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 15 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 15 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 15 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 16 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 16 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 223 | Квартира | 16 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 16 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 16 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 2 | 3 | 36.1 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 2 | 3 | 54.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 2 | 3 | 47.6 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 2 | 3 | 35.8 | 1 | 19 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 2 | 3 | 36 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 231 | Квартира-студия | 2 | 3 | 26.8 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 2 | 3 | 50 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 2 | 3 | 52.2 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 2 | 3 | 35.8 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 2 | 3 | 36.3 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 3 | 3 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 3 | 3 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 3 | 3 | 46.8 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 3 | 3 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 3 | 3 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 241 | Квартира-студия | 3 | 3 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 3 | 3 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 3 | 3 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 3 | 3 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 3 | 3 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 4 | 3 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 4 | 3 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 4 | 3 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 4 | 3 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 4 | 3 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 251 | Квартира-студия | 4 | 3 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 4 | 3 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 4 | 3 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 4 | 3 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 4 | 3 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 5 | 3 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 5 | 3 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 5 | 3 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 5 | 3 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 5 | 3 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 261 | Квартира-студия | 5 | 3 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 5 | 3 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 5 | 3 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 5 | 3 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 5 | 3 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|------|------|
| 266 | Квартира | 6 | 3 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 6 | 3 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 6 | 3 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 6 | 3 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 6 | 3 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 271 | Квартира-студия | 6 | 3 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 6 | 3 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 6 | 3 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 6 | 3 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 6 | 3 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 7 | 3 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 7 | 3 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 7 | 3 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 7 | 3 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 7 | 3 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 281 | Квартира-студия | 7 | 3 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 7 | 3 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 7 | 3 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 7 | 3 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 7 | 3 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 8 | 3 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 8 | 3 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 8 | 3 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 8 | 3 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 8 | 3 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 291 | Квартира-студия | 8 | 3 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 8 | 3 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 8 | 3 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 8 | 3 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 8 | 3 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 9 | 3 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 9 | 3 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 9 | 3 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 9 | 3 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 9 | 3 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 301 | Квартира-студия | 9 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 9 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 9 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 9 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 9 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 10 | 3 | 35.40 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 10 | 3 | 53.90 | 2 | 22 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 10 | 3 | 48.00 | 2 | 21.1 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|------|------|
| 309 | Квартира | 10 | 3 | 35.10 | 1 | 19 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 10 | 3 | 35.30 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 311 | Квартира-студия | 10 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 10 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 10 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 10 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 10 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 11 | 3 | 35.40 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 11 | 3 | 53.90 | 2 | 22 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 11 | 3 | 48.00 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 11 | 3 | 35.10 | 1 | 19 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 11 | 3 | 35.30 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 321 | Квартира-студия | 11 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 11 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 11 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 11 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 11 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 326 | Квартира | 12 | 3 | 35.40 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 12 | 3 | 53.90 | 2 | 22 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 12 | 3 | 48.00 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 329 | Квартира | 12 | 3 | 35.10 | 1 | 19 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 12 | 3 | 35.30 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 331 | Квартира-студия | 12 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 12 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 12 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 334 | Квартира | 12 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 12 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 13 | 3 | 35.40 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 13 | 3 | 53.90 | 2 | 22 | 2.70 |
| 338 | Квартира | 13 | 3 | 48.00 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 13 | 3 | 35.10 | 1 | 19 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 13 | 3 | 35.30 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 341 | Квартира-студия | 13 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 342 | Квартира | 13 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 343 | Квартира | 13 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 344 | Квартира | 13 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 345 | Квартира | 13 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 346 | Квартира | 14 | 3 | 35.40 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 14 | 3 | 53.90 | 2 | 22 | 2.70 |
| 348 | Квартира | 14 | 3 | 48.00 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 349 | Квартира | 14 | 3 | 35.10 | 1 | 19 | 2.70 |
| 350 | Квартира | 14 | 3 | 35.30 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 351 | Квартира-студия | 14 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 352 | Квартира | 14 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 353 | Квартира | 14 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 354 | Квартира | 14 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 355 | Квартира | 14 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 356 | Квартира | 15 | 3 | 35.40 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 357 | Квартира | 15 | 3 | 53.90 | 2 | 22 | 2.70 |
| 358 | Квартира | 15 | 3 | 48.00 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 359 | Квартира | 15 | 3 | 35.10 | 1 | 19 | 2.70 |
| 360 | Квартира | 15 | 3 | 35.30 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 361 | Квартира-студия | 15 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 362 | Квартира | 15 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 363 | Квартира | 15 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 364 | Квартира | 15 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 365 | Квартира | 15 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 366 | Квартира | 16 | 3 | 35.40 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 367 | Квартира | 16 | 3 | 53.90 | 2 | 22 | 2.70 |
| 368 | Квартира | 16 | 3 | 48.00 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 369 | Квартира | 16 | 3 | 35.10 | 1 | 19 | 2.70 |
| 370 | Квартира | 16 | 3 | 35.30 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 371 | Квартира-студия | 16 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 372 | Квартира | 16 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 373 | Квартира | 16 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 374 | Квартира | 16 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 375 | Квартира | 16 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 376 | Квартира | 2 | 4 | 64.40 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 377 | Квартира | 2 | 4 | 33.20 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 378 | Квартира-студия | 2 | 4 | 21.00 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 379 | Квартира | 2 | 4 | 47.40 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 380 | Квартира | 2 | 4 | 64.30 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 381 | Квартира | 3 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 382 | Квартира | 3 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 383 | Квартира-студия | 3 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 384 | Квартира | 3 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 385 | Квартира | 3 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 386 | Квартира | 4 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 387 | Квартира | 4 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 388 | Квартира-студия | 4 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 389 | Квартира | 4 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 390 | Квартира | 4 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 391 | Квартира | 5 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 392 | Квартира | 5 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 393 | Квартира-студия | 5 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 394 | Квартира | 5 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 395 | Квартира | 5 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 396 | Квартира | 6 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 397 | Квартира | 6 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 398 | Квартира-студия | 6 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 399 | Квартира | 6 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 400 | Квартира | 6 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 401 | Квартира | 7 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 402 | Квартира | 7 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 403 | Квартира-студия | 7 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 404 | Квартира | 7 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 405 | Квартира | 7 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 406 | Квартира | 8 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 407 | Квартира | 8 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 408 | Квартира-студия | 8 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 409 | Квартира | 8 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 410 | Квартира | 8 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 411 | Квартира | 9 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 412 | Квартира | 9 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 413 | Квартира-студия | 9 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 414 | Квартира | 9 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 415 | Квартира | 9 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 416 | Квартира | 10 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 417 | Квартира | 10 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 418 | Квартира-студия | 10 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 419 | Квартира | 10 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 420 | Квартира | 10 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 421 | Квартира | 11 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 422 | Квартира | 11 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 423 | Квартира-студия | 11 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 424 | Квартира | 11 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 425 | Квартира | 11 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 426 | Квартира | 12 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 427 | Квартира | 12 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 428 | Квартира-студия | 12 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 429 | Квартира | 12 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 430 | Квартира | 12 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 431 | Квартира | 13 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 432 | Квартира | 13 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 433 | Квартира-студия | 13 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 434 | Квартира | 13 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 435 | Квартира | 13 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 436 | Квартира | 14 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 437 | Квартира | 14 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 438 | Квартира-студия | 14 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 439 | Квартира | 14 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 440 | Квартира | 14 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 441 | Квартира | 15 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 442 | Квартира | 15 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 443 | Квартира-студия | 15 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 444 | Квартира | 15 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 445 | Квартира | 15 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 446 | Квартира | 16 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 447 | Квартира | 16 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 448 | Квартира-студия | 16 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 449 | Квартира | 16 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 450 | Квартира | 16 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |
| 2 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 25.70 | Офис | 25.70 | 2.70 |
| 3 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 50.50 | Офис | 50.50 | 2.70 |
| 4 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 26.00 | Офис | 26.00 | 2.70 |
| 5 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 6 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 7 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 32.20 | Офис | 32.20 | 2.70 |
| 8 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 54.80 | Офис | 54.80 | 2.70 |
| 9 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 45.80 | Офис | 45.80 | 2.70 |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 43.30 | Офис | 43.30 | 2.70 |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 49.10 | Офис | 49.10 | 2.70 |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 45.40 | Офис | 45.40 | 2.70 |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 41.60 | Офис | 41.60 | 2.70 |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 45.50 | Офис | 45.50 | 2.70 |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 53.30 | Офис | 53.30 | 2.70 |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 43.30 | Офис | 43.30 | 2.70 |
| 19 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 21.60 | Офис | 21.60 | 2.70 |
| 20 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 14.50 | Офис | 14.50 | 2.70 |
| 21 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 47.40 | Офис | 47.40 | 2.70 |
| 22 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 34.00 | Офис | 34.00 | 2.70 |
| 23 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 48.80 | Офис | 48.80 | 2.70 |
| 24 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 44.50 | Офис | 44.50 | 2.70 |
| 25 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 52.60 | Офис | 52.60 | 2.70 |
| 26 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 53.50 | Офис | 53.50 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|------|-------|------|
| 27 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 36.00 | Офис | 36.00 | 2.70 |
| 28 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |
| 29 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 54.80 | Офис | 54.80 | 2.70 |
| 30 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 32.20 | Офис | 32.20 | 2.70 |
| 31 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 32 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 33 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 26.00 | Офис | 26.00 | 2.70 |
| 34 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 50.50 | Офис | 50.50 | 2.70 |
| 35 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 25.70 | Офис | 25.70 | 2.70 |
| 36 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 50.10 | Офис | 50.10 | 2.70 |
| 37 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |
| 38 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 43.30 | Офис | 43.30 | 2.70 |
| 39 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 53.30 | Офис | 53.30 | 2.70 |
| 40 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 45.50 | Офис | 45.50 | 2.70 |
| 41 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 41.60 | Офис | 41.60 | 2.70 |
| 42 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 45.40 | Офис | 45.40 | 2.70 |
| 43 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 49.10 | Офис | 49.10 | 2.70 |
| 44 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 50.00 | Офис | 50.00 | 2.70 |
| 45 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 43.30 | Офис | 43.30 | 2.70 |
| 46 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 45.80 | Офис | 45.80 | 2.70 |
| 47 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 21.60 | Офис | 21.60 | 2.70 |
| 48 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 14.50 | Офис | 14.50 | 2.70 |
| 49 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 46.80 | Офис | 46.80 | 2.70 |
| 50 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 31.10 | Офис | 31.10 | 2.70 |
| 51 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 29.30 | Офис | 29.30 | 2.70 |
| 52 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 12.10 | Офис | 12.10 | 2.70 |
| 53 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 22.00 | Офис | 22.00 | 2.70 |
| 54 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 44.60 | Офис | 44.60 | 2.70 |
| 55 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 55.30 | Офис | 55.30 | 2.70 |
| 56 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 39.50 | Офис | 39.50 | 2.70 |
| 57 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 33.10 | Офис | 33.10 | 2.70 |
| 58 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 42.70 | Офис | 42.70 | 2.70 |
| 59 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 25.80 | Офис | 25.80 | 2.70 |
| 60 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 41.50 | Офис | 41.50 | 2.70 |
| 61 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 21.60 | Офис | 21.60 | 2.70 |
| 62 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 17.50 | Офис | 17.50 | 2.70 |
| 63 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 57.00 | Офис | 57.00 | 2.70 |
| 64 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 72.00 | Офис | 72.00 | 2.70 |
| 65 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 24.10 | Офис | 24.10 | 2.70 |
| 66 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 23.80 | Офис | 23.80 | 2.70 |
| 67 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 24.00 | Офис | 24.00 | 2.70 |
| 68 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 25.70 | Офис | 25.70 | 2.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | |
|--------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Коридор | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 79.3 |
| 2 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 12.9 |
| 3 | Тех.коридор | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 8.8 |
| 4 | Тех.помещение | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 36.4 |
| 5 | Лестничная клетка | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 13.7 |
| 6 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.9 |
| 7 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.8 |
| 8 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 9.2 |
| 9 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.5 |
| 10 | Помещение консьержа | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 8 |
| 11 | С/у | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 3 |
| 12 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 3 |
| 13 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 13.6 |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 12.9 |
| 15 | Переходной балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8 |
| 16 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.8 |
| 17 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 47.5 |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 12.9 |
| 19 | Переходной балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8 |
| 20 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.8 |
| 21 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 47.5 |
| 22 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 12.9 |
| 23 | Переходной балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8 |
| 24 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.8 |
| 25 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 47.5 |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 12.9 |
| 27 | Переходной балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8 |
| 28 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.8 |
| 29 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 47.5 |
| 30 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 12.9 |
| 31 | Переходной балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8 |
| 32 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.8 |
| 33 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 47.5 |
| 34 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 12.9 |
| 35 | Переходной балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8 |
| 36 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.8 |
| 37 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 47.5 |
| 38 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 12.9 |
| 39 | Переходной балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8 |

| | | | | |
|----|-----------------------|----------------------------|--------------|------|
| 40 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.8 |
| 41 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 47.5 |
| 42 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 12.9 |
| 43 | Переходной балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8 |
| 44 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.8 |
| 45 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 47.5 |
| 46 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 12.9 |
| 47 | Переходной балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8 |
| 48 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.8 |
| 49 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 47.5 |
| 50 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 12.9 |
| 51 | Переходной балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8 |
| 52 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.8 |
| 53 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 47.5 |
| 54 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 12.9 |
| 55 | Переходной балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8 |
| 56 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.8 |
| 57 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 47.5 |
| 58 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 12.9 |
| 59 | Переходной балкон | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8 |
| 60 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8.8 |
| 61 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 47.5 |
| 62 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 12.9 |
| 63 | Переходной балкон | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8 |
| 64 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8.8 |
| 65 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 47.5 |
| 66 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 12.9 |
| 67 | Переходной балкон | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8 |
| 68 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8.8 |
| 69 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 47.5 |
| 70 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 12.9 |
| 71 | Переходной балкон | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8 |
| 72 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8.8 |
| 73 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 47.5 |
| 74 | Лестничная клетка | Подъезд 1, кровля | Общественное | 12.9 |
| 75 | Переходной балкон | Подъезд 1, кровля | Общественное | 8 |
| 76 | Машинное отделение | Подъезд 1, кровля | Техническое | 18.1 |
| 77 | Тех.помещение | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 23.3 |
| 78 | Лестничная клетка | Подъезд 2, подвальный этаж | Общественное | 13.2 |
| 79 | Электрощитовая | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 12.2 |
| 80 | Тех.коридор | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 9 |
| 81 | Коридор | Подъезд 2, подвальный этаж | Общественное | 52 |
| 82 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 13.1 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 83 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.2 |
| 84 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 9 |
| 85 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.7 |
| 86 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 8.4 |
| 87 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.9 |
| 88 | Помещение консьержа | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 10.9 |
| 89 | С/у | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 2.1 |
| 90 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 2.6 |
| 91 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 12.2 |
| 92 | Переходной балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 8 |
| 93 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 9 |
| 94 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 22.8 |
| 95 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 12.2 |
| 96 | Переходной балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 8 |
| 97 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 9 |
| 98 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 22.8 |
| 99 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 12.2 |
| 100 | Переходной балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 8 |
| 101 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 9 |
| 102 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 22.8 |
| 103 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 12.2 |
| 104 | Переходной балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 8 |
| 105 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 9 |
| 106 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 22.8 |
| 107 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 12.2 |
| 108 | Переходной балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 8 |
| 109 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 9 |
| 110 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 22.8 |
| 111 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 12.2 |
| 112 | Переходной балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 8 |
| 113 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 9 |
| 114 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 22.8 |
| 115 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 12.2 |
| 116 | Переходной балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 8 |
| 117 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 9 |
| 118 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 22.8 |
| 119 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 12.2 |
| 120 | Переходной балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 8 |
| 121 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 9 |
| 122 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 22.8 |
| 123 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 12.2 |
| 124 | Переходной балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8 |
| 125 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 9 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|----------------------------|--------------|------|
| 126 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 22.8 |
| 127 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 12.2 |
| 128 | Переходной балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 8 |
| 129 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 9 |
| 130 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 22.8 |
| 131 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 12.2 |
| 132 | Переходной балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 8 |
| 133 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 9 |
| 134 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 22.8 |
| 135 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 12.2 |
| 136 | Переходной балкон | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 8 |
| 137 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 9 |
| 138 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 22.8 |
| 139 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 12.2 |
| 140 | Переходной балкон | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 8 |
| 141 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 9 |
| 142 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 22.8 |
| 143 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 12.2 |
| 144 | Переходной балкон | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 8 |
| 145 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 9 |
| 146 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 22.8 |
| 147 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 12.2 |
| 148 | Переходной балкон | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 8 |
| 149 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 9 |
| 150 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 22.8 |
| 151 | Лестничная клетка | Подъезд 2, кровля | Общественное | 12.2 |
| 152 | Переходной балкон | Подъезд 2, кровля | Общественное | 8 |
| 153 | Машинное отделение | Подъезд 2, кровля | Техническое | 17.6 |
| 154 | Коридор | Подъезд 3, подвальный этаж | Общественное | 79.3 |
| 155 | Тех.коридор | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 8.8 |
| 156 | Электрощитовая | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 12.9 |
| 157 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 8.8 |
| 158 | Вестибюль | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 9.2 |
| 159 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 5.5 |
| 160 | Помещение консьержа | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 8 |
| 161 | С/у | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 3 |
| 162 | КУИ | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 3 |
| 163 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 12.9 |
| 164 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 8.8 |
| 165 | Переходной балкон | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 8 |
| 166 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 12.9 |
| 167 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 47.5 |
| 168 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 8.8 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|----------------------------|--------------|------|
| 212 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 8.8 |
| 213 | Переходной балкон | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 8 |
| 214 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 12.9 |
| 215 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 47.5 |
| 216 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 8.8 |
| 217 | Переходной балкон | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 8 |
| 218 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 12.9 |
| 219 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 47.5 |
| 220 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 8.8 |
| 221 | Переходной балкон | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 8 |
| 222 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 12.9 |
| 223 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 47.5 |
| 224 | Машинное отделение | Подъезд 3, кровля | Техническое | 18.1 |
| 225 | Переходной балкон | Подъезд 3, кровля | Общественное | 8 |
| 226 | Лестничная клетка | Подъезд 3, кровля | Общественное | 12.9 |
| 227 | Лестничная клетка | офис, подвальный этаж | Общественное | 11.2 |
| 228 | Коридор | офис, подвальный этаж | Общественное | 4.5 |
| 229 | Коридор | офис, подвальный этаж | Общественное | 17.6 |
| 230 | Лестничная клетка | офис, 1 этаж | Общественное | 15.3 |
| 231 | Лестничная клетка | офис, 2 этаж | Общественное | 16.3 |
| 232 | Коридор | офис, 2 этаж | Общественное | 20.3 |
| 233 | Коридор | Подъезд 4, подвальный этаж | Общественное | 53.9 |
| 234 | Электрощитовая | Подъезд 4, подвальный этаж | Техническое | 12.2 |
| 235 | Тех.коридор | Подъезд 4, подвальный этаж | Техническое | 9 |
| 236 | Тех.помещение | Подъезд 4, подвальный этаж | Техническое | 20.5 |
| 237 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 12.2 |
| 238 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 9 |
| 239 | Вестибюль | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5.9 |
| 240 | Вестибюль | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5 |
| 241 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5.2 |
| 242 | Помещение консьержа | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 5.1 |
| 243 | С/у | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 1.7 |
| 244 | КУИ | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 1.7 |
| 245 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 12.2 |
| 246 | Переходной балкон | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 8 |
| 247 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 9 |
| 248 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 22.5 |
| 249 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 12.2 |
| 250 | Переходной балкон | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 8 |
| 251 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 9 |
| 252 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 22.5 |
| 253 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 12.2 |
| 254 | Переходной балкон | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 8 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 298 | Переходной балкон | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 8 |
| 299 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 9 |
| 300 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 22.5 |
| 301 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 12.2 |
| 302 | Переходной балкон | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 8 |
| 303 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 9 |
| 304 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 22.5 |
| 305 | Лестничная клетка | Подъезд 4, кровля | Общественное | 12.2 |
| 306 | Переходной балкон | Подъезд 4, кровля | Общественное | 8 |
| 307 | Машинное отделение | Подъезд 4, кровля | Техническое | 17.6 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|--|
| 1 | подъезд 1 | лифт | вертикальный транспорт |
| 2 | подъезд 1 | лифт | вертикальный транспорт |
| 3 | подвальный этаж, подъезд 1 | ВРУ | электроснабжение |
| 4 | подвальный этаж, подъезд 1 | ВНС | водоснабжение |
| 5 | подвальный этаж, подъезд 1 | насосная станция пожаротушения | водоснабжение, обеспечение пожарной безопасности |
| 6 | подвальный этаж, подъезд 1 | ИТП | отопление |
| 7 | кровля, подъезд 1 | системы дымоудаления | вентиляция |
| 8 | кровля, подъезд 1 | приточно-вытяжное оборудование | вентиляция |
| 9 | помещение консьержа, 1 этаж, подъезд 1 | система автоматической пожарной сигнализации | обеспечение пожарной безопасности |
| 10 | подъезд 2 | лифт | вертикальный транспорт |
| 11 | подъезд 2 | лифт | вертикальный транспорт |
| 12 | подвальный этаж, подъезд 2 | ВРУ | электроснабжение |
| 13 | кровля, подъезд 2 | системы дымоудаления | вентиляция |
| 14 | кровля, подъезд 2 | приточно-вытяжное оборудование | вентиляция |
| 15 | помещение консьержа, 1 этаж, подъезд 2 | система автоматической пожарной сигнализации | обеспечение пожарной безопасности |
| 16 | подъезд 3 | лифт | вертикальный транспорт |
| 17 | подъезд 3 | лифт | вертикальный транспорт |
| 18 | подвальный этаж, подъезд 3 | ВРУ | электроснабжение |
| 19 | кровля, подъезд 3 | системы дымоудаления | вентиляция |
| 20 | кровля, подъезд 3 | приточно-вытяжное оборудование | вентиляция |
| 21 | помещение консьержа, 1 этаж, подъезд 3 | система автоматической пожарной сигнализации | обеспечение пожарной безопасности |
| 22 | подъезд 4 | лифт | вертикальный транспорт |
| 23 | подъезд 4 | лифт | вертикальный транспорт |
| 24 | подвальный этаж, подъезд 4 | ВРУ | электроснабжение |
| 25 | кровля, подъезд 4 | системы дымоудаления | вентиляция |
| 26 | кровля, подъезд 4 | приточно-вытяжное оборудование | вентиляция |
| 27 | помещение консьержа, 1 этаж, подъезд 4 | система автоматической пожарной сигнализации | обеспечение пожарной безопасности |

| | | | |
|---|--------------------------------------|---|-----------------------------------|
| 28 | внутриплощадочная водопроводная сеть | система наружного пожаротушения (пожарные гидранты) | обеспечение пожарной безопасности |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023 | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 887 369 648 руб. | |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: | |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: | |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810730000036205 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 985 500 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 985 500 000 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 313 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 107,9 м² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 57 м² |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 596 605 412 руб. |

| | | |
|------|---|---|
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6 840 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 | Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | |
| 20.1 | Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | |
| | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 | О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | |
| 21.1 | О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | |
| | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
| 22 | Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | |

| | | |
|---|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>П. 14. Горячее водоснабжение объектов будет осуществлено по закрытой схеме от проектируемых в домах ИТП. п. 18.1 Общая стоимость строительства 5 916 299 898,00 (в том числе 4 985 500 000,00 за счет привлечения проектного финансирования ПАО СБЕРБАНК (литер 1 - 536 000 000,00; литер 2 - 631 000 000,00; литер 3 - 535 000 000,00; литер 4 - 756 500 000,00; литер 5 - 535 000 000,00; литер 6 - 754 000 000,00; литер 7 - 491 000 000,00; литер 8 - 746 000 000,00) ; 930 799 898,00 за счет собственных средств (литер 1 - 106 246 057,00; литер 2 - 130 351 299,00; литер 3 - 104 272 174,00; литер 4 - 133 904 846,00; литер 5 - 101 622 418,00; литер 6 - 133 369 648,00; литер 7 - 89 306 612,00; литер 8 - 131 726 844,00); Договор №ЮТЕК-ГП-Л6/2020 от 16.03.2020г. между Общество с ограниченной ответственностью «КраснодарДомСтрой» (ООО «КДС») и Общество с ограниченной ответственностью «УРБАН ТЕХНОЛОДЖИ» (ООО «Ю-ТЕК»);Земельный участок с КН 23:43:0000000:1638, площадью 53825 м² 1. Максимальное количество надземных этажей здания – в соответствии с ППТ; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр. Сроки передачи объекта 30.06.2023</p> |

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор генерального подряда) |
| | 10.1.2 | Номер договора: ЮТЕК-ГП-Л7/2020 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 16.03.2020 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ГАСПАРЬЯН |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: АЛЕКСАНДРА |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ВЛАДИМИРОВНА |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231216327005 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0170-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0019-18 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0249-19 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.11.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0271-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Торговый дом "Партнер" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.05.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-017113-2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Ракурс" 7 литер, этап 7 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: УРБАН ТЕХНОЛОДЖИ |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312269610 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5177-р-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5177-р-2018 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.04.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-09/140 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.06.2058 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 16.09.2019 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-09/123 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.06.2058 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 24.04.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Федеральное казенное предприятие |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308171570 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Федеральное казенное предприятие |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308171570 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:1638 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 53 825,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126007:2376 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 21 708,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Отсутствуют |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 19 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>На участках свободных от застройки и покрытий общей площадью 2990 кв.м. планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников. На территории 1 этапа строительства площадь озеленения составляет 406 кв.м. На территории 2 этапа строительства площадь озеленения составляет 461 кв.м. На территории 3 этапа строительства площадь озеленения составляет 204 кв.м. На территории 4 этапа строительства площадь озеленения составляет 432 кв.м. На территории 5 этапа строительства площадь озеленения составляет 204 кв.м. На территории 6 этапа строительства площадь озеленения составляет 432 кв.м. На территории 7 этапа строительства площадь озеленения составляет 385 кв.м. На территории 8 этапа строительства площадь озеленения составляет 466 кв.м</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Проектом предусмотрен беспрепятственный доступ маломобильных групп населения: - на придомовую территорию; - в встроенно-пристроенные помещения общественной части здания на отм. 0,000 (офисные помещения, санузлы для инвалидов); - в пристроенные офисные здания на 1 этаж</p> <p>Предусмотрены места съездов на пересечении тротуаров с проездами с понижением бортового камня до 4 см. Выполнены съезды с уклоном не более 1:12 на пересечении тротуаров (пешеходных путей) с проезжей частью внутренних дорог. Съезды не перегораживают тротуары и не препятствуют движению по ним остальным пешеходам. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, съездов, пандусов и лестниц запроектировано из твердых материалов, ровным, не создающим вибрацию при движении по нему. Перед входами в здание и на опасных перепадах высот предусмотрена тактильная плитка по ГОСТ Р 52875-2007. Ширина путей передвижения не менее 1,5 м. На участке вблизи входов в жилые здания и возле входов в встроенные помещения предусмотрены места для автотранспорта инвалидов</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>ТУ № 096-1-К4/2-042020 от 27.04.2020 г. выданые ООО "Краснодарэнерго". Срок действия - до 27.04.2023 г</p> |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.9 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.9 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13702/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 002 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 387 456 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодарэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 096-1-К4/2-042020 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 286 513 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенный водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 374-ВН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 481 696 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенный водоканал" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 375-КН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 465 448 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СМУ ЛИФТСТРОЙ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 300 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 40 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 40 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 36.3 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 35.8 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 52.2 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 50 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 5 | Квартира-студия | 2 | 1 | 26.8 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 36 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 35.8 | 1 | 19 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 47.6 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 54.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 36.1 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|------|------|
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 35 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 45 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 55 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 65 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 75 | Квартира-студия | 9 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 85 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 95 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 11 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 11 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 115 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 125 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 14 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 135 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 15 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 145 | Квартира-студия | 16 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 16 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 2 | 2 | 36.1 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 2 | 2 | 54.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 2 | 2 | 48.9 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 2 | 2 | 35.8 | 1 | 19 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 2 | 2 | 36 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 156 | Квартира-студия | 2 | 2 | 26.8 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 2 | 2 | 50 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 2 | 2 | 52.2 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 2 | 2 | 35.8 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 2 | 2 | 36.3 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 3 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 3 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 3 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 3 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 3 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 166 | Квартира-студия | 3 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 3 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 3 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 3 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 3 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 4 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 4 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 4 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 4 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 4 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 176 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 4 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 4 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 4 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 4 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 5 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 5 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 5 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 5 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|------|---|------|------|
| 185 | Квартира | 5 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 186 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 5 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 5 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 5 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 5 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 6 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 6 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 6 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 6 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 6 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 196 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 6 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 6 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 6 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 6 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 7 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 7 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 7 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 7 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 7 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 206 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 7 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 7 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 7 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 7 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 8 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 8 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 8 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 8 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 8 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 216 | Квартира-студия | 8 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 8 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 8 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 8 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 8 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 9 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 9 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 9 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 9 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 9 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 226 | Квартира-студия | 9 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 9 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 228 | Квартира | 9 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 9 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 9 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 10 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 10 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 10 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 10 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 10 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 236 | Квартира-студия | 10 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 10 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 10 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 10 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 10 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 11 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 11 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 11 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 11 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 11 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 246 | Квартира-студия | 11 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 11 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 11 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 11 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 11 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 12 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 12 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 12 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 12 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 12 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 256 | Квартира-студия | 12 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 12 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 12 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 12 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 12 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 13 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 13 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 13 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 13 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 13 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 266 | Квартира-студия | 13 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 13 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 13 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 13 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 13 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 271 | Квартира | 14 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 14 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 14 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 14 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 14 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 276 | Квартира-студия | 14 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 14 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 14 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 14 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 14 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 15 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 15 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 15 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 15 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 15 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 286 | Квартира-студия | 15 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 15 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 15 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 15 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 15 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 16 | 2 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 16 | 2 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 16 | 2 | 48.1 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 16 | 2 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 16 | 2 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 296 | Квартира-студия | 16 | 2 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 16 | 2 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 16 | 2 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 16 | 2 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 16 | 2 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |
| 2 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 25.70 | Офис | 25.70 | 2.70 |
| 3 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 14.10 | Офис | 14.10 | 2.70 |
| 4 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 5 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 26.00 | Офис | 26.00 | 2.70 |
| 6 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 73.20 | Офис | 73.20 | 2.70 |
| 7 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 37.70 | Офис | 37.70 | 2.70 |
| 8 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 89.20 | Офис | 89.20 | 2.70 |
| 9 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|------|-------|------|
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 46.00 | Офис | 46.00 | 2.70 |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 43.30 | Офис | 43.30 | 2.70 |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 49.10 | Офис | 49.10 | 2.70 |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 45.40 | Офис | 45.40 | 2.70 |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 52.80 | Офис | 52.80 | 2.70 |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 78.50 | Офис | 78.50 | 2.70 |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 74.50 | Офис | 74.50 | 2.70 |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 47.30 | Офис | 47.30 | 2.70 |
| 19 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |
| 20 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 21 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 18.40 | Офис | 18.40 | 2.70 |
| 22 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 32.40 | Офис | 32.40 | 2.70 |
| 23 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 24 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 25 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 26.00 | Офис | 26.00 | 2.70 |
| 26 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 27 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 14.10 | Офис | 14.10 | 2.70 |
| 28 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 25.70 | Офис | 25.70 | 2.70 |
| 29 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 13.70 | Офис | 13.70 | 2.70 |
| 30 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 31 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |
| 32 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 43.30 | Офис | 43.30 | 2.70 |
| 33 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 53.30 | Офис | 53.30 | 2.70 |
| 34 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 45.50 | Офис | 45.50 | 2.70 |
| 35 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 41.60 | Офис | 41.60 | 2.70 |
| 36 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 45.40 | Офис | 45.40 | 2.70 |
| 37 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 49.10 | Офис | 49.10 | 2.70 |
| 38 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 50.00 | Офис | 50.00 | 2.70 |
| 39 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 43.30 | Офис | 43.30 | 2.70 |
| 40 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 45.80 | Офис | 45.80 | 2.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Коридор | Офис 7, подвальный этаж | Общественное | 24.4 | |
| 2 | Лестничная клетка | Офис 7, подвальный этаж | Общественное | 16.1 | |
| 3 | Лестничная клетка | Офис 7, 1 этаж | Общественное | 15.7 | |
| 4 | Коридор | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 11.6 | |
| 5 | Коридор | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 70.5 | |
| 6 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 12.9 | |
| 7 | Тех.коридор | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 8.8 | |
| 8 | Тех.помещение | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 36.4 | |

| | | | | |
|----|-----------------------|----------------------------|--------------|------|
| 9 | Лестничная клетка | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 13.7 |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.9 |
| 11 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.8 |
| 12 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 9.2 |
| 13 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.5 |
| 14 | Помещение консьержа | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 8 |
| 15 | С/у | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 3 |
| 16 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 3 |
| 17 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 13.6 |
| 18 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.8 |
| 19 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 12.9 |
| 20 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 47.5 |
| 21 | Переходной балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8 |
| 22 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.8 |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 12.9 |
| 24 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 47.5 |
| 25 | Переходной балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8 |
| 26 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.8 |
| 27 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 12.9 |
| 28 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 47.5 |
| 29 | Переходной балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8 |
| 30 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.8 |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 12.9 |
| 32 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 47.5 |
| 33 | Переходной балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8 |
| 34 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.8 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 12.9 |
| 36 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 47.5 |
| 37 | Переходной балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8 |
| 38 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.8 |
| 39 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 12.9 |
| 40 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 47.5 |
| 41 | Переходной балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8 |
| 42 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.8 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 12.9 |
| 44 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 47.5 |
| 45 | Переходной балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8 |
| 46 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.8 |
| 47 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 12.9 |
| 48 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 47.5 |
| 49 | Переходной балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8 |
| 50 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.8 |
| 51 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 12.9 |

| | | | | |
|----|---------------------------|----------------------------|--------------|------|
| 52 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 47.5 |
| 53 | Переходной балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8 |
| 54 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.8 |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 12.9 |
| 56 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 47.5 |
| 57 | Переходной балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8 |
| 58 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.8 |
| 59 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 12.9 |
| 60 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 47.5 |
| 61 | Переходной балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8 |
| 62 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8.8 |
| 63 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 12.9 |
| 64 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 47.5 |
| 65 | Переходной балкон | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8 |
| 66 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8.8 |
| 67 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 12.9 |
| 68 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 47.5 |
| 69 | Переходной балкон | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8 |
| 70 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8.8 |
| 71 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 12.9 |
| 72 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 47.5 |
| 73 | Переходной балкон | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8 |
| 74 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8.8 |
| 75 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 12.9 |
| 76 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 47.5 |
| 77 | Переходной балкон | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8 |
| 78 | Лестничная клетка | Подъезд 1, кровля | Общественное | 12.9 |
| 79 | Машинное помещение лифтов | Подъезд 1, кровля | Техническое | 18.1 |
| 80 | Переходной балкон | Подъезд 1, кровля | Общественное | 7.5 |
| 81 | Коридор | Подъезд 2, подвальный этаж | Общественное | 73.2 |
| 82 | Тех.коридор | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 8.8 |
| 83 | Электрощитовая | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 12.9 |
| 84 | Коридор | Подъезд 2, подвальный этаж | Общественное | 5.8 |
| 85 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 8.8 |
| 86 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 9.2 |
| 87 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.5 |
| 88 | Помещение консьержа | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 8 |
| 89 | С/у | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 3 |
| 90 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 3 |
| 91 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.9 |
| 92 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 8.8 |
| 93 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 12.9 |
| 94 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 47.5 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|--------------------|--------------|------|
| 138 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 47.5 |
| 139 | Переходной балкон | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 8 |
| 140 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 8.8 |
| 141 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 12.9 |
| 142 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 47.5 |
| 143 | Переходной балкон | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 8 |
| 144 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 8.8 |
| 145 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 12.9 |
| 146 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 47.5 |
| 147 | Переходной балкон | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 8 |
| 148 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 8.8 |
| 149 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 12.9 |
| 150 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 47.5 |
| 151 | Переходной балкон | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 8 |
| 152 | Лестничная клетка | Подъезд 2, кровля | Общественное | 12.9 |
| 153 | Машинное помещение лифтов | Подъезд 2, кровля | Техническое | 18.1 |
| 154 | Переходной балкон | Подъезд 2, кровля | Общественное | 7.5 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---|--|
| 1 | подъезд 1 | лифт | вертикальный транспорт |
| 2 | подъезд 1 | лифт | вертикальный транспорт |
| 3 | подвальный этаж, подъезд 1 | ВРУ | электроснабжение |
| 4 | подвальный этаж, подъезд 1 | ВНС | водоснабжение |
| 5 | подвальный этаж, подъезд 1 | насосная станция пожаротушения | водоснабжение, обеспечение пожарной безопасности |
| 6 | подвальный этаж, подъезд 1 | ИТП | отопление |
| 7 | кровля, подъезд 1 | системы дымоудаления | вентиляция |
| 8 | кровля, подъезд 1 | приточно-вытяжное оборудование | вентиляция |
| 9 | помещение консьержа, 1 этаж, подъезд 1 | система автоматической пожарной сигнализации | обеспечение пожарной безопасности |
| 10 | подъезд 2 | лифт | вертикальный транспорт |
| 11 | подъезд 2 | лифт | вертикальный транспорт |
| 12 | подвальный этаж, подъезд 2 | ВРУ | электроснабжение |
| 13 | кровля, подъезд 2 | системы дымоудаления | вентиляция |
| 14 | кровля, подъезд 2 | приточно-вытяжное оборудование | вентиляция |
| 15 | помещение консьержа, 1 этаж, подъезд 2 | система автоматической пожарной сигнализации | обеспечение пожарной безопасности |
| 16 | внутриплощадочная водопроводная сеть | система наружного пожаротушения (пожарные гидранты) | обеспечение пожарной безопасности |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:
20 процентов готовности

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 580 306 612 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810730000036205 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 985 500 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 985 500 000 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | O количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 35,8 м² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 78,5 м² |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 682 600 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--------|---|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9 420 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 | Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | |
| 20.1 | Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | |
| 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: | |
| 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: | |
| 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: | |
| 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: | |
| 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: | |
| 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: | |
| 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: | |
| 21 | О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | |
| 21.1 | О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | |
| 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб. | |
| 22 | Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | |

| | | |
|---|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>П. 14. Горячее водоснабжение объектов будет осуществлено по закрытой схеме от проектируемых в домах ИТП. п. 18.1 Общая стоимость строительства 5 916 299 898,00 (в том числе 4 985 500 000,00 за счет привлечения проектного финансирования ПАО СБЕРБАНК (литер 1 - 536 000 000,00; литер 2 - 631 000 000,00; литер 3 - 535 000 000,00; литер 4 - 756 500 000,00; литер 5 - 535 000 000,00; литер 6 - 754 000 000,00; литер 7 - 491 000 000,00; литер 8 - 746 000 000,00) ; 930 799 898,00 за счет собственных средств (литер 1 - 106 246 057,00; литер 2 - 130 351 299,00; литер 3 - 104 272 174,00; литер 4 - 133 904 846,00; литер 5 - 101 622 418,00; литер 6 - 133 369 648,00; литер 7 - 89 306 612,00; литер 8 - 131 726 844,00); Договор №ЮТЕК-ГП-Л7/2020 от 16.03.2020г. между Общество с ограниченной ответственностью «КраснодарДомСтрой» (ООО «КДС») и Общество с ограниченной ответственностью «УРБАН ТЕХНОЛОДЖИ» (ООО «Ю-ТЕК»);Земельный участок с КН 23:43:0000000:1638, площадью 53825 м² 1. Максимальное количество надземных этажей здания – в соответствии с ППТ; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр. Сроки передачи объекта 30.06.2023</p> |

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор генерального подряда) |
| | 10.1.2 | Номер договора: ЮТЕК-ГП-Л8/2020 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 16.03.2020 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ГАСПАРЬЯН |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: АЛЕКСАНДРА |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ВЛАДИМИРОВНА |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231216327005 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0170-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0019-18 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0249-19 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.11.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0271-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Торговый дом "Партнер" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.05.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-017113-2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Ракурс" 8 литер, этап 8 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: УРБАН ТЕХНОЛОДЖИ |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312269610 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5177-р-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5177-р-2018 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.04.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-09/140 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.06.2058 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 16.09.2019 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-09/123 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.06.2058 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 24.04.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Федеральное казенное предприятие |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308171570 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Федеральное казенное предприятие |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308171570 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:1638 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 53 825,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126007:2376 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 21 708,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 20 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон зданий. – 0 |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |

| | | |
|---|----------|--|
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках свободных от застройки и покрытий общей площадью 2990 кв.м. планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников. На территории 1 этапа строительства площадь озеленения составляет 406 кв.м. На территории 2 этапа строительства площадь озеленения составляет 461 кв.м. На территории 3 этапа строительства площадь озеленения составляет 204 кв.м. На территории 4 этапа строительства площадь озеленения составляет 432 кв.м. На территории 5 этапа строительства площадь озеленения составляет 204 кв.м. На территории 6 этапа строительства площадь озеленения составляет 432 кв.м. На территории 7 этапа строительства площадь озеленения составляет 385 кв.м. На территории 8 этапа строительства площадь озеленения составляет 466 кв.м |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен беспрепятственный доступ маломобильных групп населения: - на придомовую территорию; - в встроенно-пристроенные помещения общественной части здания на отм. 0,000 (офисные помещения, санузлы для инвалидов); - в пристроенные офисные здания на 1 этаж. Предусмотрены места съездов на пересечении тротуаров с проездами с понижением бортового камня до 4 см. Выполнены съезды с уклоном не более 1:12 на пересечении тротуаров (пешеходных путей) с проезжей частью внутренних дорог. Съезды не перегораживают тротуары и не препятствуют движению по ним остальным пешеходам. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, съездов, пандусов и лестниц запроектировано из твердых материалов, ровным, не создающим вибрацию при движении по нему. Перед входами в здание и на опасных перепадах высот предусмотрена тактильная плитка по ГОСТ Р 52875-2007. Ширина путей передвижения не менее 1,5 м. На участке вблизи входов в жилые здания и возле входов в встроенные помещения предусмотрены места для автотранспорта инвалидов |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ № 096-1-К4/2-042020 от 27.04.2020 г. выданые ООО "Краснодарэнерго". Срок действия - до 27.04.2023 г. Максимальная мощность в размере 5 кВт на наружное освещение учитывается в технических условиях, выданных для присоединения к электрическим сетям ПАО «Кубаньэнерго» приложение №1 к договору №096-0-К4/2-042020 от 30.04.2020г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.9 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.9 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13702/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 002 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 632 757 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодарэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 096-1-К4/2-042020 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 899 142 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенный водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 374-ВН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 907 835 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенный водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 375-КН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 031 577 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |

| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | |
|--|-----------------|---|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СМУ ЛИФТСТРОЙ" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площасти частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 450 | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 68 | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 68 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 36.3 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 35.8 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 52.2 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 50 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 5 | Квартира-студия | 2 | 1 | 26.8 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 36 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 35.8 | 1 | 19 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|------|------|
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 48.8 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 54.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 36.1 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 35 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 45 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 55 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 65 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 75 | Квартира-студия | 9 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 85 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 95 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 11 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 11 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 115 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 125 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 14 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 135 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 15 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 145 | Квартира-студия | 16 | 1 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 16 | 1 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 2 | 2 | 62.6 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 2 | 2 | 33.6 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 2 | 2 | 34.5 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 2 | 2 | 33.8 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 2 | 2 | 62.1 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 3 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 3 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 3 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 3 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 3 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 4 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 4 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 4 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 4 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 4 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 5 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 5 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 5 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 5 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 5 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 6 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 6 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 6 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 6 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 6 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 7 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 7 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 7 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 7 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|------|
| 180 | Квартира | 7 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 8 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 8 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 8 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 8 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 8 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 9 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 9 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 9 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 9 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 9 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 10 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 10 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 10 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 10 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 10 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 11 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 11 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 11 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 11 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 11 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 12 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 12 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 12 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 12 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 12 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 13 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 13 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 13 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 13 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 13 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 14 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 14 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 14 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 14 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 14 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 15 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 15 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 15 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 15 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 15 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 16 | 2 | 61.8 | 2 | 39.7 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 16 | 2 | 32.9 | 1 | 18.5 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 223 | Квартира | 16 | 2 | 33.8 | 1 | 18.5 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 16 | 2 | 33.1 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 16 | 2 | 61.3 | 2 | 38.4 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 2 | 3 | 36.1 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 2 | 3 | 54.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 2 | 3 | 47.6 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 2 | 3 | 35.8 | 1 | 19 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 2 | 3 | 36 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 231 | Квартира-студия | 2 | 3 | 26.8 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 2 | 3 | 50 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 2 | 3 | 52.2 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 2 | 3 | 35.8 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 2 | 3 | 36.3 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 3 | 3 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 3 | 3 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 3 | 3 | 46.8 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 3 | 3 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 3 | 3 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 241 | Квартира-студия | 3 | 3 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 3 | 3 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 3 | 3 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 3 | 3 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 3 | 3 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 4 | 3 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 4 | 3 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 4 | 3 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 4 | 3 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 4 | 3 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 251 | Квартира-студия | 4 | 3 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 4 | 3 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 4 | 3 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 4 | 3 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 4 | 3 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 5 | 3 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 5 | 3 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 5 | 3 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 5 | 3 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 5 | 3 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 261 | Квартира-студия | 5 | 3 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 5 | 3 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 5 | 3 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 5 | 3 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 5 | 3 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|------|------|
| 266 | Квартира | 6 | 3 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 6 | 3 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 6 | 3 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 6 | 3 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 6 | 3 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 271 | Квартира-студия | 6 | 3 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 6 | 3 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 6 | 3 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 6 | 3 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 6 | 3 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 7 | 3 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 7 | 3 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 7 | 3 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 7 | 3 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 7 | 3 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 281 | Квартира-студия | 7 | 3 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 7 | 3 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 7 | 3 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 7 | 3 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 7 | 3 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 8 | 3 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 8 | 3 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 8 | 3 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 8 | 3 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 8 | 3 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 291 | Квартира-студия | 8 | 3 | 25.9 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 8 | 3 | 49.3 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 8 | 3 | 51.4 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 8 | 3 | 35.1 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 8 | 3 | 35.6 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 9 | 3 | 35.4 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 9 | 3 | 53.9 | 2 | 22 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 9 | 3 | 48 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 9 | 3 | 35.1 | 1 | 19 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 9 | 3 | 35.3 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 301 | Квартира-студия | 9 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 9 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 9 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 9 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 9 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 10 | 3 | 35.40 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 10 | 3 | 53.90 | 2 | 22 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 10 | 3 | 48.00 | 2 | 21.1 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|------|------|
| 309 | Квартира | 10 | 3 | 35.10 | 1 | 19 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 10 | 3 | 35.30 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 311 | Квартира-студия | 10 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 10 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 10 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 10 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 10 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 11 | 3 | 35.40 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 11 | 3 | 53.90 | 2 | 22 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 11 | 3 | 48.00 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 11 | 3 | 35.10 | 1 | 19 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 11 | 3 | 35.30 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 321 | Квартира-студия | 11 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 11 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 11 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 11 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 11 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 326 | Квартира | 12 | 3 | 35.40 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 12 | 3 | 53.90 | 2 | 22 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 12 | 3 | 48.00 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 329 | Квартира | 12 | 3 | 35.10 | 1 | 19 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 12 | 3 | 35.30 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 331 | Квартира-студия | 12 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 12 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 12 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 334 | Квартира | 12 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 12 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 13 | 3 | 35.40 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 13 | 3 | 53.90 | 2 | 22 | 2.70 |
| 338 | Квартира | 13 | 3 | 48.00 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 13 | 3 | 35.10 | 1 | 19 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 13 | 3 | 35.30 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 341 | Квартира-студия | 13 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 342 | Квартира | 13 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 343 | Квартира | 13 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 344 | Квартира | 13 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 345 | Квартира | 13 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 346 | Квартира | 14 | 3 | 35.40 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 14 | 3 | 53.90 | 2 | 22 | 2.70 |
| 348 | Квартира | 14 | 3 | 48.00 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 349 | Квартира | 14 | 3 | 35.10 | 1 | 19 | 2.70 |
| 350 | Квартира | 14 | 3 | 35.30 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 351 | Квартира-студия | 14 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 352 | Квартира | 14 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 353 | Квартира | 14 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 354 | Квартира | 14 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 355 | Квартира | 14 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 356 | Квартира | 15 | 3 | 35.40 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 357 | Квартира | 15 | 3 | 53.90 | 2 | 22 | 2.70 |
| 358 | Квартира | 15 | 3 | 48.00 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 359 | Квартира | 15 | 3 | 35.10 | 1 | 19 | 2.70 |
| 360 | Квартира | 15 | 3 | 35.30 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 361 | Квартира-студия | 15 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 362 | Квартира | 15 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 363 | Квартира | 15 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 364 | Квартира | 15 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 365 | Квартира | 15 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 366 | Квартира | 16 | 3 | 35.40 | 1 | 21.6 | 2.70 |
| 367 | Квартира | 16 | 3 | 53.90 | 2 | 22 | 2.70 |
| 368 | Квартира | 16 | 3 | 48.00 | 2 | 21.1 | 2.70 |
| 369 | Квартира | 16 | 3 | 35.10 | 1 | 19 | 2.70 |
| 370 | Квартира | 16 | 3 | 35.30 | 1 | 13.3 | 2.70 |
| 371 | Квартира-студия | 16 | 3 | 25.90 | 1 | 14.3 | 2.70 |
| 372 | Квартира | 16 | 3 | 49.30 | 2 | 29.7 | 2.70 |
| 373 | Квартира | 16 | 3 | 51.40 | 2 | 25.9 | 2.70 |
| 374 | Квартира | 16 | 3 | 35.10 | 1 | 21.4 | 2.70 |
| 375 | Квартира | 16 | 3 | 35.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 376 | Квартира | 2 | 4 | 64.40 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 377 | Квартира | 2 | 4 | 33.20 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 378 | Квартира-студия | 2 | 4 | 21.00 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 379 | Квартира | 2 | 4 | 47.40 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 380 | Квартира | 2 | 4 | 64.30 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 381 | Квартира | 3 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 382 | Квартира | 3 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 383 | Квартира-студия | 3 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 384 | Квартира | 3 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 385 | Квартира | 3 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 386 | Квартира | 4 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 387 | Квартира | 4 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 388 | Квартира-студия | 4 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 389 | Квартира | 4 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 390 | Квартира | 4 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 391 | Квартира | 5 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 392 | Квартира | 5 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 393 | Квартира-студия | 5 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 394 | Квартира | 5 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 395 | Квартира | 5 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 396 | Квартира | 6 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 397 | Квартира | 6 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 398 | Квартира-студия | 6 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 399 | Квартира | 6 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 400 | Квартира | 6 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 401 | Квартира | 7 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 402 | Квартира | 7 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 403 | Квартира-студия | 7 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 404 | Квартира | 7 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 405 | Квартира | 7 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 406 | Квартира | 8 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 407 | Квартира | 8 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 408 | Квартира-студия | 8 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 409 | Квартира | 8 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 410 | Квартира | 8 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 411 | Квартира | 9 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 412 | Квартира | 9 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 413 | Квартира-студия | 9 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 414 | Квартира | 9 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 415 | Квартира | 9 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 416 | Квартира | 10 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 417 | Квартира | 10 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 418 | Квартира-студия | 10 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 419 | Квартира | 10 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 420 | Квартира | 10 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 421 | Квартира | 11 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 422 | Квартира | 11 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 423 | Квартира-студия | 11 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 424 | Квартира | 11 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 425 | Квартира | 11 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 426 | Квартира | 12 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 427 | Квартира | 12 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 428 | Квартира-студия | 12 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 429 | Квартира | 12 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 430 | Квартира | 12 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 431 | Квартира | 13 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 432 | Квартира | 13 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 433 | Квартира-студия | 13 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 434 | Квартира | 13 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 435 | Квартира | 13 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 436 | Квартира | 14 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 437 | Квартира | 14 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 438 | Квартира-студия | 14 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 439 | Квартира | 14 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 440 | Квартира | 14 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 441 | Квартира | 15 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 442 | Квартира | 15 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 443 | Квартира-студия | 15 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 444 | Квартира | 15 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 445 | Квартира | 15 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |
| 446 | Квартира | 16 | 4 | 63.60 | 2 | 42.70 | 2.70 |
| 447 | Квартира | 16 | 4 | 32.50 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 448 | Квартира-студия | 16 | 4 | 20.40 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 449 | Квартира | 16 | 4 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 450 | Квартира | 16 | 4 | 63.50 | 2 | 41.40 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |
| 2 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 25.70 | Офис | 25.70 | 2.70 |
| 3 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 50.50 | Офис | 50.50 | 2.70 |
| 4 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 26.00 | Офис | 26.00 | 2.70 |
| 5 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 6 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 7 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 32.20 | Офис | 32.20 | 2.70 |
| 8 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 54.80 | Офис | 54.80 | 2.70 |
| 9 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 45.80 | Офис | 45.80 | 2.70 |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 43.30 | Офис | 43.30 | 2.70 |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 49.10 | Офис | 49.10 | 2.70 |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 45.40 | Офис | 45.40 | 2.70 |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 41.60 | Офис | 41.60 | 2.70 |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 45.50 | Офис | 45.50 | 2.70 |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 53.30 | Офис | 53.30 | 2.70 |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 43.30 | Офис | 43.30 | 2.70 |
| 19 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 21.60 | Офис | 21.60 | 2.70 |
| 20 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 14.50 | Офис | 14.50 | 2.70 |
| 21 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 47.40 | Офис | 47.40 | 2.70 |
| 22 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 34.00 | Офис | 34.00 | 2.70 |
| 23 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 48.80 | Офис | 48.80 | 2.70 |
| 24 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 44.50 | Офис | 44.50 | 2.70 |
| 25 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 52.60 | Офис | 52.60 | 2.70 |
| 26 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 53.50 | Офис | 53.50 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|------|-------|------|
| 27 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 36.00 | Офис | 36.00 | 2.70 |
| 28 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |
| 29 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 54.80 | Офис | 54.80 | 2.70 |
| 30 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 32.20 | Офис | 32.20 | 2.70 |
| 31 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 32 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 36.40 | Офис | 36.40 | 2.70 |
| 33 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 26.00 | Офис | 26.00 | 2.70 |
| 34 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 50.50 | Офис | 50.50 | 2.70 |
| 35 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 25.70 | Офис | 25.70 | 2.70 |
| 36 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 50.10 | Офис | 50.10 | 2.70 |
| 37 | Нежилое помещение | 0 | 3 | 37.10 | Офис | 37.10 | 2.70 |
| 38 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 43.30 | Офис | 43.30 | 2.70 |
| 39 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 53.30 | Офис | 53.30 | 2.70 |
| 40 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 45.50 | Офис | 45.50 | 2.70 |
| 41 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 41.60 | Офис | 41.60 | 2.70 |
| 42 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 45.40 | Офис | 45.40 | 2.70 |
| 43 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 49.10 | Офис | 49.10 | 2.70 |
| 44 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 50.00 | Офис | 50.00 | 2.70 |
| 45 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 43.30 | Офис | 43.30 | 2.70 |
| 46 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 45.80 | Офис | 45.80 | 2.70 |
| 47 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 21.60 | Офис | 21.60 | 2.70 |
| 48 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 14.50 | Офис | 14.50 | 2.70 |
| 49 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 46.80 | Офис | 46.80 | 2.70 |
| 50 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 31.10 | Офис | 31.10 | 2.70 |
| 51 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 29.30 | Офис | 29.30 | 2.70 |
| 52 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 12.10 | Офис | 12.10 | 2.70 |
| 53 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 22.00 | Офис | 22.00 | 2.70 |
| 54 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 44.60 | Офис | 44.60 | 2.70 |
| 55 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 55.30 | Офис | 55.30 | 2.70 |
| 56 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 39.50 | Офис | 39.50 | 2.70 |
| 57 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 33.10 | Офис | 33.10 | 2.70 |
| 58 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 42.70 | Офис | 42.70 | 2.70 |
| 59 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 25.80 | Офис | 25.80 | 2.70 |
| 60 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 41.50 | Офис | 41.50 | 2.70 |
| 61 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 21.60 | Офис | 21.60 | 2.70 |
| 62 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 17.50 | Офис | 17.50 | 2.70 |
| 63 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 57.00 | Офис | 57.00 | 2.70 |
| 64 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 72.00 | Офис | 72.00 | 2.70 |
| 65 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 24.10 | Офис | 24.10 | 2.70 |
| 66 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 23.80 | Офис | 23.80 | 2.70 |
| 67 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 24.00 | Офис | 24.00 | 2.70 |
| 68 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 25.70 | Офис | 25.70 | 2.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | |
|--------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Коридор | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 79.3 | |
| 2 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 12.9 | |
| 3 | Тех.коридор | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 8.8 | |
| 4 | Тех.помещение | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 36.4 | |
| 5 | Лестничная клетка | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 13.7 | |
| 6 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.9 | |
| 7 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.8 | |
| 8 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 9.2 | |
| 9 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.5 | |
| 10 | Помещение консьержа | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 8 | |
| 11 | С/у | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 3 | |
| 12 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 3 | |
| 13 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 13.6 | |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 12.9 | |
| 15 | Переходной балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8 | |
| 16 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.8 | |
| 17 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 47.5 | |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 12.9 | |
| 19 | Переходной балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8 | |
| 20 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.8 | |
| 21 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 47.5 | |
| 22 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 12.9 | |
| 23 | Переходной балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8 | |
| 24 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.8 | |
| 25 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 47.5 | |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 12.9 | |
| 27 | Переходной балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8 | |
| 28 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.8 | |
| 29 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 47.5 | |
| 30 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 12.9 | |
| 31 | Переходной балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8 | |
| 32 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.8 | |
| 33 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 47.5 | |
| 34 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 12.9 | |
| 35 | Переходной балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8 | |
| 36 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.8 | |
| 37 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 47.5 | |
| 38 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 12.9 | |
| 39 | Переходной балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8 | |

| | | | | |
|----|-----------------------|----------------------------|--------------|------|
| 40 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.8 |
| 41 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 47.5 |
| 42 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 12.9 |
| 43 | Переходной балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8 |
| 44 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.8 |
| 45 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 47.5 |
| 46 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 12.9 |
| 47 | Переходной балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8 |
| 48 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.8 |
| 49 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 47.5 |
| 50 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 12.9 |
| 51 | Переходной балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8 |
| 52 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.8 |
| 53 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 47.5 |
| 54 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 12.9 |
| 55 | Переходной балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8 |
| 56 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.8 |
| 57 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 47.5 |
| 58 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 12.9 |
| 59 | Переходной балкон | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8 |
| 60 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8.8 |
| 61 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 47.5 |
| 62 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 12.9 |
| 63 | Переходной балкон | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8 |
| 64 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8.8 |
| 65 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 47.5 |
| 66 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 12.9 |
| 67 | Переходной балкон | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8 |
| 68 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8.8 |
| 69 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 47.5 |
| 70 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 12.9 |
| 71 | Переходной балкон | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8 |
| 72 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8.8 |
| 73 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 47.5 |
| 74 | Лестничная клетка | Подъезд 1, кровля | Общественное | 12.9 |
| 75 | Переходной балкон | Подъезд 1, кровля | Общественное | 8 |
| 76 | Машинное отделение | Подъезд 1, кровля | Техническое | 18.1 |
| 77 | Тех.помещение | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 23.3 |
| 78 | Лестничная клетка | Подъезд 2, подвальный этаж | Общественное | 13.2 |
| 79 | Электрощитовая | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 12.2 |
| 80 | Тех.коридор | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 9 |
| 81 | Коридор | Подъезд 2, подвальный этаж | Общественное | 52 |
| 82 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 13.1 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 83 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.2 |
| 84 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 9 |
| 85 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.7 |
| 86 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 8.4 |
| 87 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.9 |
| 88 | Помещение консьержа | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 10.9 |
| 89 | С/у | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 2.1 |
| 90 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 2.6 |
| 91 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 12.2 |
| 92 | Переходной балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 8 |
| 93 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 9 |
| 94 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 22.8 |
| 95 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 12.2 |
| 96 | Переходной балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 8 |
| 97 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 9 |
| 98 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 22.8 |
| 99 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 12.2 |
| 100 | Переходной балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 8 |
| 101 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 9 |
| 102 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 22.8 |
| 103 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 12.2 |
| 104 | Переходной балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 8 |
| 105 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 9 |
| 106 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 22.8 |
| 107 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 12.2 |
| 108 | Переходной балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 8 |
| 109 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 9 |
| 110 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 22.8 |
| 111 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 12.2 |
| 112 | Переходной балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 8 |
| 113 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 9 |
| 114 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 22.8 |
| 115 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 12.2 |
| 116 | Переходной балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 8 |
| 117 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 9 |
| 118 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 22.8 |
| 119 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 12.2 |
| 120 | Переходной балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 8 |
| 121 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 9 |
| 122 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 22.8 |
| 123 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 12.2 |
| 124 | Переходной балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8 |
| 125 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 9 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|----------------------------|--------------|------|
| 126 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 22.8 |
| 127 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 12.2 |
| 128 | Переходной балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 8 |
| 129 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 9 |
| 130 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 22.8 |
| 131 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 12.2 |
| 132 | Переходной балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 8 |
| 133 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 9 |
| 134 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 22.8 |
| 135 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 12.2 |
| 136 | Переходной балкон | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 8 |
| 137 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 9 |
| 138 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 22.8 |
| 139 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 12.2 |
| 140 | Переходной балкон | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 8 |
| 141 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 9 |
| 142 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 22.8 |
| 143 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 12.2 |
| 144 | Переходной балкон | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 8 |
| 145 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 9 |
| 146 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 22.8 |
| 147 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 12.2 |
| 148 | Переходной балкон | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 8 |
| 149 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 9 |
| 150 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 22.8 |
| 151 | Лестничная клетка | Подъезд 2, кровля | Общественное | 12.2 |
| 152 | Переходной балкон | Подъезд 2, кровля | Общественное | 8 |
| 153 | Машинное отделение | Подъезд 2, кровля | Техническое | 17.6 |
| 154 | Коридор | Подъезд 3, подвальный этаж | Общественное | 79.3 |
| 155 | Тех.коридор | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 8.8 |
| 156 | Электрощитовая | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 12.9 |
| 157 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 8.8 |
| 158 | Вестибюль | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 9.2 |
| 159 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 5.5 |
| 160 | Помещение консьержа | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 8 |
| 161 | С/у | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 3 |
| 162 | КУИ | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 3 |
| 163 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 12.9 |
| 164 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 8.8 |
| 165 | Переходной балкон | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 8 |
| 166 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 12.9 |
| 167 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 47.5 |
| 168 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 8.8 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|----------------------------|--------------|------|
| 212 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 8.8 |
| 213 | Переходной балкон | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 8 |
| 214 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 12.9 |
| 215 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 47.5 |
| 216 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 8.8 |
| 217 | Переходной балкон | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 8 |
| 218 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 12.9 |
| 219 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 47.5 |
| 220 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 8.8 |
| 221 | Переходной балкон | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 8 |
| 222 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 12.9 |
| 223 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 47.5 |
| 224 | Машинное отделение | Подъезд 3, кровля | Техническое | 18.1 |
| 225 | Переходной балкон | Подъезд 3, кровля | Общественное | 8 |
| 226 | Лестничная клетка | Подъезд 3, кровля | Общественное | 12.9 |
| 227 | Лестничная клетка | офис, подвальный этаж | Общественное | 11.2 |
| 228 | Коридор | офис, подвальный этаж | Общественное | 4.5 |
| 229 | Коридор | офис, подвальный этаж | Общественное | 17.6 |
| 230 | Лестничная клетка | офис, 1 этаж | Общественное | 15.3 |
| 231 | Лестничная клетка | офис, 2 этаж | Общественное | 16.3 |
| 232 | Коридор | офис, 2 этаж | Общественное | 20.3 |
| 233 | Коридор | Подъезд 4, подвальный этаж | Общественное | 53.9 |
| 234 | Электрощитовая | Подъезд 4, подвальный этаж | Техническое | 12.2 |
| 235 | Тех.коридор | Подъезд 4, подвальный этаж | Техническое | 9 |
| 236 | Тех.помещение | Подъезд 4, подвальный этаж | Техническое | 20.5 |
| 237 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 12.2 |
| 238 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 9 |
| 239 | Вестибюль | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5.9 |
| 240 | Вестибюль | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5 |
| 241 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5.2 |
| 242 | Помещение консьержа | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 5.1 |
| 243 | С/у | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 1.7 |
| 244 | КУИ | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 1.7 |
| 245 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 12.2 |
| 246 | Переходной балкон | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 8 |
| 247 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 9 |
| 248 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 22.5 |
| 249 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 12.2 |
| 250 | Переходной балкон | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 8 |
| 251 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 9 |
| 252 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 22.5 |
| 253 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 12.2 |
| 254 | Переходной балкон | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 8 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 298 | Переходной балкон | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 8 |
| 299 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 9 |
| 300 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 22.5 |
| 301 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 12.2 |
| 302 | Переходной балкон | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 8 |
| 303 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 9 |
| 304 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 22.5 |
| 305 | Лестничная клетка | Подъезд 4, кровля | Общественное | 12.2 |
| 306 | Переходной балкон | Подъезд 4, кровля | Общественное | 8 |
| 307 | Машинное отделение | Подъезд 4, кровля | Техническое | 17.6 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|--|
| 1 | подъезд 1 | лифт | вертикальный транспорт |
| 2 | подъезд 1 | лифт | вертикальный транспорт |
| 3 | подвальный этаж, подъезд 1 | ВРУ | электроснабжение |
| 4 | подвальный этаж, подъезд 1 | ВНС | водоснабжение |
| 5 | подвальный этаж, подъезд 1 | насосная станция пожаротушения | водоснабжение, обеспечение пожарной безопасности |
| 6 | подвальный этаж, подъезд 1 | ИТП | отопление |
| 7 | кровля, подъезд 1 | системы дымоудаления | вентиляция |
| 8 | кровля, подъезд 1 | приточно-вытяжное оборудование | вентиляция |
| 9 | помещение консьержа, 1 этаж, подъезд 1 | система автоматической пожарной сигнализации | обеспечение пожарной безопасности |
| 10 | подъезд 2 | лифт | вертикальный транспорт |
| 11 | подъезд 2 | лифт | вертикальный транспорт |
| 12 | подвальный этаж, подъезд 2 | ВРУ | электроснабжение |
| 13 | кровля, подъезд 2 | системы дымоудаления | вентиляция |
| 14 | кровля, подъезд 2 | приточно-вытяжное оборудование | вентиляция |
| 15 | помещение консьержа, 1 этаж, подъезд 2 | система автоматической пожарной сигнализации | обеспечение пожарной безопасности |
| 16 | подъезд 3 | лифт | вертикальный транспорт |
| 17 | подъезд 3 | лифт | вертикальный транспорт |
| 18 | подвальный этаж, подъезд 3 | ВРУ | электроснабжение |
| 19 | кровля, подъезд 3 | системы дымоудаления | вентиляция |
| 20 | кровля, подъезд 3 | приточно-вытяжное оборудование | вентиляция |
| 21 | помещение консьержа, 1 этаж, подъезд 3 | система автоматической пожарной сигнализации | обеспечение пожарной безопасности |
| 22 | подъезд 4 | лифт | вертикальный транспорт |
| 23 | подъезд 4 | лифт | вертикальный транспорт |
| 24 | подвальный этаж, подъезд 4 | ВРУ | электроснабжение |
| 25 | кровля, подъезд 4 | системы дымоудаления | вентиляция |
| 26 | кровля, подъезд 4 | приточно-вытяжное оборудование | вентиляция |
| 27 | помещение консьержа, 1 этаж, подъезд 4 | система автоматической пожарной сигнализации | обеспечение пожарной безопасности |

| | | | |
|---|--------------------------------------|---|-----------------------------------|
| 28 | внутриплощадочная водопроводная сеть | система наружного пожаротушения (пожарные гидранты) | обеспечение пожарной безопасности |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023 | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 877 726 844 руб. | |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: | |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: | |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810730000036205 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 985 500 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 985 500 000 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | O количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 33,2 м ² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м ² |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м ² |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 57 м ² |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м ² |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м ² |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м ² |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м ² |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м ² |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 560 400 руб. |

| | | |
|------|---|---|
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6 840 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 | Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | |
| 20.1 | Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | |
| | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 | О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | |
| 21.1 | О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | |
| | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
| 22 | Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | |

| | | |
|---|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
|--|------------|--|---|
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>П. 14. Горячее водоснабжение объектов будет осуществлено по закрытой схеме от проектируемых в домах ИТП. п. 18.1 Общая стоимость строительства 5 916 299 898,00 (в том числе 4 985 500 000,00 за счет привлечения проектного финансирования ПАО СБЕРБАНК (литер 1 - 536 000 000,00; литер 2 - 631 000 000,00; литер 3 - 535 000 000,00; литер 4 - 756 500 000,00; литер 5 - 535 000 000,00; литер 6 - 754 000 000,00; литер 7 - 491 000 000,00; литер 8 - 746 000 000,00) ; 930 799 898,00 за счет собственных средств (литер 1 - 106 246 057,00; литер 2 - 130 351 299,00; литер 3 - 104 272 174,00; литер 4 - 133 904 846,00; литер 5 - 101 622 418,00; литер 6 - 133 369 648,00; литер 7 - 89 306 612,00; литер 8 - 131 726 844,00); Договор №ЮТЕК-ГП-Л8/2020 от 16.03.2020г. между Общество с ограниченной ответственностью «КраснодарДомСтрой» (ООО «КДС») и Общество с ограниченной ответственностью «УРБАН ТЕХНОЛОДЖИ» (ООО «Ю-ТЕК»); Земельный участок с КН 23:43:0000000:1638, площадью 53825 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – в соответствии с ППТ; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр. Сроки передачи объекта 30.06.2023</p> | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 09.06.2020 | п. 19.7. | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 2 | 07.07.2020 | п. 19.7. | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 3 | 30.07.2020 | п. 6.1 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |
| 4 | 06.08.2020 | п. 19.7. | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 5 | 09.09.2020 | п. 19.7. | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 6 | 30.10.2020 | п. 6.1 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |
| 7 | 06.11.2020 | п. 19.7. | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 8 | 09.12.2020 | п. 19.7. | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 9 | 11.01.2021 | п. 19.7. | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |

| | | | |
|----|------------|----------|---|
| 10 | 09.02.2021 | п. 19.7. | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 11 | 09.03.2021 | п. 19.7. | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 83862989516399429310056

Владелец: **ООО СЗ "КДС", Палян Алексей Альбертович,
Краснодар**

Действителен: с 21.09.2020 по 21.09.2021